

令和5（2023）年度 第3回柏崎市入札監視委員会概要報告書

財務部契約検査課

- 1 日 時 令和6（2024）年1月31日（水）午前10時00分～午前11時25分
- 2 場 所 柏崎市役所 4-3、4-4 会議室
- 3 出席者 ○委員（五十音順）
五十嵐委員長、井比委員、内山委員、小熊委員、田才委員
○事務局
荒川財務部長、木村契約検査課長、関矢工事検査係課長代理、森山工事検査係副主幹、入澤工事検査係係長、曾田契約係課長代理、霜田契約係主任、三上契約係主任
○関係課長
堀井道路河川課長、高橋建築住宅課長、片桐上下水道局建設課長

4 議事

審議期間：令和5（2023）年8月1日～令和5（2023）年10月6日

- (1) 入札及び契約手続の運用状況等に係る報告及び審議
- (2) 抽出工事の発注内容に係る報告及び審議
- (3) 指名停止した内容及び談合情報の対応について報告及び審議
- (4) 再苦情処理に係る報告及び審議
- (5) その他

5 審議内容

- (1) 入札及び契約手続の運用状況等に係る報告及び審議

≪契約係主任が説明：資料1～3≫

委員：不調案件について、最低制限価格未満によるものが3件。考えられる原因はあるか。

委員：1者だけであれば理解できるが、3件とも全者が最低制限価格未満となると、何らか理由があると思われるがどうか。

市：いずれも直接工事費以外の共通費、経費が低く見積もられていた。はっきりした原因はわからないが、今年度から経費の率に変更になっており、その部分の計算について業者が不慣れだったことによる可能性は考えられる。

委員：今回の審議期間が8月1日から10月6日までの2か月間であるが、今回が最後となると約半年分の審議が来年度に先送りとなりアンバランスに感じられる。今年度の第4回を予定しているのか。

市：第4回は予定していない。年間約220件を3回で分けると概ねこの期間となる。冬場は工事の件数が少なくなることもあり、期間としては均等でないが件数としては妥当と考える。

委員：10月から3月の期間の工事は何件くらいになるのか。

市：約30件である。加えて、新年度の事業を前倒しして入札を行うゼロ市債工事が約20件。新年度の第1回入札監視委員会では、約70件程度を想定し

- ている。
- 委員： 約半年分の案件が審査されずに終了というのは違和感があるが、一般的なのか。
- 市： 今年度の第1回も前年度分が含まれている。期間を年度で考えるとアンバランスであるが、分母（審査対象となる工事件数）のバランスで抽出期間を考えている。年度ごとの設定が望ましいということであれば検討していきたい。
- 委員： 以前、審査会ごとに対象件数のバランスが悪いということで見直しがされたことによるものであり、分母を揃えるという点ではやむを得ないと考える。
- 委員： 設定については事務局の判断に委ねる。検討をお願いしたい。
- 委員： 入札中止案件の通番31について、公示後に設計誤り判明とのことだが、どのような誤りで今後はどのように対策するのか。
- 市： 公示後、設計書の内容確認を重ねている中で、入札執行前に誤りが判明したもの。防護柵の積算において単価の適用誤りがあった。設計上1m単位で単価入力すべき部分に、2mの製品単価を適用していた。
誤りが発生したことを受けて、設計全体に点検が行き届くよう実施体制の強化を徹底している。
- 委員： 入札中止の4件について、Bランクで応札者がなく、Aランクに変更となっている。すぐにランクを上げるのではなく、Bランクの業者が応札できなかったということについて、条件が適切であったかどうか等、原因を検証する仕組みはあるのか。
- 市： 原因を検証する仕組みはない。基本的にBランクで応札者がいない場合は、Aランクに上げて入札している。春以降に工事の発注がある程度出た後の時期であり、事業者に余裕がない状態だったのではないかと推測する。特別難しい案件でもなく、原因の細かい部分はわかっていない。
- 委員： 不調案件の通番34について、その他はもう一度入札しているところ、随意契約としているが、改めて入札するのか随意契約に移るのかの基準はあるのか。
- 市： 不調案件の通番7と同一の工事であり、BランクからAランクに上げて2回目の入札を行った結果として不調になったのが通番34の工事である。隣接する田尻保育園の改築工事を行っており、冬場の落雪により、そちらの工事への影響があるため、時間的余裕がなく随意契約とした。
- 委員： 全体的に小中学校のトイレ改修が多いと思われるが、理由はあるのか。
- 市： 小中学校のトイレを和式から洋式への改修を進めている。継続的に取り組んでおり、来年度も改修工事が行われる予定である。
- 委員： 建築本体、電気設備、機械設備とあるうち、建築本体が不調になると、電気設備、機械設備もずれ込むことになるのか。
- 市： そのとおりである。3つの工種が一体的に進められるため、建築本体が決まるまで電気設備、機械設備は工事中止をかけることになる。
- 委員： 以前、資料2工事一覧表には入札日の記載があったと思うが、記載する内容

は、その時々で変わるのか。

委員：前年度のように入札日や備考欄の記載があると他の資料を見ないで済む。

市：今年度は、事務処理要領で定められた様式で作成したが、わかりやすい様式を検討したい。

(2) 抽出工事の発注内容に係る報告及び審議

≪検査係課長代理が説明：資料４（制限付一般競争入札：水道本支管布設）≫

委員：１回目の入札が予定価格を超過した場合、２回目の入札に移る流れを説明してほしい。

市：１回目の入札が完了した段階で、入札参加者に対し、予定価格超過という結果と一番低かった金額を伝えている。本案件では、全者予定価格に達しなかったため、最低入札価格を示し、その金額を下回る額で次の入札に参加するよう案内をさせていただいた。

委員：県が実施する本体工事の工期と、本案件の工期の関係性はどのようになっているのか。

市：一般県道の橋の架け替え工事に伴い、仮設で架けられた道路橋に仮設水道管を添わせる工事である。令和７（２０２５）年度に県の工事が終わる見込みだが、その後、完成した道路橋脇に水管橋を設置し直す工事が行われることになる。

