令和５（２０２３）年度　第２回柏崎市入札監視委員会概要報告書

財務部契約検査課

１　日　　時　　令和５（２０２３）年１１月７日（火）午前１０時００分～午前１１時１５分

２　場　　所　　柏崎市役所　４-３、４-４会議室

３　出 席 者　　〇委員（五十音順）

五十嵐委員長、井比委員、内山委員、小熊委員、田才委員

〇事務局

荒川財務部長、木村契約検査課長、関矢工事検査係課長代理、森山工事検査係副主幹、入澤工事検査係係長、曽田契約係課長代理、霜田契約係主任、三上契約係主査

〇関係課長

荒井農林水産課長、星野道路維持課長、高橋建築住宅課長、片桐上下水道局建設課長

４　議事

審議期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日

⑴　入札及び契約手続の運用状況等に係る報告及び審議

⑵　抽出工事の発注内容に係る報告及び審議

⑶　指名停止した内容及び談合情報の対応について報告及び審議

⑷　再苦情処理に係る報告及び審議

⑸　その他

５　審議内容

⑴　入札及び契約手続の運用状況等に係る報告及び審議

≪資料１～３≫

委員　：　疑義案件について、概要を説明してほしい。

市　：　設計の段階で数社から見積りを徴し、最低価格を採用することとしているが、本案件は極端に金額が低い見積りだったものの、その価格を採用して設計した。入札後、疑義申立はなかったが、設計書の確認をしたところ、低い見積り額を回答した業者の見積り条件が違っていたことが判明したものである。

委員　：　仮に、入札額が、落札の範囲におさまって入札が成立していたとしたら、設計額の誤りを発見する機会はあったのか。

市　：　予定価格が高額な場合は、疑義申立の期間を設けているが、疑義がなければ落札決定となる。

市　：　補足させていただく。予定価格が相違する状態で入札事務が進んでいった訳だが、入札の際に提出してもらう内訳書を費目ごとに点検しており、そこで確認が入る。

相違する予定価格で落札候補者があり、補正後の予定価格で別の落札候補者となる場合は、入札は最初からやり直すことになる。

委員　：　通常は不調案件となるところ、なんとなくおかしいということで誤りが判明して疑義案件になったように感じられる。不調案件となっている中にも同様の事案があるのではないか。

市　：　不調案件は、設計内容の確認、業者から提出された内訳書の照合を行った上で、その結果を入札参加業者に通知している。問題はない。

委員　：　間違いのないよう十分注意してほしい。
不調案件の番号１８について、最低制限価格未満となっているがどういった内容か。

市　：　応札業者は１者であったが、トイレブースの金額が合わなかったことが要因だった。

委員　：　今までも最低制限価格未満による不調はあるのか。１者のみの応札だったことによるのか。

市　：　今までもある。建築案件は、多くの見積りを徴して設計するため、業者によって案件の得手不得手などが影響することがある。

委員　：　最低制限価格は設計価格の何パーセントになるのか。

市　：　直接工事費やそれぞれの経費ごとに掛け率が異なり、それらを足した額となるため、工事ごとに異なる。概ね９０％くらいである。

委員　：　随意契約について、番号７１は工事の専門性によると推察できるが、番号７２が随意契約となる理由は何か。

市　：　新築等で宅内への引き込みを伴う工事となるため、施主が決めた業者に発注するものである。

委員　：　入札中止案件の番号２５について、公示後に設計誤り判明とあるがどのような理由か。

市　：　陸上競技場のスタンドの屋根材の見積り徴収をしていたが、最低生産ロットが設定される特注品であり、余剰分も市に収める内容となっていたものを気付かずにその単価を採用していた。
特注品ではない材料で必要数だけ納める内容に変更した。

委員　：　過去にも、例えば１，０００必要なところ１，２００納める見積りが提出されたために、やむを得ず１，２００購入していたような事例はあるのか。

市　：　把握している限りでは、ない。

⑵　抽出工事の発注内容に係る報告及び審議

≪①　資料４（制限付一般競争入札：建築一式工事）≫

委員　：　放射線防護対策の工事は、今後各地区で同様の整備が行われていくことになるのか。

市　：　これまで、市役所庁舎の一部や高浜コミュニティセンターで整備されている。民間施設においても、即時避難が難しい高齢者支援施設などで整備されている。今後については、原子力災害の避難計画による。

委員　：　既存施設を改修するものか。

市　　：　そのとおりである。建物の気密性を高め放射性物質の侵入を防ぐため、建物に内部陽圧の措置を施すもの。

委員　：　鉄筋コンクリート造に追加するのか。木造では難しいと思う。

市　　：　そのとおりである。中通コミュニティセンターの体育館は、鉄骨造であり、建物容積が大きく、気密化が困難なため体育館内にエアーテントを設置し対応する。

委員　：　国の事業として全国で複数施設が選ばれ、新潟県では当該施設一つだったと思うが、中通コミュニティセンターを選んだ理由は何か。

市　　：　発電所に近く、民間を含めて即時避難できる施設がない地域であり、国や県と協議して決定した。

委員　：　特殊性のある工事と思われるが、入札参加の３者はそうした経験のある業者なのか。

市　　：　特殊な技術は求めていない。建築一式Ａランクを要件とした。

≪②　資料５（制限付一般競争入札：管工事）≫

委員　：　最低制限価格ではなく、調査基準価格としているが違いは何か。

市　　：　調査基準価格は、低入札価格調査基準価格のことで、最低制限価格と計算の仕方は同じである。低入札価格調査の制度は、入札価格が調査基準価格を下回った場合でも、内訳書の内容を精査し、工事が可能でダンピング等がないと判断できれば落札とするというものである。

