柏崎市・刈羽村 暮らしMAP 1



渡辺接骨院

◆受付時間

月～金　午前8:30～12:00
　　午後3:00～ 6:30
土　午前8:30～12:00

◆定 休 日 / 日曜・祝日

駐車場あり

柏崎市西本町 3-9-14

TEL (0257)23-2408



相続・遺言作成
お気軽にご相談ください!

瀬下司法書士事務所

〒945-0832 柏崎市関町 3-33

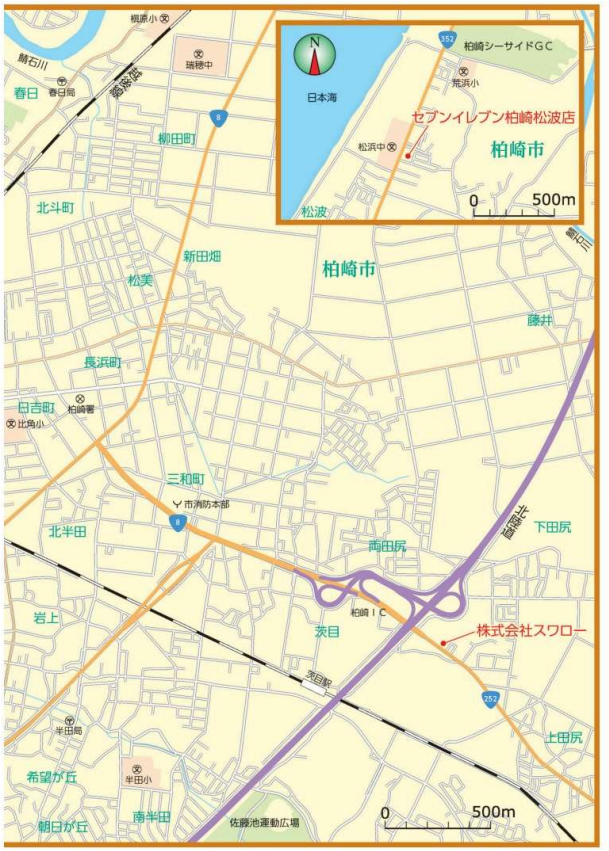
☎ (0257) 41 - 6020



食堂 くいしん坊

営業時間
11:00～14:45（ラストオーダー14:30）
17:00～20:45（ラストオーダー20:30）
定休日　毎週月曜日
柏崎市幸町4-22
TEL&FAX 0257-24-5371
テイクアウトメニューもいろいろあります

※このページは(株)サイネックスによる編集記事および有料広告掲載ページです。





ELEVEN

近くて便利

柏崎松波店

お弁当、お飲み物など様々な
商品のご注文・ご予約も承ります

柏崎市松波4丁目2046−5
TEL 0257−21−5774



レストラン・サンブン

柏崎市駅前2丁目2番45号
（産業文化会館内）
TEL 0257−24−7662



「さよなら」より
「ありがとう」で送るご葬儀を。

年中無休　24時間受付

VIPシティホール柏崎

柏崎市柳橋町10-18
0120-4999-70
TEL.0257-21-4999
https://www.vip-group.co.jp　冠婚葬祭VIP　検索

Swallow

株式会社 スワロー

（特別管理）産業廃棄物 収集運搬業

産業廃棄物収集運搬、
給排水管つまり修理、管路補修・改修工事、
［ＴＶカメラ車］による配管路内調査、内視鏡調査、
［高圧洗浄車］による洗浄・清掃業務
［大型特殊吸引車］による吸引・回収業務、災害復旧作業
［大型ユニック車］による各種作業

事業所から出るほとんどの廃棄物を取り扱いできます。
倉庫の奥に眠っている廃棄物等お気軽にご相談ください。

本　　社 〒945-1351 新潟県柏崎市上田尻948-1
刈羽事業所 〒945-0307 新潟県刈羽郡刈羽村刈羽3795-3
TEL(0257)21-0817 FAX(0257)21-3430
0120-820-817
URL http://park10.wakwak.com/~swallow/
E-mail swallow@ak.wakwak.com