≪検査係課長代理が説明：資料５（制限付一般競争入札：建築一式）≫

委員：資料２の通番４２では建築Ａ、通番２１は建築Ｂとなっている。１回目の入札が建築Ｂ、２回目の入札が建築Ａということか。

市：資料２の通番２１で建築Ｂとしたところ応札者がなく中止となり、通番４２で建築Ａに上げて改めて入札を行ったものである。

委員：学校の利用と工事の進め方について、１箇所ずつ工事するトイレを移しながら、生徒に支障がないような工事の進め方をしているのか。また、仮設トイレは設置しないのか。

市：そのとおりである。学校と事前の協議の中で工事する場所の順番を確認しており支障はない。仮設トイレは設置していない。

委員：多目的トイレは、LGBT 対応など時代の流れもあると考えるが、小中学校に今後必ず設置していく規則等があるのか。

市：新設校舎の場合は、多目的トイレ設置を検討していく方向になっている。現状では、ほとんどの学校は災害時の避難所になっているため、体育館に隣接する場所への多目的トイレ設置について数年前から順次整備している。

≪検査係課長代理が説明：資料６（制限付一般競争入札 総合評価方式：土木一式）≫

委員：総合評価方式の評価項目「維持管理実績」はどのような評価で点数が決まるのか。

市：土木工事においては、市内の除雪業務、道路の日常的・臨機的な維持管理活

- 動などの実績が評価の対象となる。
- 委員： 評価値と入札金額判定でどちらが優先されるのか。
- 市： 各事業者の評価の点数を入札金額で割ったものに予定価格を掛けた評価値により決定する。今回は、石高建設（株）の入札価格が予定価格に達していなかったため、対象から外れることとなった。
- 委員： 先に評価の点数が計算され、その後の入札で予定価格を超過していた場合も、テーブルに乗せて評価値は算出されるのか。
- 市： 入札参加の意向がある業者から評価資料を提出してもらい、入札前に評価点を算出する。その後に入札があり最終的に決定される。
- 市： 評価調書の技術資料及び技術提案の評価にある技術評価点を入札前に算出する。入札後に入札金額をあてはめて決定している。
- 委員： 評価点は事業者自身も計算できるのか。概ねこのくらいの評価点になるから、入札額はこのくらいにしようという考えが働くと思われる。
- 市： 評価基準、計算方法は公表されており、記載の内容に誤りがなければ、事業者自身は事前に評価点が計算できる。
- 委員： 市から業者に評価点が伝えられるのか。
- 市： 落札後に結果として調書を公表している。
- 委員： 評価調書の技術資料及び技術提案の評価欄にある令和5（2023）年8月1日時点の評価となるのか。
- 市： 入札参加の意向がある業者から技術資料が提出され、それを評価したのが8月1日である。その後に入札日となり、最終的に決定したのが8月4日となる。
- 委員： 予定価格を超過している業者が、評価値を算出した結果1位になったというケースはあるのか。
- 市： 予定価格を超過している業者は、その時点で失格となる。
- 市： 総合評価方式試行要領第13「落札者の決定」において、入札金額が予定価格の制限の範囲内にあるもの、と定めている。

《検査係課長代理が説明：資料7（指名競争入札：解体）》

- 委員： これは公共工事にあたるのか。経緯を聞かせてほしい。
- 市： 建物の所有者は法人であり、所有者が対応できない状態になっていた。外壁が落ちて中が見えているような状態で、周囲の建物にも被害が出ており危険な状況であったため、空家法に基づく行政代執行により危険を回避する工事として市で実施したもの。
- 委員： 土地が所有者のものであれば、新しい建物を建てることもあるのではないか。
- 市： 土地も建物所有者の名義だが、所有者は土地の活用ができる状態にないと考えている。また、建物の解体費用は、所有者に請求する。
- 委員： 法律に則した対応だとは思うが、疑問が残る。
- 市： 行政代執行として実施せざるを得ない状況であった。

委員： 全員相続放棄して相続財産法人になっているものなのか。

市： 実質上存在しないが登記だけは残っている法人。かなり高齢な方が代表者となっている状態である。

委員： 解体費用の回収は、非常に困難と思われる。

委員： 市内の空き家問題も多くあると思うが、行政が介入できる定義があるのか。

市： 「特定空家」は、管理されていない空き家で近隣に危険を及ぼす恐れが十分にあるものが、現地調査や審議会を経て認定される。認定された場合には、所有者に対して法に基づく助言・指導・勧告を行い、適切な管理を促すことになる。行政代執行はまれである。

《検査係課長代理が説明：資料８（公募型指名競争入札：電気）》

委員： 高額の大型案件であるが、設備自体が高額なのか、難易度の高い技術を要する工事によるものなのか。

市： 装置、基盤等が高額であるのが要因。例えば、制御盤ひとつで 1,000 万円以上など。

委員： 公募型指名競争入札で、２者又は３者構成による特定共同企業体を要件としているが、どのように構成員を組んでいくものなのか。

市： 対象とする事業者を市内業者のみとするか市外まで広げるか、工事案件ごとに、難易度等を考慮し条件を設定する。
本案件の条件設定に当たっては、市内本店で代表者となり得る業者が８者、構成員となり得る業者が３４者、３者での構成となった場合には更に１６者が候補として想定され、市内業者で複数の特定共同企業体の手上げが見込まれることから、妥当な条件であると判断したもの。

市： 共同企業体の組まれ方については、まず代表になる事業者が手を挙げて、その事業者が普段付き合いのある事業者に声をかけて組んでいくようだ。

委員： 入札参加資格要件の中の総合評点 900 点以上、同種工事实績 3,000 ㎡以上などの数値は毎回変わるのか。

市： 工事内容に応じて面積や規模、金額などの要件を変えている。電気工事は、建物の面積で決める傾向が強い。

委員： 本案件は、３者構成で３つの特定共同企業体が入札に参加しているが、全ての事業者がＡランクの業者となっている。Ａランクの事業者がどう組むか、ということなのか。