委員　：　もともとある設備を改築する工事だと思うが、工事概要の破砕機新設とあるのはどのような理由で新設されたのか。

市　　：　４２年前の昭和５６年に建設された施設。２０年前に更新しているが、その後の老朽化により、新しい機械設備に更新するものである。

≪③　資料６（制限付一般競争入札　総合評価方式（簡易提案型）：建築一式工事）≫

委員　：　総合評価方式の案件であるが、応札者２者のうち１者が予定価格を超過している。その状態で、総合的な評価を行うことの意味を聞かせてほしい。

市　　：　総合評価方式は、工事施工の問題点をどのように解決していくか提案を受け、それを評価するものである。技術力、地域への貢献度等のほか簡易な施工計画の評価を、入札の前に行っている。本案件は、その後の入札で１者が予定価格を超過してしまったというもの。

委員　：　多少金額が高くても良い工事を行う業者を選定するのが総合評価方式だと考えるが、予定価格以下であることが前提となるのか。

市　　：　そのとおりである。

≪④　資料７（指名競争入札：電気通信）≫

委員　：　市外業者を含む９者を指名しているが、工事の規模から市内業者だけでは不足だったということか。

市　　：　令和元（２０１９）年度に行われた防災情報通信システム関連工事の入札

に応札実績のある業者を指名している。

≪⑤　資料８（指名競争入札：しゅんせつ）≫

委員　：　市内本店１者、市内支店４者、県内本店２者に指名しているのは、何かルールがあるのか。

市　：　しゅんせつは特殊な工事であり、県内本店業者まで広げている。海側での作業ができる機械を持つ業者を指名している。

委員　：　県内で機械を持つ業者が７者ということか。

市　：　全部ではない。設計の金額から、６者以上を指名することとしており、柏崎市に近い業者を指名している。

委員　：　しゅんせつの入札参加資格はどこが決めているのか。

市　：　しゅんせつの建設業許可を持ち、過去３年に工事実績のある業者について、市で入札参加資格を審査し登録している。

⑶　指名停止した内容及び談合情報の対応について報告及び審議

⑷　再苦情処理に係る報告及び審議

⑸　その他

≪資料９～１２≫

委員　：　今後の工事の予定について教えてほしい。

市　：　これまで１９０件の入札を行っており、うち不調案件が２３件である。次回の審議対象は、８月から１０月までの７０件から８０件程度を予定している。秋から冬は入札が減るが、新年度の事業を前倒しして入札を行うゼロ市債工事が２０件程度見込まれ、年間全体で２２０件程度を想定している。

６　事務連絡

市　：　次回開催は１月又は２月を予定している。

７　閉会

令和５（２０２３）年度　第２回入札監視委員会

令和５（２０２３）年１１月７日（火）
午前１０時００分～正午（予定）
市役所４階　４－３・４－４会議室

次　　第

１　開　会
２　財務部長挨拶
３　議　事（審議期間：令和５(２０２３)年６月１日～令和５(２０２３)年７月３１日）
⑴　入札及び契約手続の運用状況等に係る報告及び審議
⑵　抽出工事の発注内容に係る報告及び審議
⑶　指名停止した内容及び談合情報の対応について報告及び審議
⑷　再苦情処理に係る報告及び審議
⑸　その他
４　事務連絡
５　閉　会

○資　料

・発注工事総括表（別記第１号様式）	資料１
・契約方式別一覧表（別記第２号様式）	資料２
・不調案件・入札中止案件等一覧表	資料３
・抽出案件①　中通コミュニティセンター放射線防護対策整備（建築本体）工事	資料４
・抽出案件②　自然環境浄化センター汚泥濃縮槽改築更新（機械設備）工事	資料５
・抽出案件③　大洲小学校体育館外壁改修工事	資料６
・抽出案件④　防災情報通信システムＧＦ追加整備工事	資料７
・抽出案件⑤　笠島漁港浚渫工事	資料８
・指名停止措置一覧表（別記第３号様式）	資料９
・談合情報対応状況説明書（別記第４号様式）	資料 10
・再苦情処理説明書（別記第５号様式）	資料 11
・令和５（２０２３）・６（２０２４）年度　格付表【市内本店】	資料 12

資料１

別記第１号様式（第５条関係）

発注工事総括表

［期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日］

契約方式	契約件数	当初契約額合計 （単位：円）	平均落札率 （％）
制限付 一般競争入札	38	1,269,045,800	96.8
制限付 一般競争入札 （総合評価方式）	6	207,174,000	95.1
指名競争入札	19	1.160,985,100	97.0
随意契約	2	12,375,000	99.1
合　　計	65	2,649,579,900	96.8