柏崎市・刈羽村 暮らしMAP 2

※このページは(株)サイネックスによる編集記事および有料広告掲載ページです。



給排水設備　空気調和設備
ガス設備　土木工事　設計施工

新和設備 株式会社

本　社　刈羽村大字刈羽1499番地1
事務所　刈羽村大字下高町1532番地2

TEL(0257)-45-5037
FAX(0257)-45-5038

WAKAWA
建設業
有限会社 若和工業

<業務内容>
・土木工事業　・とび・土木工事業
・石工事業　・鋼構造物工事業
・舗装工事業　・浚渫工事業
・水道施設工事業　・解体工事業

本　社　〒945-0307
新潟県刈羽郡刈羽村刈羽3795-3
TEL(0257)47-7771・FAX(0257)47-7792
柏崎出張所　〒945-1351
新潟県柏崎市上田尻948-1
TEL(0257)21-3410・FAX(0257)21-3430
wakawakougyou@ak.wakwak.com

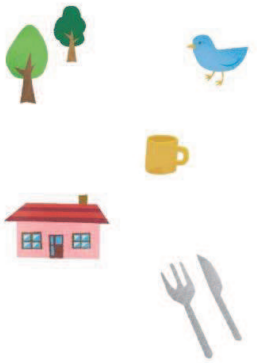
■土工工事業　■土木工事業
■舗装工事業　■外構工事業
■工事の請負・設計・施工・管理
■重機リース　■産業廃棄物運搬業

株式会社 興明舎
刈羽郡刈羽村大字滝谷58-1
TEL 0257-47-7472
FAX 0257-47-7473
お気軽に御相談・お問い合わせ下さい

木の香りあふれる・・・
心癒され、居心地のいい家



Arakawa
有限会社　荒川製材所
柏崎市西山町新保1289-1 TEL 0257-48-2639



がんばろう！輝く柏崎
農事組合法人
はまつだ生産組合
代表理事 吉姓　徳永 久行
〒949-4205 柏崎市西山町浜忠2713
TEL (0257) 47-2966

リフォームの基礎知識

※このページは(株)サイネックスによる編集記事および有料広告掲載ページです。

リフォームの疑問

Q リフォームの費用はどのくらいかかりますか？

A 改装の範囲で変わっていきます

建物の一部分の改装もリフォームですし、全面改装でもリフォームです。当然のことですが、手を加えれば加える程かかる費用は増えていきます。例えば、畳敷きの6畳間をフローリングに替える場合は十数万円ですが、家全体に及ぶ大掛かりな改装の場合は、建替えの方が安くなる事もあります。

Q 満足いくリフォームのポイントは？

A まずは現在の不満点を挙げてみましょう

現在のお住まいの不満のある所をリストアップする事をおすすめします。そうする事でただ漠然と不満に感じていた事も具体的に検討出来るようになり、優先順位をつけて内容の整理もしやすくなります。

また、キッチンなどの設備の取り替えをお考えの場合は、ショールームなどで実際に見て触ってみる事も重要です。

Q 信頼のおける業者とは？

A 2～3社は候補を挙げて比較しましょう

- 費用の安さで決めずに、契約内容に納得した上で契約をかわしましょう。
- 経験豊富で実績がある事業者かどうか確認しましょう。
- アフターフォローはどうなのか、必ず確認しましょう。

リフォームのタイミングと注意点

1 断熱はリフォームするときがチャンスです

外壁や屋根などの断熱は、内装や外装をリフォームする時に一緒に行うと、施工がしやすく費用効率もよいです。断熱の基本は、住宅をすっぽりくるむ事です。ですから部位毎にバラバラに施工するより全体を一度に行うと、とても効果的です。

ただし、天井や屋根と壁、壁と床や基礎などの境目は施工が難しいため注意が必要です。



2 屋根やベランダの防水をチェックする

屋根やベランダなど、年中紫外線や雨などにさらされている箇所は建物の中でも特に傷みやすい部分です。傷んだ箇所を放置しておくと、雨漏りによる漏電火災など大きな被害にもつながりかねません。防水リフォームによって建物の防水性を保つことや定期的なメンテナンスは、住まいを守るためにも、とても大切です。



3 見えない部分の劣化にも気をつけて

リフォームの理由の多くは、「壊れた」、「古くなった」、「ヒビがある」など目に見える劣化です。しかし見えない部分でも、漏水や結露による腐朽、シロアリによる侵食、配管の腐食など、劣化が進行していることがあります。

リフォームは経年も考慮して検討してみましょう。



お見積無料
屋根
外壁
雨トイ
コーキング
塗装
板金
リフォーム
HP
Instagram
(株)泰拓工業
・新潟県知事許可第44400号（建築・板金・塗装・管工事業）・新潟県板金工業組合員
・KMEW登録施工店・ニチハ外壁材工事店・責任施工保証工事店・労働者派遣事業派15ー300317
TEL 0257-23-4691 柏崎市三和町1-29 たいたくこうぎょう 検索