市： 要件の「総合評点 900 点以上」は、代表者と２者構成の場合の構成員に適用される。３者構成となる場合の３者目は「総合評点 800 点以上」の条件となるので、Ａランクでなくてもよかったが、今回は結果的に全者がＡランクの業者となった。

- (3) 指名停止した内容及び談合情報の対応について報告及び審議
- (4) 再苦情処理に係る報告及び審議
- (5) その他

《契約係主任が説明：資料９～１２》

委員　：　能登半島地震により建設途中の工事で被害はなかったか。予算や工期に影響は生じないか。

市　　：　市内の工事現場において、地震による直接的な被害はなかったが、請負業者が被災地の応急復旧に行くことで不在となり、やむを得ず工事を一時中止とする案件が生じている。

６ 閉会

令和 5（2023）年度 第 3 回入札監視委員会

令和 6（2024）年 1 月 31 日（水）

午前 10 時 00 分～正午（予定）

市役所 4 階 4－3・4－4 会議室

次 第

- 1 開 会
- 2 財務部長挨拶
- 3 議 事（審議期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日）
 - (1) 入札及び契約手続の運用状況等に係る報告及び審議
 - (2) 抽出工事の発注内容に係る報告及び審議
 - (3) 指名停止した内容及び談合情報の対応について報告及び審議
 - (4) 再苦情処理に係る報告及び審議
 - (5) その他
- 4 事務連絡
- 5 閉 会

○資 料

・発注工事総括表（別記第 1 号様式）	資料 1
・契約方式別一覧表（別記第 2 号様式）	資料 2
・不調案件・入札中止案件一覧表	資料 3
・抽出事案① 通番 35 春日二丁目・春日三丁目地内水道管移設工事	資料 4
・抽出事案② 通番 42 二田小学校トイレ改修（建築本体）工事	資料 5
・抽出事案③ 通番 60 市道柏崎 9-55 線道路改良舗装工事	資料 6
・抽出事案④ 通番 63 新花町地内特定空家解体撤去工事	資料 7
・抽出事案⑤ 通番 79 し尿受入施設整備（電気設備）工事	資料 8
・指名停止措置一覧表（別記第 3 号様式）	資料 9
・談合情報対応状況説明書（別記第 4 号様式）	資料 10
・再苦情処理説明書（別記第 5 号様式）	資料 11
・令和 5（2023）・6（2024）年度 格付表【市内本店】	資料 12

発注工事総括表

〔期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日〕

契約方式	契約件数	当初契約額合計 （単位：円）	平 均 落札率
制限付一般競争入札	47件	921,211,500	96.4%
制限付一般競争入札（総合評価方式）	3件	50,930,000	96.4%
指名競争入札	14件	170,709,000	97.8%
公募型指名競争入札	3件	1,906,300,000	99.2%
随意契約	6件	52,360,000	99.0%
合計	73件	3,101,510,500	98.2%

注）予定価格が 130 万円以下の工事を除く。

別記第 2 号様式（第 5 条関係）

契約方式別工事一覧表

〔期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日〕

契約方式：制限付一般競争入札

通番	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
1	大日川河川改修工事	土木B	（有）開成工業	20,438,000	98.0%	道路河川課
2	都市計画道路 宝田北斗町線道路改良関連工事	土木A	大和運送建設（株）	34,540,000	96.8%	都市計画課
3	柏崎市斎場受電設備改修工事	電気A		不調	—	建築住宅課
4	石地漁港海岸保全施設補修工事	土木B	（株）中澤組	22,396,000	99.2%	農林水産課
5	鯖石小学校トイレ改修（建築本体）工事	建築A		不調	—	建築住宅課
6	鯖石小学校トイレ改修（衛生設備）工事	管A	（株）柏崎設備工業	14,300,000	97.2%	建築住宅課
7	田尻コミュニティセンター雪止め設置工事	建築B		不調	—	建築住宅課
8	市営半田住宅 B 号棟改修（建築本体）工事	建築A	（株）阿部建設	96,140,000	97.8%	建築住宅課
9	市営半田住宅 B 号棟改修（電気設備）工事	電気A	（株）村田電気商会	13,970,000	97.2%	建築住宅課
10	花田地内水道管移設工事	水道A		不調	—	建設課
11	中田・劔野地内消火栓新設工事	水道C	アサヒ設備（株）	4,235,000	96.3%	建設課
12	柏崎市陸上競技場スタンド耐震改修（電気設備）工事	電気A	柏崎電工（株）	7,150,000	97.9%	建築住宅課
13	柏崎市陸上競技場スタンド本体耐震改修（建築本体）工事	建築A	東北工業（株）	42,350,000	95.4%	建築住宅課
14	市道柏崎 2－2 号線無名橋 1 1 6 橋りょう補修工事	土木C	（株）三協	3,355,000	95.3%	道路維持課
15	市道柏崎 7－2 4 0 号線橋りょう上部工工事	土木A	丸高建設（株）	88,000,000	98.1%	道路河川課
16	市道柏崎 9－1 8 号線道路改良舗装工事	土木A	石高建設（株）	27,984,000	97.0%	道路河川課
17	農免農道高田線改良工事	土木C	（株）新生建設	2,255,000	98.6%	農林水産課
18	古町地区集落防災安全施設設置工事	土木C	（株）日総サービス	4,070,000	98.1%	農林水産課
19	上条・宮之窪集落道改良舗装工事	土木B	小林工業（株）	15,422,000	90.0%	農林水産課