注）予定価格が　１３０万円以下の工事を除く。

資料２

別記第２号様式（第５条関係）

契約方式別工事一覧表

［期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日］

契約方式：制限付一般競争入札

番号	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
1	田尻保育園改築（電気設備）工事	電気A	（株）協同電設	141,900,000	97.0%	建築住宅課
2	西山ふるさと館多目的ホール空調（ＧＨＰ）改修工事	管A	北越空調（株）	23,100,000	94.1%	建築住宅課
3	じょんのび村萬歳楽屋根改修（建築本体）工事	建築A	（株）植木組　柏崎支店	44,660,000	94.6%	建築住宅課
4	じょんのび村萬歳楽屋根改修（電気設備）工事	電気B	誠和電機（株）	3,539,800	92.7%	建築住宅課
5	鯨波二丁目地内防火水槽新設工事	土木B	小林工業（株）	12,914,000	89.8%	農林水産課
6	消防本部・署空調設備入替工事	管B	（株）ミタカ	13,420,000	93.0%	建築住宅課
7	米山台四丁目地内水道管改良工事	水道A	（株）アスカ	22,660,000	96.4%	建設課
8	高柳町石黒（落合）地内水道管移設工事	水道B	丸髙建設（株）	7,865,000	97.1%	建設課
9	市道柏崎２－３０号線側溝補修工事	土木C	（株）新生建設	2,475,000	94.5%	道路維持課
10	市道柏崎２２－４７号線道路改良舗装工事	土木A	丸髙建設（株）	36,850,000	99.7%	道路河川課
11	山口その１集落道改良舗装工事	土木B	小林工業（株）	9,449,000	89.8%	農林水産課
12	門出地区中継ポンプ機能強化対策（電気設備）工事	電気A	（株）竹内電設	26,400,000	98.1%	建設課
13	蕨野地内仮設道路整備工事	土木B	小林工業（株）	15,620,000	97.6%	農林水産課
14	中通コミュニティセンター放射線防護対策整備（建築本体）工事	建築A	（株）阿部建設	102,300,000	94.0%	建築住宅課
15	中通コミュニティセンター放射線防護対策整備（電気設備）工事	電気A	丸万電機（株）	69,080,000	98.9%	建築住宅課
16	中通コミュニティセンター放射線防護対策整備（機械設備）工事	管A	（株）柏崎設備工業	135,300,000	99.0%	建築住宅課
17	林道石曽根線道路改良工事	土木B	高橋新工（株）	5,720,000	96.5%	農林水産課
18	鯖石小学校トイレ改修（建築本体）工事	建築B		不調	－	建築住宅課
19	鯖石小学校改修（電気設備）工事	電気A	柏崎電工（株）	16,940,000	99.4%	建築住宅課

番号	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
20	鯖石小学校トイレ改修（機械設備）工事	管A		不調	－	建築住宅課
21	田尻小学校体育館照明改修工事	電気A	（株）英電社	19,195,000	96.2%	建築住宅課
22	松浜中学校倉庫棟改築工事	建築B		中止	－	建築住宅課
23	三和町地内水路修繕工事	土木B	（株）中澤組	6,006,000	99.8%	建設課
24	白倉水源導水管改良工事	水道A	（株）植木組　柏崎支店	37,620,000	96.0%	建設課
25	柏崎市陸上競技場スタンド耐震改修（建築本体）工事	建築A		中止	－	建築住宅課
26	柏崎市陸上競技場スタンド耐震改修（電気設備）工事	電気B		不調	－	建築住宅課
27	市道柏崎１１－７号線道路補修工事	土木B	（有）開成工業	14,234,000	89.9%	道路維持課
28	市消第７５号消雪パイプ打換工事	土木B	小林工業（株）	6,325,000	95.8%	道路維持課
29	市消第１３１号ほか１箇所消雪パイプ打換工事	土木B	（株）村田組	8,965,000	98.0%	道路維持課
30	林道黒姫山線道路改良工事	土木C	大高建設（株）	4,048,000	98.4%	農林水産課
31	松浜中学校倉庫棟改築工事	建築A	（株）中澤組	8,800,000	99.9%	建築住宅課
32	幸町地内水道管拡張工事	水道C	北越空調（株）	1,870,000	97.7%	施設維持課
33	清水谷大橋橋梁補修工事	土木A	（株）植木組　柏崎支店	33,880,000	97.1%	農林水産課
34	宮之窪集落道改良舗装工事	土木A	（株）吉原工業	26,730,000	97.5%	農林水産課
35	市消第４５号消雪パイプ打換工事	土木B	（有）開成工業	8,360,000	97.4%	道路維持課
36	林道黒姫山線道路改良その２工事	土木B	（株）村田組	5,500,000	96.7%	農林水産課
37	松浜中学校外構フェンス等設置工事	土木A	大和運送建設（株）	72,050,000	96.6%	道路河川課
38	市道柏崎７－１０４号線路肩拡幅工事	土木B	（株）藤林建設	9,460,000	97.4%	道路維持課
39	自然環境浄化センター汚泥濃縮槽改築更新（機械設備）工事	管A	（株）アスカ	236,500,000	96.9%	建設課
40	自然環境浄化センター汚泥濃縮槽改築更新（電気設備）工事	電気A	新電気（株）	40,700,000	98.8%	建設課
41	宮之窪地内水道管移設工事	水道B		不調	－	建設課

番号	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
42	市道柏崎９－２４号線道路補修工事	土木B	（株）中澤建設	15,070,000	94.5%	道路維持課
43	市道柏崎９－２１９号線側溝補修工事	土木B	（株）中澤組	6,490,000	97.7%	道路維持課
44	門出地区処理場機能強化対策（土木）工事	土木B	米山建設（株）	17,050,000	99.6%	建設課
				1,269,045,800	96.8%	