住まいのお悩みを解決!!
キッチン トイレ 浴室
屋根 外壁 雨漏り
内装 内窓 バリアフリー
TEL:0257-35-6025
土地探しから家づくりの専門店
TAKANO 株式会社 タカノ建築

土木工事業 住宅基礎一式
コンクリート工事 外構工事
重機買取（古物商許可第401250001294号）
心土木 株式会社
TEL 0257-41-5740
FAX 0257-41-5940
刈羽郡刈羽村大字刈羽3666-2

一般建築塗装・吹付塗装
防水工事・一式請負
株式会社 さかい塗装店
刈羽村大字割町新田10-4
☎(0257)31-8788

ブロック・タイル
基礎・左官工事一式
(有)丸山左工
刈羽村油田1335-3
☎(0258)47-0708
FAX(0258)47-0817

リフォームから外まわりの外構工事まで。
もう少しと、っているから…直さなくてもいいかな…
ちょっと待って
手をとったからこそ 安全・安心で使いやすくしてみませんか?
調理機器
安全装置つきのガスコンロへ
ガスコンロからIHへ
転倒防止
手すりを付けて歩きやすく。
段差をなくしてつまづき防止。
有限会社 荒川木材建設
柏崎市大字大広田201-2
☎0257-25-3231

Fujii 基礎・ブロック
タイル・左官工事一式
藤井左官工業
柏崎市西山町伊毛443
TEL(0257)47-2826
FAX(0257)47-2638

自然な通気の力で
一年中快適・省エネ
WB
通気断熱WB工法
LONG HOME ロングホーム
(有)永井建築
柏崎市西山町下山田88-1
TEL.0257-47-3623

安全・快適な住まいづくり
新築・増改築工事
修理修繕工事
家
-ご家庭は健やかに お住まいは快適に-
株式会社 稔技建（みのるぎけん）
柏崎市四谷3丁目1-45
☎0257-23-6332

TPI
TAKAHASHI CORPORATION
左官工事・タイル工事
基礎工事・ブロック工事
外構工事・除雪
とび・土工
株式会社 高橋左官工業
〒945-1353 柏崎市平井2140
tel 0257-24-4382
fax 0257-22-7034

一般建築・土木・塗装・解体
（産業廃棄物収集運搬業許可）
許可番号1504073286
新潟県知事許可（般-2）第26552号
有限会社 イトウ工業
代表取締役 伊藤正彦
柏崎市大字宮平64-子
TEL 0257-27-2116
FAX 0257-27-2366

どうする?空家対策

※このページは(株)サイネックスによる編集記事および有料広告掲載ページです。

空き家放置のリスクとは

景観悪化や苦情

長期間の放置は、街並の調和を乱し近隣に迷惑をかける恐れがあります。
近隣とのトラブルを避けるためにも定期的な手入れは欠かせません。



悪質な犯罪の誘発

放火による火災や不法侵入・不法投棄などが懸念されます。



多額の損害賠償

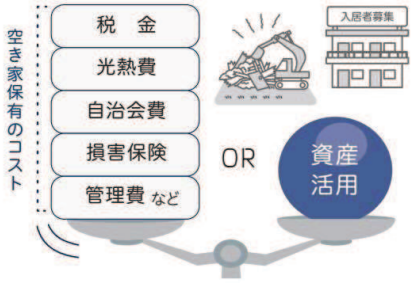
万が一、第三者に損害を与えた場合、賠償請求を受ける可能性があります。



▶空き家は適切に管理を続けないと周囲に迷惑をかけるとともに、ときには賠償問題に発展してしまうこともあります。

空き家を活用しましょう

維持・管理にかかる費用と、処置をして資産として活用することのどちらが得か比べてみるのも大切です。



▶空き家は保有しているだけで費用がかかります。

リノベーションで空き家を資産に

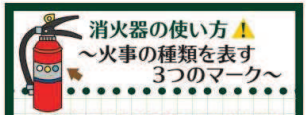
リノベーションとは、建築物の改築・増築や、建物の用途変更など、資産価値を高めるための大規模な改造のことです。

- 所有者が住む
- 売却する
- 賃貸にする
- 解体する

平成26(2014)年の空き家実態調査では、空き家となるきっかけは「相続時」が最多となっています。
しかし、相続登記がなされず前所有者の名義になっていることも多いです。令和6(2024)年4月1日から相続登記は義務化されています。現在の登記内容をしっかりと確かめて、後々のトラブルを未然に防ぎましょう。