通番	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
20	元城町地盤沈下観測棟建屋改修工事	建築C		不調	—	建築住宅課
21	二田小学校トイレ改修（建築本体）工事	建築B		中止	—	建築住宅課
22	二田小学校トイレ改修（電気設備）工事	電気B	（有）電清社	7,040,000	97.7%	建築住宅課
23	二田小学校トイレ改修（機械設備）工事	管A	（株）柏崎設備工業	32,857,000	92.5%	建築住宅課
24	鯖石小学校トイレ洋式化改修（建築本体）工事	建築B	（株）北洋	9,460,000	94.2%	建築住宅課
25	北条中学校トイレ改修（建築本体）工事	建築B	（株）三協	4,999,500	98.0%	建築住宅課
26	北条中学校トイレ改修（電気設備）工事	電気B	（株）中澤電工	3,256,000	97.4%	建築住宅課
27	北条中学校トイレ改修（機械設備）工事	管B	アサヒ設備（株）	8,030,000	99.1%	建築住宅課
28	第一中学校トイレ改修（建築本体）工事	建築A		不調	—	建築住宅課
29	第一中学校トイレ改修（電気設備）工事	電気B	（株）佐藤電気	8,470,000	94.7%	建築住宅課
30	第一中学校トイレ改修（機械設備）工事	管A	日新設備工業（株）	38,500,000	95.8%	建築住宅課
31	横山川4号雨水幹線改良工事関連周辺整備工事	土木B		中止	—	建設課
32	春日二丁目地内マンホールポンプ制御盤移設工事	電気C	（有）春日電気	2,695,000	98.4%	建設課
33	横一23～33号枝線改良工事	土木B	（株）北洋	7,689,000	89.8%	建設課
34	田尻コミュニティセンター雪止め設置工事	建築A		不調	—	建築住宅課
35	春日二丁目・春日三丁目地内水道管移設工事	水道A	（株）アスカ	39,600,000	96.7%	建設課
36	宮之窪地内水道管移設（その2）工事	水道B	（有）日管工業	18,480,000	99.6%	建設課
37	市道柏崎7－89号線道路改良舗装工事	土木A	（株）小林組	33,990,000	97.6%	道路河川課
38	農免農道高田線改修工事	土木B	（株）北洋	7,139,000	89.4%	農林水産課
39	前川原橋橋梁補修工事	土木B		中止	—	農林水産課
40	元気館LED照明取替工事	電気B		不調	—	建築住宅課
41	斎場受電設備改修工事	電気A	（株）竹内電設	12,947,000	95.5%	建築住宅課

通番	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	発注課
42	二田小学校トイレ改修（建築本体）工事	建築A	（株）中澤組	21,670,000	98.6%	建築住宅課
43	葦藪川10号雨水幹線改良工事	土木A	石高建設（株）	71,170,000	98.0%	建設課
44	希望が丘地内水道管改良工事	水道A	日新設備工業（株）	27,170,000	93.2%	建設課
45	花田地内水道管移設（その2）工事	水道A	日新設備工業（株）	40,590,000	97.4%	建設課
46	市道柏崎19-85号線道路補修工事	土木B	小林工業（株）	8,459,000	88.6%	道路維持課
47	春日排水路安全施設設置工事	土木B	（株）中澤組	6,655,000	99.2%	農林水産課
48	元気館フェンス修繕工事	土木C	（有）関川建材	4,235,000	99.0%	都市計画課
49	埋蔵文化財事務所GHP入替工事	管A	日新設備工業（株）	14,300,000	93.5%	建築住宅課
50	赤木沢川河川改修工事	土木B	（株）岡村組	9,020,000	98.2%	道路河川課
51	第一中学校トイレ洋式化改修（建築本体）工事	建築A	丸高建設（株）	30,580,000	92.3%	建築住宅課
52	横山川4号雨水幹線周辺整備工事	土木C	（株）能澤技建	4,290,000	93.1%	建設課
53	山本・長崎地内水道管移設工事	水道B	アサヒ設備（株）	8,360,000	96.2%	建設課
54	半田三丁目地内水道管移設工事	水道B	（株）柏崎設備工業	7,700,000	94.0%	建設課
55	市道柏崎21-21号線大門橋橋りょう修繕工事	土木B	（株）北洋	17,039,000	98.0%	道路維持課
56	市道柏崎16-77号線臨港笠島橋橋りょう修繕工事	土木C	（株）日総サービス	4,620,000	98.1%	道路維持課
57	市道柏崎7-101号線ほか1路線側溝補修工事	土木B	（有）三友建設	8,206,000	90.2%	道路維持課
58	前川原橋橋梁補修工事	土木A	（株）植木組 柏崎支店	5,390,000	99.2%	農林水産課

47件

921,211,500

96.4%

資料 2 - 4

契約方式：制限付一般競争入札（総合評価方式）

通番	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	工事発注課
59	県立柏崎アクアパーク 50m プール軒天改修工事	建築B		中止	—	建築住宅課
60	市道柏崎 9-55 号線道路改良舗装工事	土木A	丸高建設（株）	24,860,000	95.9%	道路河川課
61	市消第 129 号消雪パイプ打換工事	土木B	（株）村田組	15,290,000	97.8%	道路維持課
62	県立柏崎アクアパーク 50m プール軒天改修工事	建築A	（株）植木組 柏崎支店	10,780,000	95.7%	建築住宅課

3件

50,930,000

96.4%

契約方式：指名競争入札

通番	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	工事発注課
63	新花町地内特定空家解体撤去工事	解体	（株）中澤組	54,450,000	98.7%	建築住宅課
64	市道柏崎前栗線ほか 1 路線道路舗装工事	舗装	（株）植木組 柏崎支店	17,270,000	97.3%	道路河川課
65	市道柏崎 5-125 号線舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	9,020,000	97.0%	道路維持課
66	市道柏崎 11-3 号線舗装補修工事	舗装	（株）植木組 柏崎支店	6,600,000	96.2%	道路維持課
67	市道柏崎 19-79 号線ほか 1 路線舗装補修工事	舗装	（株）植木組 柏崎支店	13,090,000	97.6%	道路維持課
68	市道柏崎 22-50 号線舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	16,940,000	97.6%	道路維持課
69	エコグリーン柏崎夏渡入口道路舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	3,025,000	98.6%	道路維持課
70	市道柏崎 4-2 号線舗装補修工事	舗装	（株）植木組 柏崎支店	7,700,000	98.6%	道路維持課
71	市道柏崎 11-88 号線舗装補修工事	舗装	（株）植木組 柏崎支店	6,160,000	96.7%	道路維持課
72	市道柏崎上ノ山宮村線ほか 1 路線舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	7,590,000	98.7%	道路維持課
73	市道柏崎 6-6 号線ほか 1 路線舗装補修工事	舗装	（株）植木組 柏崎支店	2,992,000	97.5%	道路維持課
74	赤坂山公園再整備工事	造園	（株）池忠造園	4,554,000	97.0%	都市計画課
75	市道柏崎 8-160 号線舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	12,100,000	97.1%	道路維持課
76	市道柏崎 9-12 号線舗装補修工事	舗装	（株）日本海舗道	9,218,000	97.2%	道路維持課