契約方式：制限付一般競争入札（総合評価方式）

番号	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
45	北半田一丁目地内水道管改良工事	水道A	（株）植木組　柏崎支店	44,770,000	96.2%	建設課
46	下野川河川改修工事	土木A	丸髙建設（株）	28,160,000	96.9%	道路河川課
47	市消第４７号消雪パイプ打換工事	土木B	（株）北洋	14,300,000	89.6%	道路維持課
48	大洲小学校体育館外壁改修工事	建築A	（株）中澤組	61,600,000	94.3%	建築住宅課
49	北斗町地内水道管改良工事	水道A	（株）アスカ	45,870,000	97.1%	建設課
50	山口その２集落道改良舗装工事	土木B	小林工業（株）	12,474,000	90.9%	農林水産課
				207,174,000	95.1%	

契約方式：指名競争入札

番号	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
51	東中学校旧校舎等解体工事	解体	丸髙建設（株）	335,500,000	97.4%	建築住宅課
52	門出地区中継ポンプ機能強化対策（機械設備）工事	機械器具設置		不調	－	建設課
53	市道柏崎２１－３号線舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	10,010,000	97.7%	道路維持課
54	市消第１３０号消雪パイプさく井工事	さく井	米山建設（株）	22,165,000	96.4%	道路維持課
55	市消第６８号消雪パイプさく井工事	さく井	（株）植木組　柏崎支店	29,700,000	97.4%	道路維持課
56	旧こども時代館解体工事	解体	（株）阿部建設	75,350,000	98.6%	建築住宅課

番号	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
57	市道柏崎栃ケ原山中線舗装補修工事	舗装	（有）吉田ペーブメント	5,918,000	97.1%	道路維持課
58	防災情報通信システムＧＦ追加整備工事 ※1	電気通信	ＮＥＣネッツエスアイ（株）新潟支店	147,950,000	99.1%	道路維持課
59	荒浜漁港浚渫工事	しゅんせつ	（株）植木組　柏崎支店	59,180,000	96.1%	農林水産課
60	笠島漁港浚渫工事	しゅんせつ	（株）植木組　柏崎支店	60,500,000	96.9%	農林水産課
61	市道柏崎２１－１５２号線道正橋橋りょう修繕工事	塗装	（株）レックス　柏崎営業所	27,280,000	94.4%	道路維持課
62	市道柏崎７－１８２号線ほか１路線舗装補修工事	舗装	（株）植木組　柏崎支店	12,650,000	97.1%	道路維持課
63	門出地区中継ポンプ更新（機械設備）工事	機械器具設置	（株）柏崎設備工業	16,280,000	99.5%	建設課
64	旧石地小学校体育館解体工事	解体	東北工業（株）	67,100,000	99.8%	建築住宅課
65	松雲山荘樹木整備工事	造園	（株）池忠造園	9,208,100	97.2%	都市計画課
66	赤坂山浄水場５拡浄水施設改良（土木）工事	水道、土木	（株）アスカ	215,600,000	94.0%	建設課
67	市道柏崎内方井岡線内方橋橋りょう修繕その２工事	塗装	かいづ塗工（株）	12,100,000	94.0%	道路維持課
68	門出地区処理場機能強化対策（機械設備）工事	機械器具設置	（株）前澤ｴﾝｼﾞﾆｱﾘﾝｸﾞｻｰﾋﾞｽ 新潟営業所	40,920,000	98.2%	建設課
69	市道柏崎岡田荻ノ島線舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	4,994,000	97.6%	道路維持課
70	市道柏崎田代中央線ほか１路線舗装補修工事	舗装	（株）植木組　柏崎支店	8,580,000	97.7%	道路維持課
				1,160,985,100	97.0%	

※1　防災行政無線が入りにくい地域の受信状況を改善するため、中継局設備（GF：ギャップフィラー）を設置する工事

契約方式：随意契約

番号	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
71	屋外拡声子局（荒谷）アンテナ移設工事	電気通信	ＮＥＣネッツエスアイ（株）新潟支店	6,380,000	99.5%	道路維持課
72	桜木町地内水道管負担工事	水道	（有）日管工業	5,995,000	98.7%	建設課
				12,375,000	99.1%	
			契約件数　65件	2,649,579,900	96.8%	

注）予定価格が１３０万円以下の工事を除く。

資料３

不調案件・入札中止案件等一覧表

［期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日］

不調案件

入札日	工事名	入札方式	工種	備考
6/28 （番号 18）	鯖石小学校トイレ改修（建築本体）工事	制限付一般競争入札	建築 B	最低制限価格未満 8/2 制限付一般競争入札
6/28 （番号 20）	鯖石小学校トイレ改修（機械設備）工事	制限付一般競争入札	管 A	予定価格超過 8/2 制限付一般競争入札
6/28 （番号 26）	柏崎市陸上競技場スタンド耐震改修（電気設備）工事	制限付一般競争入札	電気 B	予定価格超過 8/2 制限付一般競争入札
7/26 （番号 41）	宮之窪地内水道管移設工事	制限付一般競争入札	水道 B	予定価格超過 8/30 制限付一般競争入札
6/14 （番号 52）	門出地区中継ポンプ機能強化対策（機械設備）工事	指名競争入札	機械器具設置	予定価格超過 7/12 指名競争入札 （番号 63）

入札中止案件

入札日	工事名	入札方式	工種	備考
6/28 （番号 22）	松浜中学校倉庫棟改築工事	制限付一般競争入札	建築 B	応札者なし 7/12 制限付一般競争入札 （番号 31）
6/28 （番号 25）	柏崎市陸上競技場スタンド耐震改修（建築本体）工事	制限付一般競争入札	建築 A	公示後に設計誤り判明 8/2 制限付一般競争入札

