

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	柏崎市 152056
地域名 (地域内農業集落名)	中鯖石地区 (与板、宮平、久木太、石川、佐之久、久之木、上加納、中加納、下加納、飛岡)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	293.5 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	212 ha
② 田の面積	253.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	39.5 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	3.6 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	18.0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考)	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

<p>【農地利用】 今後の地域農業、農地利用の意向を把握するため耕作者及び地権者に中鯖石地区独自でアンケートを実施した。その結果は次のとおり。 ①現在耕作している者(地域内耕作者) 74人 ②後継者がいない 58人(78.3%) ③規模拡大したい 20人+ 現状を維持したい 3人= 23人 ④規模縮小 13人 ⑤近い将来やめる 21人</p> <p>【ほ場】 ・山地に隣接した西側の農地は、ため池を取水源とする天水田であり、一昨年に発生した酷暑で用水の確保が困難となり、稲が枯れる干ばつの被害が起こった。今後も異常気象の影響で用水不足が生じる恐れがある。</p> <p>【ひと】 ・耕作者の高齢化、燃料・肥料・農薬等経費の高騰等農業を巡る課題に対応していくため、効率的な営農を実施する必要がある。</p>
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

<p>・多面的機能支払制度に取り組み、農業生産条件の不利な農地を維持していくべく集落協定を締結し、対象農用地において農業生産活動等を行う担い手の確保を行っていく。 ・水路管理や草刈りなど農業環境保全を非農家住民の理解と協力を得ながら、地域全体で取り組んでいく。 ・中鯖石南部地区でほ場整備を進めているが、ほ場整備エリア外の地域においても農地の集積・集約に向けた取り組みを進める。</p>

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地の適正な利活用に向けて農地バンクへの貸付けを進めつつ、認定農業者や認定新規就農者を踏まえた効率的な営農を進めていく。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	46.8	%	将来の目標とする集積率	90	%
--------	------	---	-------------	----	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