14件

170,709,000

97.8%

契約方式：公募型指名競争入札

通番	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	工事発注課
77	し尿受入施設整備（土木・建築）工事	土木・建築	植木・阿部特定共同企業体	709,500,000	98.6%	建設課
78	し尿受入施設整備（機械設備）工事	機械器具設置	昱工業・日新設備工業特定共同企業体	627,000,000	99.7%	建設課
79	し尿受入施設整備（電気設備）工事	電気	村田・品田・新電気特定共同企業体	569,800,000	99.3%	建設課

3件 1,906,300,000 99.2%

契約方式：随意契約

通番	工事名	種別	受注業者	契約金額	落札率	工事発注課
80	市道柏崎8-132号線舗装補修工事	舗装	(株) 植木組 柏崎支店	7,810,000	98.5%	道路維持課
81	田尻コミュニティセンター雪止め設置工事	建築	(株) 阿部建設	14,410,000	99.5%	建築住宅課
82	市道柏崎7-104号線路肩拡幅その2工事	土木	(株) 藤林建設	4,620,000	99.3%	道路維持課
83	栃ヶ原ダム水位計更新工事	電気通信	金井度量衡(株)	7,810,000	98.7%	農林水産課
84	栃ヶ原ダムたわみ測定装置更新工事	電気通信	金井度量衡(株)	11,000,000	99.3%	農林水産課
85	半田一丁目地内水道管負担工事	水道	(株) アスカ	6,710,000	98.1%	建設課

6件 52,360,000 99.0%

契約件数 計73件 3,101,510,500 98.2%

注) 予定価格が130万円以下の工事を除く。

不調案件・入札中止案件一覧表

[期間：令和5(2023)年8月1日～令和5(2023)年10月6日]

不調案件

通番	入札日	工事名	入札方式	種別	備考
3	R5. 8. 2	柏崎市斎場受電設備改修工事	制限付一般競争入札	電気A	予定価格超過 9/13制限付一般競争入札 (通番41)
5	R5. 8. 2	鯖石小学校トイレ改修（建築本体）工事	制限付一般競争入札	建築A	最低制限価格未満 8/30制限付一般競争入札 (通番24)
7	R5. 8. 2	田尻コミュニティセンター雪止め設置工事	制限付一般競争入札	建築B	予定価格超過 8/30制限付一般競争入札 (通番34・不調)
10	R5. 8. 2	花田地内水道管移設工事	制限付一般競争入札	水道A	予定価格超過 9/13制限付一般競争入札 (通番45)
20	R5. 8. 30	元城町地盤沈下観測棟建屋改修工事	制限付一般競争入札	建築C	最低制限価格未満 10/11制限付一般競争入札
28	R5. 8. 30	第一中学校トイレ改修（建築本体）工事	制限付一般競争入札	建築A	最低制限価格未満 9/27制限付一般競争入札 (通番51)
34	R5. 8. 30	田尻コミュニティセンター雪止め設置工事	制限付一般競争入札	建築A	予定価格超過 9/12随意契約 (通番81)
40	R5. 8. 30	元気館LED照明取替工事	制限付一般競争入札	電気B	予定価格超過 10/11制限付一般競争入札

入札中止案件

通番	入札日	工事名	入札方式	種別	備考
21	R5. 8. 30	二田小学校トイレ改修（建築本体）工事	制限付一般競争入札	建築B	応札者なし 9/13制限付一般競争入札 (通番42)
31	R5. 8. 30	横山川4号雨水幹線改良工事関連周辺整備工事	制限付一般競争入札	土木B	公示後に設計誤り判明 9/27制限付一般競争入札 (通番52)
39	R5. 8. 30	前川原橋橋梁補修工事	制限付一般競争入札	土木B	応札者なし 9/27制限付一般競争入札 (通番58)
59	R5. 8. 2	県立柏崎アクアパーク50mプール軒天改修工事	制限付一般競争入札（総合評価方式）	建築B	応札者なし 8/30制限付一般競争入札（総合評価方式） (通番62)

第 6 号様式の 1 (第 7 条関係)

抽出事案説明書 ①

[期間：令和 5 (2023) 年 8 月 1 日～令和 5 (2023) 年 10 月 6 日]

契 約 方 式	制限付一般競争入札 (通番 35)		
工 事 種 別	水道本支管布設		
工 事 名	水建改第 10 号 春日二丁目・春日三丁目地内水道管移設工事		
工 事 場 所	柏崎市 春日二丁目・春日三丁目 地内		
工 事 概 要	地域振興局地域整備部道路課発注工事「一般県道黒部柏崎線地域づくり基盤道路整備費事業工事(箆橋架け替え)」に伴うφ300水道管(水管橋含む)移設工事 水道管工事 DIP (GX) 300 L=21.8m DIP (GX) 250 L=1.0m DIP (K) 250 L=1.5m PE50 L=18.6m 給水管 3戸 仮設管 一式 撤去管 一式		
入札参加資格要件	(1) 地方自治法施行令第167条の4第1項の規定に該当しない者(便覧P.8) (2) 競争参加資格確認申請書の提出日に柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者 (3) 本市の令和5(2023)・6(2024)年度の建設工事入札参加資格者名簿に登録されている者 (4) 入札参加資格格付けが「水道本支管布設工事A級」に該当する者 (5) 柏崎市内に本店を有する者		
入札参加資格要件設定理由	(1) 柏崎市制限付一般競争入札実施要領第4条(入札参加資格等)(便覧P.147) (2) 柏崎市建設工事入札参加資格審査規程第12条(工事の発注標準)(便覧P.111、P.116)		
入札参加者数	4者		
設 計 額	40,964,000円(税込)		
予 定 価 格	40,964,000円(税込)		
最低制限価格	37,004,000円(税込)		
入 札 結 果	経 緯	入札日：8月29～30日、落札決定日9月5日 再入札で決定	
	落札者名	(株) アスカ	
	落札金額	39,600,000円(税込)	落札率 96.7%
備 考	契 約 日：令和5(2023)年9月6日 竣工期限：令和6(2024)年3月25日		