疑義案件

入札日	工事名	入札方式	工種	備考
7/26 （番号 44）	門出地区処理場機能強化対策（土木）工事	制限付一般競争入札	土木 B	入札参加者 2 者 入札回数 2 回

（経過）

入札参加の全者が予定価格を超過。疑義申立はなかったが、設計書の確認を行ったところ、設計額に誤りがあり修正することで最低価格の応札者が予定価格の範囲内となることが判明した。

そのため「柏崎市発注工事の積算疑義申立てに関する取扱いについて」（便覧 P.166～）の「２開札後の疑義申立て、⑺疑義申立てがなかった場合の対応、イ積算誤りが確認された場合」の規定に基づき、最低価格の応札者を落札者とした。

資料４

第６号様式の１（第７条関係）

抽出事案説明書　①

［期間：令和５(２０２３)年６月１日～令和５(２０２３)年７月３１日］

契約方式		制限付一般競争入札　（番号　14）		
工事種別		建築一式工事		
工事名		防災第３号 中通コミュニティセンター放射線防護対策整備（建築本体）工事		
工事場所		柏崎市　大字曽地　地内		
工事概要		１．既存改修工事 気密化に伴う建具改修、内部改修 ２．フィルタリングユニット建屋工事 フィルタユニット建屋、基礎工事、付属室外機基礎、ダクト架台 ３．設備基礎工事 発電機、オイルタンク基礎工事 ４．物置建屋工事 テント・備蓄倉庫用の物置設置工事、基礎工事 ５．エアーテント工事 避難用テントの設置工事 ６．外構工事 機械基礎、物置設置に伴う外構の撤去新設		
入札参加資格要件		⑴　地方自治法施行令第１６７条の４第１項の規定に該当しない者（便覧Ｐ.８） ⑵　競争参加資格確認申請書の提出日に柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者 ⑶　本市の令和５（２０２３）・６（２０２４）年度の建設工事入札参加資格者名簿に登録されている者 ⑷　入札参加資格格付けが「建築一式工事Ａ級」に該当する者 ⑸　柏崎市内に本店を有する者		
入札参加資格要件設定理由		⑴　柏崎市制限付一般競争入札実施要領第４条（入札参加資格等）（便覧Ｐ.１４７） ⑵　柏崎市建設工事入札参加資格審査規程第１２条（工事の発注標準）（便覧Ｐ.１１１、Ｐ.１１６）		
入札参加者数		３者		
設計額		１０８，８０１，０００円（税込）		
予定価格		１０８，８０１，０００円（税込）		
調査基準価格		１００，０８９，０００円（税込）		
入札結果	経緯	入札日：６月１３～１４日、落札決定日６月１９日　初回入札で決定		
	落札者名	（株）阿部建設		
	落札金額	１０２，３００，０００円（税込）	落札率	９４．０％
備考		契約日：令和５（２０２３）年６月２０日 竣工期限：令和６（２０２４）年３月１５日		

資料５

第６号様式の１（第７条関係）

抽出事案説明書　②

［期間：令和５(２０２３)年６月１日～令和５(２０２３)年７月３１日］

契約方式		制限付一般競争入札　（番号　39）		
工事種別		管工事		
工事名		公下第５号 自然環境浄化センター汚泥濃縮槽改築更新（機械設備）工事		
工事場所		柏崎市　安政町　地内		
工事概要		汚泥濃縮槽改築更新（機械設備）工事 Ｎｏ．２濃縮タンク掻寄機更新　Ｎ＝１基 Ｎｏ．１、２　濃縮汚泥引抜ポンプ更新　Ｎ＝２台 破砕機新設　Ｎ＝１台		
入札参加資格要件		⑴　地方自治法施行令第１６７条の４第１項の規定に該当しない者（便覧Ｐ.８） ⑵　競争参加資格確認申請書の提出日に柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者 ⑶　本市の令和５（２０２３）・６（２０２４）年度の建設工事入札参加資格者名簿に登録されている者 ⑷　入札参加資格格付けが「管工事Ａ級」に該当する者 ⑸　柏崎市内に本店を有する者		
入札参加資格要件設定理由		⑴　柏崎市制限付一般競争入札実施要領第４条（入札参加資格等）（便覧Ｐ.１４７） ⑵　柏崎市建設工事入札参加資格審査規程第１２条（工事の発注標準）（便覧Ｐ.１１１、Ｐ.１１６）		
入札参加者数		４者		
設計額		２４４，１５６，０００円（税込）		
予定価格		２４４，１５６，０００円（税込）		
調査基準価格		２２４，６２０，０００円（税込）		
入札結果	経緯	入札日：７月２５～２６日、落札決定日７月３１日　初回入札で決定		
	落札者名	（株）アスカ		
	落札金額	２３６，５００，０００円（税込）	落札率	９６．９％
備考		契約日：令和５（２０２３）年８月１日 竣工期限：令和７（２０２５）年３月２５日		