高齢化等により離農が見込まれる農地を、継続的営農が可能な中心経営体へ集約を図ることで、生産基盤の強化及び農業経営の安定化につなげていく。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	水稲、野菜	24.4 ha	0 ha	水稲、野菜	24.6 ha	0 ha		
2	認農	水稲	17.7 ha	0 ha	水稲	18.7 ha	0 ha		
3	認農	水稲、野菜	16 ha	0 ha	水稲、野菜	16.1 ha	0 ha		
4	認農	水稲、果樹、野菜	12.7 ha	0 ha	水稲、果樹、野菜	15 ha	0 ha		
5	認農	水稲	13.5 ha	0 ha	水稲	13.5 ha	0 ha		
6	認農	水稲、野菜	9.4 ha	0 ha	水稲、野菜	13.5 ha	0 ha		
7	利用者	水稲、野菜	8.8 ha	0 ha	水稲、野菜	8.8 ha	0 ha		
8	集	水稲	7.5 ha	0 ha	水稲	8.1 ha	0 ha		
9	集	水稲、野菜	6.7 ha	0 ha	水稲、野菜	6.9 ha	0 ha		
10	利用者	水稲	5.6 ha	0 ha	水稲	5.9 ha	0 ha		
11	利用者	水稲、野菜	4.4 ha	0 ha	水稲、野菜	6.3 ha	0 ha		
12	利用者	水稲、野菜	4.7 ha	0 ha	水稲、野菜	5 ha	0 ha		
13	利用者	水稲、果樹、野菜	4.4 ha	0 ha	水稲、果樹、野菜	4.9 ha	0 ha		
14	利用者	水稲、野菜	4.5 ha	0 ha	水稲、野菜	5 ha	0 ha		
15	利用者	水稲、野菜	3.3 ha	0 ha	水稲、野菜	3.7 ha	0 ha		
16	認農	水稲	2.6 ha	0 ha	水稲	2.9 ha	0 ha		
17	認農	水稲、花木	4.6 ha	0 ha	水稲、花木	4.1 ha	0 ha		
18	利用者	水稲	2.5 ha	0 ha	水稲	2.7 ha	0 ha		
19	認就	水稲	1.2 ha	0 ha	水稲	2.1 ha	0 ha		
20	利用者	水稲	1.2 ha	0 ha	水稲	2.5 ha	0 ha		
21	認農	水稲	1.6 ha	0 ha	水稲	1.6 ha	0 ha		
22	利用者	水稲、野菜	1.5 ha	0 ha	水稲、野菜	1.5 ha	0 ha		
23	利用者	水稲、野菜	0.9 ha	0 ha	水稲、野菜	1.5 ha	0 ha		
24	利用者	水稲	0 ha	0 ha	水稲	1.4 ha	0 ha		
25	利用者	水稲	1.3 ha	0 ha	水稲	1.4 ha	0 ha		
26	利用者	水稲、野菜	1.2 ha	0 ha	水稲、野菜	1.3 ha	0 ha		
27	利用者	水稲	1.1 ha	0 ha	水稲	1.2 ha	0 ha		
28	利用者	水稲、野菜	1 ha	0 ha	水稲、野菜	1.1 ha	0 ha		
29	利用者	水稲、野菜	1 ha	0 ha	水稲、野菜	1 ha	0 ha		
30	利用者	水稲	1 ha	0 ha	水稲	1 ha	0 ha		
31	利用者	水稲、野菜	0.8 ha	0 ha	水稲、野菜	1.5 ha	0 ha		
32	利用者	水稲	0.8 ha	0 ha	水稲	0.9 ha	0 ha		
33	利用者	水稲、野菜	0.8 ha	0 ha	水稲、野菜	0.8 ha	0 ha		
34	利用者	水稲	0.8 ha	0 ha	水稲	0.8 ha	0 ha		
35	利用者	水稲	0.7 ha	0 ha	水稲	0.8 ha	0 ha		
36	利用者	水稲	0.8 ha	0 ha	水稲	0.8 ha	0 ha		
37	利用者	水稲	0.8 ha	0 ha	水稲	0.8 ha	0 ha		
38	利用者	水稲	0.8 ha	0 ha	水稲	0.8 ha	0 ha		
39	利用者	水稲、野菜	0.7 ha	0 ha	水稲、野菜	0.8 ha	0 ha		
40	利用者	水稲、果樹	0.6 ha	0 ha	水稲、果樹	0.7 ha	0 ha		
41	認農	水稲	0.7 ha	0 ha	水稲	0.7 ha	0 ha		
42	利用者	水稲	0.9 ha	0 ha	水稲	0.7 ha	0 ha		
43	認農	水稲	1.4 ha	0 ha	水稲	0.7 ha	0 ha		
44	利用者	水稲、野菜	0.9 ha	0 ha	水稲、野菜	0.7 ha	0 ha		
45	利用者	水稲	0.8 ha	0 ha	水稲	0.7 ha	0 ha		
46	利用者	水稲	1.1 ha	0 ha	水稲	0.6 ha	0 ha		
47	利用者	水稲、野菜	0.6 ha	0 ha	水稲、野菜	0.6 ha	0 ha		
48	利用者	水稲	0.5 ha	0 ha	水稲	0.6 ha	0 ha		
49	利用者	水稲、野菜	0.4 ha	0 ha	水稲、野菜	0.6 ha	0 ha		
50	利用者	水稲	0.6 ha	0 ha	水稲	0.6 ha	0 ha		
51	利用者	水稲、野菜	0.4 ha	0 ha	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha		
52	利用者	水稲	1 ha	0 ha	水稲	0.5 ha	0 ha		
53	利用者	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha		
54	利用者	水稲	0.6 ha	0 ha	水稲	0.5 ha	0 ha		
55	利用者	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha		
56	利用者	水稲、果樹、野菜	0.4 ha	0 ha	水稲、果樹、野菜	0.5 ha	0 ha		
57	利用者	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha		
58	利用者	水稲、野菜	0.6 ha	0 ha	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha		
59	利用者	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha	水稲、野菜	0.5 ha	0 ha		
60	利用者	果樹、花木、野菜	0.5 ha	0 ha	果樹、花木、野菜	0.5 ha	0 ha		
61	利用者	水稲	0.5 ha	0 ha	水稲	0.5 ha	0 ha		
62	利用者	水稲	0.4 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha		
63	利用者	水稲	0.6 ha	0 ha	水稲	0.4 ha	0 ha		

280	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
281	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
282	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
283	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
284	利用者	花木	0.1 ha	0 ha	花木	0.1 ha	0 ha		
285	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
286	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
287	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
288	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
289	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
290	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
291	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
292	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
293	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
294	利用者	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha		
295	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
296	利用者	水稻	0.1 ha	0 ha	水稻	0.1 ha	0 ha		
297	利用者	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha		
298	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
299	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
300	利用者	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha		
301	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
302	利用者	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha	水稻、野菜	0.1 ha	0 ha		
303	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
304	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
305	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
306	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
307	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
308	利用者	野菜	0.1 ha	0 ha	野菜	0.1 ha	0 ha		
309			1.1 ha	ha		3.5 ha	ha		