第 6 号様式の 1（第 7 条関係）

抽出事案説明書 ②

[期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日]

契 約 方 式		制限付一般競争入札（通番 42）			
工 事 種 別		建築一式			
工 事 名		教小第 1 1 号 二田小学校トイレ改修（建築本体）工事			
工 事 場 所		柏崎市 西山町長嶺 地内			
工 事 概 要		二田小学校トイレ整備に伴う内装改修工事 内部改修：トイレ洋式化に伴う内装改修 一式 多目的トイレ新設 1 か所"			
入札参加資格要件		(1) 地方自治法施行令第 1 6 7 条の 4 第 1 項の規定に該当しない者（便覧 P. 8） (2) 競争参加資格確認申請書の提出日に柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者 (3) 本市の令和 5（2 0 2 3）・6（2 0 2 4）年度の建設工事入札参加資格者名簿に登録されている者 (4) 入札参加資格格付けが「建築一式工事 A 級」に該当する者 (5) 柏崎市内に本店を有する者			
入札参加資格要件設定理由		(1) 柏崎市制限付一般競争入札実施要領第 4 条（入札参加資格等）（便覧 P. 1 4 7） (2) 柏崎市建設工事入札参加資格審査規程第 1 2 条（工事の発注標準）（便覧 P. 1 1 1、P. 1 1 6）			
入札参加者数		2 者			
設 計 額		2 1，9 6 7，0 0 0 円（税込）			
予 定 価 格		2 1，9 6 7，0 0 0 円（税込）			
最低制限価格		2 0，0 8 6，0 0 0 円（税込）			
入 札 結 果	経 緯	入札日：9 月 1 2 ～ 1 3 日、落札決定日 9 月 1 5 日 再入札で決定			
	落 札 者 名	（株）中澤組			
	落 札 金 額	2 1，6 7 0，0 0 0 円（税込）	落 札 率	9 8．6 %	
備 考		契 約 日：令和 5（2 0 2 3）年 9 月 2 1 日 竣工期限：令和 6（2 0 2 4）年 3 月 1 8 日			

第 6 号様式の 1 (第 7 条関係)

抽出事案説明書 ③

[期間：令和 5 (2023) 年 8 月 1 日～令和 5 (2023) 年 10 月 6 日]

契 約 方 式	制限付一般競争入札 総合評価方式 簡易実績型 (通番 60)			
工 事 種 別	土木一式工事			
工 事 名	道新第 6 号 市道柏崎 9 - 5 5 号線道路改良舗装工事			
工 事 場 所	柏崎市 大字茨目 地内			
工 事 概 要	道路改良舗装 $L = 94.2 \text{ m}$ $W = 4.0 (5.0 \sim 6.0) \text{ m}$ 排水構造物工 U 型側溝 (PU3-300A) $L = 90 \text{ m}$ 土留型自由勾配側溝 (FU-300×600～700) $L = 88 \text{ m}$ 舗装工 下層路盤 (ARC-40・RC 混合) $t = 20 \text{ cm}$ $A = 557 \text{ m}^2$ 上層路盤 (粒度調整碎石 25mm) $t = 10 \text{ cm}$ $A = 557 \text{ m}^2$ 表層 (⑤密粒度アスコン新 20FH) $t = 5 \text{ cm}$ $A = 557 \text{ m}^2$			
入札参加資格要件	(1) 地方自治法施行令第 167 条の 4 第 1 項の規定に該当しない者 (便覧 P.8) (2) 競争参加資格確認申請書の提出日に柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者 (3) 本市の令和 5 (2023)・6 (2024) 年度の建設工事入札参加資格者名簿に登録されている者 (4) 入札参加資格格付けが「土木一式工事 A 級」に該当する者 (5) 柏崎市内に本店を有する者			
入札参加資格要件設定理由	(1) 柏崎市制限付一般競争入札実施要領第 4 条 (入札参加資格等) (便覧 P.147) (2) 柏崎市建設工事入札参加資格審査規程第 12 条 (工事の発注標準) (便覧 P.111、P.116)			
入札参加者数	2 者			
設 計 額	25,916,000 円 (税込)			
予 定 価 格	25,916,000 円 (税込)			
調 査 基 準 価 格	23,342,000 円 (税込)			
入 札 結 果	経 緯	入札日：8 月 1～2 日、落札決定日 8 月 7 日 初回入札で決定		
	落 札 者 名	丸高建設 (株)		
	落 札 金 額	24,860,000 円 (税込)	落 札 率	95.9%
備 考	契約 日：令和 5 (2023) 年 8 月 8 日 竣工期限：令和 6 (2024) 年 3 月 4 日			

資料 7

第 6 号様式の 2（第 7 条関係）

抽出事案説明書 ④

[期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日]