資料６

第６号様式の１（第７条関係）

抽出事案説明書　③

［期間：令和５(２０２３)年６月１日～令和５(２０２３)年７月３１日］

契約方式		制限付一般競争入札　総合評価方式　簡易提案型　（番号　48）		
工事種別		建築一式工事		
工事名		教小第８号 大洲小学校体育館外壁改修工事		
工事場所		柏崎市　大久保二丁目　地内		
工事概要		建物用途　小学校（体育館棟） 工事種別　外壁改修工事（東・南・北面） 押出成形セメント板　ｔ＝１８　新設　４８１㎡ 防水形複層塗材 Ｅ吹付け　１，１４８㎡ 鉄骨下地入替　一式 撤去工事　一式 外壁改修に伴う電気設備工事　一式		
入札参加資格要件		⑴　地方自治法施行令第１６７条の４第１項の規定に該当しない者（便覧Ｐ.８） ⑵　競争参加資格確認申請書の提出日に柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者 ⑶　本市の令和５（２０２３）・６（２０２４）年度の建設工事入札参加資格者名簿に登録されている者 ⑷　入札参加資格格付けが「建築一式工事Ａ級」に該当する者 ⑸　柏崎市内に本店を有する者		
入札参加資格要件設定理由		⑴　柏崎市制限付一般競争入札実施要領第４条（入札参加資格等）（便覧Ｐ.１４７） ⑵　柏崎市建設工事入札参加資格審査規程第１２条（工事の発注標準）（便覧Ｐ.１１１、Ｐ.１１６）		
入札参加者数		２者		
設計額		６５，２９６，０００円（税込）		
予定価格		６５，２９６，０００円（税込）		
調査基準価格		６０，０７１，０００円（税込）		
入札結果	経緯	入札日：７月２５～２６日、落札決定日８月１日　初回入札で決定		
	落札者名	（株）中澤組		
	落札金額	６１，６００，０００円（税込）	落札率	９４．３％
備考		契約日：令和５（２０２３）年８月３日 竣工期限：令和６（２０２４）年１月２９日		

第4-2号様式（第7関係）

総合評価方式に関する評価調書（簡易（提案）型）

工事番号	工事名	工事場所	工事概要	予定価格（税抜）	調査基準価格（税抜）	総合評価方式を適用した理由
教小第8号	大洲小学校体育館外壁改修工事	柏崎市大久保二丁目地内	外部改修（東・南・北面） 1：押出成形セメント板張替え 2：防水形複層塗材E吹付け	59,360,000	54,610,000	本工事の契約内容に適合した履行及び品質を確保するため、地方自治法施行令第167条の10の2第1項の規定に基づき、総合評価方式を適用した。

【評価項目及び評価基準】

【令和5（2023）年6月12日】

標準点	加算点															評点合計（加算点）	標準点＋加算点（技術評価点）
	企業の技術力				配置予定技術者の能力		地域貢献度					地域精通度		簡易な施工計画	技術提案		
	同種工事の実績	工事成績	優良建設工事表彰	ISO等取得	技術者の能力	同種工事の実績	災害時活動実績	維持管理実績	消防団への加入	ボランティア活動	ハッピー・パートナー企業	実働拠点	地域調達				
100.00	0.50	6.00	2.50	1.00	0.50	0.50	2.00	3.00	1.00	1.00	1.00	2.00	1.00	8.00		30.00	130.00

【技術資料及び技術提案の評価】

評価者：財務部契約検査課長

【令和5（2023）年7月18日】

入札者	加算点															評点合計（加算点）	標準点＋加算点（技術評価点）
	企業の技術力				配置予定技術者の能力		地域貢献度					地域精通度		簡易な施工計画	技術提案		
	同種工事の実績	工事成績	優良建設工事表彰	ISO等取得	技術者の能力	同種工事の実績	災害時活動実績	維持管理実績	消防団への加入	ボランティア活動	ハッピー・パートナー企業	実働拠点	地域調達				
A：㈱中澤組	0.50	3.95	1.25	0.00	0.50	0.25	2.00	3.00	0.00	0.00	0.00	2.00	1.00	4.00		18.45	118.45
B：㈱植木組 柏崎支店	0.00	6.00	1.25	1.00	0.50	0.00	2.00	3.00	1.00	1.00	1.00	2.00	0.00	1.17		19.92	119.92
以下余白																	

【総合評価結果】

【令和5（2023）年8月1日】

入札者	標準点＋加算点（A）	入札金額（税抜）（B）	入札金額判定	評価値＝（A）/（B）×予定価格	順位	記事
A：㈱中澤組	118.45	56,000,000	○	125.557	1	決定
B：㈱植木組 柏崎支店	119.92	62,500,000	×	113.895	―	予定価格超過
以下余白						