Thank you for everything 1987
新築・増改築・耐震工事
介護リフォームもご相談下さい。
横田建築
柏崎市城塚2-27
TEL (0257) 24-4700
FAX (0257) 41-5885
自宅(0257) 24-4703

御見積は無料で承っております。
住まいは大切な財産です
早めの診断で手遅れになる前に塗り替えを!
㈱田邉塗装工業
田邉一成
柏崎市半田1-17-10
TEL (0257) 24-3038



消火器の使い方 ⚠
～火事の種類を表す3つのマーク～

火災は大きく3つの種類に分類され消火器には火災に対する適応性を3つのマークで示してあります。

- 白のマーク＝普通火災
  主に木材や紙、布等の火災。
- 黄のマーク＝油火災
  灯油、ガソリン、油脂等の火災。
- 青のマーク＝電気火災
  電気設備、機械(トランス、モーター)などの火災。

ライフラインや住まいのトラブル対処法

※掲載の記事に関しましては、一般的な見解を示したものであり、全てのケースにあてはまるものではありません。

※このページは(株)サイネックスによる編集記事および有料広告掲載ページです。

電気工事

電気工事費の見積もりは、配線工事を含んだコンセント・スイッチ1か所あたりの単価で算出されます。事前にコンセントや電灯、スイッチの数や場所についても打ち合わせしておくと良いでしょう。



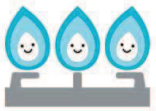
水道工事

給排水管取り換えの目安は、20～25年といわれています。リフォームしたあとに給排水管の工事をすると、床下工事が難しくなり、敷地内の建物に外付けする場合もあります。取り換え年数とほぼ同時期のリフォームをする場合は、給排水管の工事も同時に行えると良いでしょう。



ガス工事

ガス給湯器の寿命は10～15年程度といわれています。急に冷たい水になったり、熱いお湯になったり、給湯器が異音を発するようになると交換のサインといえます。故障してからの交換では、お湯が使えないため不便です。早めの交換を意識しましょう。





・空気調和設備
・給排水衛生設備
・一般土木工事
・設計施工
株式会社だいわ設備
柏崎市桜木町14-50
HP:daiwa-setubi.com
☎28-6730
FAX 0257-28-6731

有限会社電清社
電気設備工事・防災設備工事
空調設備工事・設計・施工
柏崎市荒浜2-13-7
TEL (0257) 21-7154
FAX (0257) 41-4004


イシグロ設備
水道工事・修理
水廻りのリフォーム
柏崎市諏訪町2-15
TEL. 0257-22-2891
FAX. 0257-22-1891

大貴管工株式会社
新潟県知事許可(般-6)第44482号
柏崎・刈羽・長岡給排水指定工事店
北陸ガス指定工事店
【営業内容】
・給排水衛生設備工事　・ガス設備工事
・空調設備工事　・消防設備工事
事業所　柏崎市茨目3丁目10-48
TEL 0257-41-6101
E-mail taikikankou@titan.ocn.ne.jp

編集後記

地域医療をテーマとした保存版の刊行物として、「医療・介護ガイドブック」を作成し、皆さまに役立つ情報、知っていただきたいことを掲載いたしました。

まずは、ご一読ください。その後はバインダー「かしわざき暮らしのガイド」に綴じて、防災ガイドブックなどと同様に家庭の必携本としてご活用いただきたいと思います。

最後に、「医療・介護ガイドブック」は地域の各団体および事業者の皆さまのご協力により柏崎市ならびに刈羽村の全世帯へ無償配布することができました。ご協力くださった関係団体ならびに医療機関の皆さまに、心から御礼申し上げます。



Medical/nursing care guide book

医療・介護ガイドブック

令和7(2025)年1月発行

発行　柏崎市 ／ 刈羽村 ／ 株式会社サイネックス

柏崎市HP　刈羽村HP　サイネックスHP

制作　株式会社サイネックス 東京本部
〒102-0083 東京都千代田区麹町5-3
TEL.03-3265-6541(代表)

広告販売　株式会社 サイネックス 長岡支店
〒940-0048 新潟県長岡市台町1-8-26
TEL.0258-34-9777

※掲載している広告は、令和6(2024)年10月現在の情報です。

UD FONT 見やすく読みまちがえにくい ユニバーサルデザインフォントを 採用しています。

無断で複写、転載することはご遠慮ください。

QRコードは(株)デンソーウェーブの登録商標です。