契 約 方 式	指名競争入札（通番 63）			
工 事 種 別	解体			
工 事 名	建指第 1 号 新花町地内特定空家解体撤去工事			
工 事 場 所	柏崎市 新花町 地内			
工 事 概 要	空家等対策の推進に関する特別措置法に規定する行政代執行による特定空家の解体 解体建物（特定空家） 工事場所 柏崎市 新花町 地内 用途 店舗併用共同住宅 構造・階数 鉄骨造 4 階建て 建築面積 153.09㎡ 延床面積 570.49㎡ 工事内容 解体工事一式			
指 名 基 準	(1) 柏崎市建設工事入札参加資格審査及び業者選定要領第 6 条（業者選定の原則）（便覧 P.122） (2) 同要領第 8 条（地域的考慮）（便覧 P.123） (3) 同要領第 9 条（指名数）（便覧 P.124）			
業 者 選 定 理 由	解体工事の入札参加資格を有する業者で、かつ、建築一式 A 級に格付けされている市内本店全者（7 者）を選定した。			
指 名 業 者 数	7 者			
設 計 額	55,154,000 円（税込）			
予 定 価 格	55,154,000 円（税込）			
調 査 基 準 価 格	50,732,000 円（税込）			
入 札 結 果	経 緯	入札日：8 月 1～2 日、落札決定日 8 月 8 日 再入札で決定		
	落札者名	（株）中澤組		
	落札金額	54,450,000 円（税込）	落 札 率	98.7%
備 考	契 約 日：令和 5（2023）年 8 月 9 日 竣工期限：令和 6（2024）年 2 月 4 日			

第 6 号様式の 3（第 7 条関係）

抽出事案説明書 ⑤

[期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日]

契 約 方 式	公募型指名競争入札（通番 79）			
工 事 種 別	電気			
工 事 名	公下第 3 号 し尿受入施設整備（電気設備）工事			
工 事 場 所	柏崎市 安政町 地内			
工 事 概 要	し尿受入施設整備（電気設備）工事 し尿受入電気設備工事 受変電・特殊電源設備 N＝1 式、運転操作設備 N＝1 式、 計装設備 N＝1 式、監視制御設備 N＝1 式 建築電気設備工事 建築電気設備 N＝1 式			
入札参加資格要件	別添の入札参加資格要件による。			
入札参加資格要件設定理由	(1) 柏崎市公募型指名競争入札実施要領第 2 条（定義）、第 3 条（対象工事）（便覧 P. 153） (2) 柏崎市共同企業体運用基準第 4 条（対象工事）（便覧 P. 136）			
指 名 業 者 数	3 者			
設 計 額	574,090,000 円（税込）			
予 定 価 格	574,090,000 円（税込）			
調 査 基 準 価 格	525,239,000 円（税込）			
入 札 結 果	経 緯	入札日：8 月 1～2 日、落札決定日 8 月 7 日 初回入札で決定		
	落札者名	村田・品田・新電気特定共同企業体		
	落札金額	569,800,000 円（税込）	落 札 率	99.3%
備 考	契 約 日：令和 5（2023）年 8 月 8 日 竣工期限：令和 7（2025）年 3 月 25 日			

別添

入札参加資格要件

- (1) 入札参加業種は、電気工事とし、2 者又は 3 者構成による特定共同企業体とする。
- (2) 柏崎市建設工事入札参加資格審査規程に基づく令和 5（2023）・6（2024）年度の入札参加資格者名簿（以下「建設工事入札参加資格者名簿」という。）に登載され、次のア又はイに該当する者であること。

ア 特定共同企業体の代表者の条件

- (ア) 当市の建設工事入札参加資格者名簿に登録され、柏崎市内に本店を有する者
- (イ) 新潟県柏崎市建設工事入札参加資格審査及び業者選定要領（以下「業者選定要領」という。）第 2 条第 3 項で規定する総合評点（電気工事）が 900 点以上で、特定建設業の許可を有する者
- (ウ) 過去 20 年間に延床 3,000 m²以上の公共施設の元請工事实績を有する者（共同企業体の場合は代表者に限る。）
- (エ) 一級電気工事施工管理技士の資格を有し、かつ、監理技術者の資格を有する者を専任で配置できる者

イ 共同企業体の構成員の条件

- (ア) 当市の建設工事入札参加資格者名簿に登録され、柏崎市内に本店又は支店を有する者若しくは新潟県内に本店を有する者
 - (イ) 業者選定要領第 2 条第 3 項で規定する総合評点（電気工事）が 900 点以上で、特定建設業の許可を有する者
 - (ウ) 3 者による特定共同企業体の場合は、うち 1 者を総合評点が 800 点以上で、特定建設業の許可を有する者を構成員とすることができる。
 - (エ) 電気工事を施工し得る国家資格を有する者を専任で配置できる者
- (3) 代表者の出資比率は 50 %以上とし、代表者以外の構成員の出資比率は、2 者の場合は 30 %以上、3 者の場合は 20 %以上とする。
 - (4) 令和 5（2023）年度におけるし尿受入施設整備工事で、複数の入札参加資格を有する者にあつては、そのうち 1 つの工事にしか申請できない。
 - (5) 地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 4 第 1 項の規定に該当しない者であること。
 - (6) 本件工事に係る公告の日から入札日までの期間において、柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領の規定に基づく指名停止を受けていない者であること。
 - (7) 特定共同企業体の存続期間は、申請日から竣^{しゅん}工検査を完了するまでの期間以上とすること。

資料 9

別記第 3 号様式（第 5 条関係）

指名停止措置一覧表

[期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日]

該当なし

指名停止事業者名	指名停止期間	該当事項	指名停止の理由

注）・該当事項の欄には、柏崎市建設工事請負業者等指名停止措置要領に定める別表第 1 及び別表第 2 に掲げる要件のうち、該当するものを記入する。

別記第 4 号様式（第 5 条関係）

談合情報対応状況説明書

[期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日]

該当なし

情報を受けた日時	
工 事 名	
入 札 予 定 日	
情 報 提 供 者	
受 信 者	
情 報 内 容	
談合情報に対する対応	
入 札 結 果	

注） 該当しない項目については、記入を要しない。

別記第 5 号様式（第 5 条関係）

再苦情処理説明書

[期間：令和 5（2023）年 8 月 1 日～令和 5（2023）年 10 月 6 日]