入札金額判定　→　○：予定価格≧入札金額≧調査基準価格　　×：予定価格＜入札金額、入札金額＜調査基準価格

※1　入札金額が、低入札価格調査基準価格を下回った場合は、低入札価格調査基準価格で評価値を算出する

資料７

第６号様式の２（第７条関係）

抽出事案説明書　④

［期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日］

<table>
<tr><td colspan="2">契　約　方　式</td><td colspan="3">指名競争入札　（番号　58）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　事　種　別</td><td colspan="3">電気通信</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　　事　　名</td><td colspan="3">防災第１号
防災情報通信システムＧＦ追加整備工事</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　事　場　所</td><td colspan="3">柏崎市　西山町鎌田、大字谷根、大字西長鳥　地内ほか</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　事　概　要</td><td colspan="3">防災情報通信システムＧＦ追加整備工事
　受信点設備　Ｎ＝３局
　送信点設備　Ｎ＝５局
　伝送路設備　Ｎ＝１式</td></tr>
<tr><td colspan="2">指 名 基 準</td><td colspan="3">⑴　柏崎市建設工事入札参加資格審査及び業者選定要領第６条（業者選定の原則）（便覧Ｐ.１２２）
⑵　同要領第８条（地域的考慮）（便覧Ｐ.１２３）
⑶　同要領第９条（指名数）（便覧Ｐ.１２４）</td></tr>
<tr><td colspan="2">業者選定理由</td><td colspan="3">令和元（２０１９）年の防災情報通信システム事業関連工事において応札実績のある者を選定した。</td></tr>
<tr><td colspan="2">指 名 業 者 数</td><td colspan="3">９者</td></tr>
<tr><td colspan="2">設　　計　　額</td><td colspan="3">１４９，３６９，０００円（税込）</td></tr>
<tr><td colspan="2">予　定　価　格</td><td colspan="3">１４９，３６９，０００円（税込）</td></tr>
<tr><td colspan="2">調査基準価格</td><td colspan="3">１３７，４１２，０００円（税込）</td></tr>
<tr><td rowspan="3">入札結果</td><td>経　　緯</td><td colspan="3">入札日：６月２７～２８日、落札決定日７月３日　初回入札で決定</td></tr>
<tr><td>落札者名</td><td colspan="3">ＮＥＣネッツエスアイ（株）　新潟支店</td></tr>
<tr><td>落札金額</td><td>１４７，９５０，０００円（税込）</td><td>落 札 率</td><td>９９．１％</td></tr>
<tr><td colspan="2">備　　考</td><td colspan="3">契 約 日：令和５（２０２３）年７月４日
竣工期限：令和６（２０２４）年３月２５日</td></tr>
</table>

資料８

第６号様式の３（第７条関係）

抽出事案説明書　⑤

［期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日］

<table>
<tr><td colspan="2">契　約　方　式</td><td colspan="3">指名競争入札　（番号　60）</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　事　種　別</td><td colspan="3">しゅんせつ</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　　事　　名</td><td colspan="3">漁建第２号
笠島漁港浚渫工事</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　事　場　所</td><td colspan="3">柏崎市　大字笠島　地内</td></tr>
<tr><td colspan="2">工　事　概　要</td><td colspan="3">浚渫工
　バックホウ浚渫　Ｖ＝４，９５８㎥</td></tr>
<tr><td colspan="2">指　名　基　準</td><td colspan="3">⑴　柏崎市建設工事入札参加資格審査及び業者選定要領第６条（業者選定の原則）（便覧Ｐ.１２２）
⑵　同要領第８条（地域的考慮）（便覧Ｐ.１２３）
⑶　同要領第９条（指名数）（便覧Ｐ.１２４）</td></tr>
<tr><td colspan="2">業者選定理由</td><td colspan="3">しゅんせつの入札参加資格を有する業者で、かつ、土木一式Ａ級に格付けされている市内本店（１者）、市内支店（４者）、県内本店（２者）、計７者を選定した。</td></tr>
<tr><td colspan="2">指名業者数</td><td colspan="3">７者</td></tr>
<tr><td colspan="2">設　　計　　額</td><td colspan="3">６２，４１４，０００円（税込）</td></tr>
<tr><td colspan="2">予　定　価　格</td><td colspan="3">６２，４１４，０００円（税込）</td></tr>
<tr><td colspan="2">調査基準価格</td><td colspan="3">５６，２６５，０００円（税込）</td></tr>
<tr><td rowspan="3">入札結果</td><td>経　　緯</td><td colspan="3">入札日：７月１１～１２日、落札決定日７月１８日　初回入札で決定</td></tr>
<tr><td>落札者名</td><td colspan="3">（株）植木組　柏崎支店</td></tr>
<tr><td>落札金額</td><td>６０，５００，０００円（税込）</td><td>落札率</td><td>９６．９％</td></tr>
<tr><td colspan="2">備　　考</td><td colspan="3">契約日：令和５（２０２３）年７月１９日
竣工期限：令和６（２０２４）年３月４日</td></tr>
</table>

資料９

別記第３号様式（第５条関係）

指名停止措置一覧表

［期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日］

該当なし

指名停止事業者名	指名停止期間	該当事項	指名停止の理由

注）・該当事項の欄には、柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領に定める別表第１及び別表第２に掲げる要件のうち、該当するものを記入する。

資料 10

別記第４号様式（第５条関係）

談合情報対応状況説明書

［期間：令和５(２０２３)年６月１日～令和５(２０２３)年７月３１日］

該当なし

情報を受けた日時	
工事名	
入札予定日	
情報提供者	
受信者	
情報内容	
談合情報に対する対応	
入札結果	

注）　該当しない項目については、記入を要しない。

資料 11

別記第５号様式（第５条関係）

再苦情処理説明書

［期間：令和５（２０２３）年６月１日～令和５（２０２３）年７月３１日］

該当なし

１　苦情申立対象工事

工事担当所属名	

工　　事　　名	
工　事　場　所	

２　申立者の概要

住　　所	
商号又は名称	
代表者氏名	
業　　種	

３　苦情申立及び回答

申立年月日	
申　立　要　旨	
回答年月日	
回　答　要　旨	

４　再苦情申立及び発注者の意見

申立年月日	
申　立　要　旨	
発注者の意見 （回答要旨等）	

注）・予定価格が１３０万円を超える工事を対象とする。

・苦情申立者が法人の場合は、主たる営業所の所在地、商号又は名称、代表者氏名を記入する。

資料 12

令和5(2023)・6(2024)年度　格付表　【市内本店】

令和5(2023)年4月4日現在

	土　木　一　式	建　築　一　式	電気	管
A	（株）アスカ （株）阿部建設 （株）吉原工業 （株）三起商会 （株）小林組 （株）植木機工 （株）植木組　柏崎支店 （株）石塚組 丸髙建設（株） 石高建設（株） 大和運送建設（株） 11	（株）アール・ケー・イー （株）阿部建設 （株）植木組　柏崎支店 （株）中澤組 丸髙建設（株） 大和運送建設（株） 東北工業（株） 7	（株）ミタカ （株）英電社 （株）協同電設 （株）新栄電業 （株）村田電氣商会 （株）竹内電設 （株）品田電業社 丸万電機（株） 新電気（株） 柏崎電工（株） 10	（株）アスカ （株）ホリヤ設備 （株）ミタカ （株）阿部建設 （株）植木組　柏崎支店 （株）柏崎設備工業 （有）日管工業 金子設備工業（株） 大和運送建設（株） 日新設備工業（株） 北越空調（株） 11
B	（株）アール・ケー・イー （株）ホリヤ設備 （株）岡村組 （株）丸和 （株）村田組 （株）中澤建設 （株）中澤組 （株）土佐工務店 （株）藤林建設 （株）柏崎設備工業 （株）北洋 （有）セキ・エンジニアリング （有）開成工業 （有）荒川木材建設 （有）三友建設 一〆建設工業（株） 高橋新工（株） 小林工業（株） 東北工業（株） 日新設備工業（株） 米山建設（株） 北越空調（株） 22	（株）ホーメックス （株）三協 （株）小林組 （株）北洋 （有）荒川製材所 （有）荒川木材建設 （有）三宮工務店 石高建設（株） 8	（株）アール・ケー・イー （株）イヅミ総業 （株）佐藤電気 （株）中澤電工 （有）信工社 （有）電清社 （有）柏崎計装 誠和電機（株） 日本フローサーブ（株） 柏晃電機（株） 品田通信電設（株） 11	（株）アール・ケー・イー （株）だいわ設備 （株）新栄電業 （株）石塚組 （株）中澤建設 （株）北洋 （有）セキ・エンジニアリング （有）川口ポンプ アサヒ設備（株） 丸髙建設（株） 高橋新工（株） 新潟スーパー産業（株） 石高建設（株） 米山建設（株） 14
C	（株）ジャパン・トータル・プランニング （株）だいわ設備 （株）三協 （株）新生建設 （株）日総サービス （株）能澤技建 （有）ひかり建設 （有）永井建築 （有）関川建材 （有）丸市土木 （有）小関建材 （有）小柳建設 （有）川口ポンプ （有）日管工業 アサヒ設備（株） 小川工務店 大高建設（株） 品川建設（株） 18	（株）タカノ建築 （株）ミタカ （株）伊部工務店 （株）丸和 （株）吉原工業 （株）新生建設 （株）石塚組 （株）中澤建設 （株）土佐工務店 （有）セキ・エンジニアリング （有）永井建築 （有）永井工務店 （有）開成工業 （有）宮嶋木材 （有）三友建設 （有）杉野屋材木店 キムラ塗装工業（株） ハウスプランニング（株） リメイク（株） 小川工務店 大高建設（株） 柏陽鋼機（株） 22	（有）伊藤電機 （有）佐和田電気工業 （有）春日電気 （有）土田電気商会 （有）柏崎共栄電気 黒姫電気商会 6	（株）イヅミ総業 （株）ジオメイク功明社 （株）新生建設 （有）ワークス松本 （有）開成工業 タムラ鑿泉（株） 6
計	51	37	27	31

	総　合　評　点			
等級	土木一式工事	建築一式工事	電気工事	管工事
A	820以上	790以上	800以上	740以上
B	670～819	690～789	650～799	650～739
C	669以下	689以下	649以下	649以下

	土木一式　技術職員の数		建築一式　技術職員の数		電気・管　技術職員の数	
等級	1級技術職員数	1級＋2級技術職員数	1級技術職員数	1級＋2級技術職員数	1級技術職員数	1級＋2級技術職員数
A	2人以上	7人以上	2人以上	5人以上	1人以上	2人以上
B		3人以上		3人以上		1人以上
C		2人以上		1人以上		1人以上

注）総合評点の基準は満たしても、技術職員数の基準を満たさない場合は、技術職員数の等級を満たす等級まで降級する。

令和5(2023)・6(2024)年度　格付表　【市内本店】

令和5(2023)年4月4日現在

	水道本支管布設
A	（株）アスカ （株）植木組　柏崎支店 日新設備工業（株） 3
B	（株）ホリヤ設備 （株）石塚組 （株）柏崎設備工業 （有）日管工業 アサヒ設備（株） 丸髙建設（株） 北越空調（株） 7
C	（株）アール・ケー・イー （株）北洋 （有）セキ・エンジニアリング （有）川口ポンプ 4
計	14

	総　合　評　点
等級	水道本支管布設工事
A	800以上
B	700～799
C	699以下

等級	水道本支管布設　技術職員の数	
	給水装置工事 主任技術者数	有資格者数
A	３人以上	４人以上
B	２人以上	３人以上
C		１人以上

注）総合評点の基準は満たしても、技術職員数の基準を満たさない場合は、技術職員数の等級を満たす等級まで降級する。