該当なし

1 苦情申立対象工事	工事担当所属名	
工 事 名		
工 事 場 所		

2 申立者の概要

住 所	
商号又は名称	
代表者氏名	
業 種	

3 苦情申立及び回答

申 立 年 月 日	
申 立 要 旨	
回 答 年 月 日	
回 答 要 旨	

4 再苦情申立及び発注者の意見

申 立 年 月 日	
申 立 要 旨	
発注者の意見 （回答要旨等）	

注）・予定価格が 130 万円を超える工事を対象とする。

- ・苦情申立者が法人の場合は、主たる営業所の所在地、商号又は名称、代表者氏名を記入する。

令和5(2023)年12月11日現在

	土 木 一 式	建 築 一 式	電 気	管
A	(株) アスカ (株) 阿部建設 (株) 吉原工業 (株) 三起商会 (株) 小林組 (株) 植木機工 (株) 植木組 柏崎支店 (株) 石塚組 丸高建設 (株) 石高建設 (株) 大和運送建設 (株)	(株) アール・ケー・イー (株) 阿部建設 (株) 植木組 柏崎支店 (株) 中澤組 丸高建設 (株) 大和運送建設 (株) 東北工業 (株)	(株) ミタカ (株) 英電社 (株) 協同電設 (株) 新栄電業 (株) 村田電氣商会 (株) 竹内電設 (株) 品田電業社 丸万電機 (株) 新電気 (株) 柏崎電工 (株)	(株) アスカ (株) ホリヤ設備 (株) ミタカ (株) 阿部建設 (株) 植木組 柏崎支店 (株) 柏崎設備工業 (有) 日管工業 金子設備工業 (株) 大和運送建設 (株) 日新設備工業 (株) 北越空調 (株)
	11	7	10	11
B	(株) アール・ケー・イー (株) ホリヤ設備 (株) 岡村組 (株) 丸和 (株) 村田組 (株) 中澤建設 (株) 中澤組 (株) 土佐工務店 (株) 藤林建設 (株) 柏崎設備工業 (株) 北洋 (有) セキ・エンジニアリング (有) 開成工業 (有) 荒川木材建設 (有) 三友建設 一ノ建設工業 (株) 高橋新工 (株) 小林工業 (株) 東北工業 (株) 日新設備工業 (株) 米山建設 (株) 北越空調 (株)	(株) ホームックス (株) 三協 (株) 小林組 (株) 北洋 (有) 荒川製材所 (有) 荒川木材建設 (有) 三宮工務店 石高建設 (株) (株) 太田材木店	(株) アール・ケー・イー (株) イヅミ総業 (株) 佐藤電気 (株) 中澤電工 (有) 信工社 (有) 電清社 (有) 柏崎計装 誠和電機 (株) 日本フローサーブ (株) 柏晃電機 (株) 品田通信電設 (株)	(株) アール・ケー・イー (株) だいわ設備 (株) 新栄電業 (株) 石塚組 (株) 中澤建設 (株) 北洋 (有) セキ・エンジニアリング (有) 川口ポンプ アサヒ設備 (株) 丸高建設 (株) 高橋新工 (株) 新潟スーパー産業 (株) 石高建設 (株) 米山建設 (株)
	22	9	11	14
C	(株) ジャパン・トータル・プランニング (株) だいわ設備 (株) 三協 (株) 新生建設 (株) 日総サービス (株) 能澤技建 (有) ひかり建設 (有) 永井建築 (有) 関川建材 (有) 丸市土木 (有) 小関建材 (有) 小柳建設 (有) 川口ポンプ (有) 日管工業 アサヒ設備 (株) 小川工務店 大高建設 (株) 品川建設 (株)	(株) タカノ建築 (株) ミタカ (株) 伊部工務店 (株) 丸和 (株) 吉原工業 (株) 新生建設 (株) 石塚組 (株) 中澤建設 (株) 土佐工務店 (有) セキ・エンジニアリング (有) 永井建築 (有) 永井工務店 (有) 開成工業 (有) 宮嶋木材 (有) 三友建設 (有) 杉野屋材木店 キムラ塗装工業 (株) ハウスプランニング (株) リメイク (株) 小川工務店 大高建設 (株) 柏陽鋼機 (株) アカツキ大工	(有) 伊藤電機 (有) 佐和田電気工業 (有) 春日電気 (有) 土田電気商会 (有) 柏崎共栄電気 黒姫電気商会	(株) イヅミ総業 (株) ジオメイク 功明社 (株) 新生建設 (有) ワークス松本 (有) 開成工業 タムラ鑿泉 (株)
	18	23	6	6
計	51	39	27	31

総 合 評 点				
等級	土木一式 工事	建築一式 工事	電気工事	管工事
A	820以上	790以上	800以上	740以上
B	670～819	690～789	650～799	650～739
C	669以下	689以下	649以下	649以下

	土木一式 技術職員の数		建築一式 技術職員の数		電気・管 技術職員の数	
等級	1級技術 職員数	1級＋2級 技術職員数	1級技術 職員数	1級＋2級 技術職員数	1級技術 職員数	1級＋2級 技術職員数
A	2人以上	7人以上	2人以上	5人以上	1人以上	2人以上
B		3人以上		3人以上		1人以上
C		2人以上		1人以上		1人以上

注) 総合評点の基準は満たしても、技術職員数の基準を満たさない場合は、技術職員数の等級を満たす等級まで降級する。

	水道本支管布設	
A	(株) アスカ (株) 植木組 柏崎支店 日新設備工業 (株)	3
B	(株) ホリヤ設備 (株) 石塚組 (株) 柏崎設備工業 (有) 日管工業 アサヒ設備 (株) 丸高建設 (株) 北越空調 (株)	7
C	(株) アール・ケー・イー (株) 北洋 (有) セキ・エンジニアリング (有) 川口ポンプ	4
計		14

	総 合 評 点
等級	水道本支管布設工事
A	800以上
B	700～799
C	699以下

等級	水道本支管布設	技術職員の数
	給水装置工事 主任技術者数	有資格者数
A	3人以上	4人以上
B	2人以上	3人以上
C		1人以上

注) 総合評点の基準は満たしても、技術職員数の基準を満たさない場合は、技術職員数の等級を満たす等級まで降級する。