

実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
柏崎市	西山町地区(全37集落 田沢・藤掛・鎌田・下山田・伊毛・上山田・尾野内・灰爪・笹山・立村・別山後谷・砂田・甲戸・尾頃部・荒谷・内越・石地・尾町・大津・大崎・甲田・浜忠・坂田・二田・鬼王・黒部・長嶺・後谷・和田・池浦・礼拝・五日市・内方・大坪・北野・妙法寺・新保集落)	平成25(2013)年12月19日	令和4(2022)年3月28日

1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	512.7ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	463.1ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	134.0ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	43.0ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	41.1ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	59.5ha
(備考)	

2 対象地区の課題

<ul style="list-style-type: none"> ・石地、尾町集落では、耕作者のほとんどが高齢で、農地の所有面積も少なく、分散しているとともに、未整備地が多いため、耕作するにはほ場整備が必要と思われるが、高率補助で整備促進を図らなければ農業の継続は難しい。 ・田沢集落では、地元の「農業を考える会」で耕作放棄地の対応に苦慮している。実際に耕作放棄地4枚を令和2年に復旧した実績もあるため今後も継続したい。 ・藤掛集落では、農地の多くが0.5ヘクタール以下の小規模経営農家であり、また農地が飛び飛びで、リタイアする農家は他集落からの入作に頼りたくてもなかなか耕作してもらえない現状がある。 ・西山地区全体では概ね集積は進んでいるので、農作業の効率化を図るため、小規模で分散している農地を連担化することが課題である。 ・下山田集落では、農業を始めて5年程度の中心経営体がいるが販路が少なく、農業収入だけでは十分ではないので、冬期間は期間従業員として働いている現状があり、農業だけで生計を立てたいが現実的には厳しい収入の問題がある。 ・現在の担い手も高齢化のため、将来を考えると農業機械更新の負担が大きく、今後は機械の共同利用のような協力体制を検討する必要に迫られている。 ・高齢化が進んでいるため、高齢者の確保、育成を図りながら今後、集落の農地をどのような形で維持していくかが課題である。 ・小作料の問題で、耕作者と地主の間の調整だけでは解決しない場合が多く、対応に苦慮している。
--

3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

<ul style="list-style-type: none"> ・田沢、藤掛集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者2経営体のほか、複数の個人耕作者が担っていく。 ・鎌田集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者2経営体や生産法人2経営体が担っていく。 ・下山田、伊毛集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者2経営体が担うほか、入作を希望する認定農業者や認定新規就農者の受け入れを促進することにより対応していく。 ・上山田、尾野内、灰爪、笹山、立村、別山後谷、砂田、甲戸、尾頃部、荒谷、内越集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者4経営体のほか、複数の個人耕作者が担っていく。 ・石地、尾町、大津集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者2経営体のほか、個人耕作者が担っていく。 ・大崎、甲田、浜忠集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者1経営体のほか、生産法人2経営体や複数の個人耕作者が担っていく。 ・坂田、二田集落の農地利用は、中心経営体である集落営農組織のほか、複数の個人耕作者が担っていく。 ・鬼王、黒部、長嶺、後谷、和田、池浦、礼拝集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者3経営体のほか、複数の個人耕作者が担っていく。 ・五日市、内方、大坪、北野、妙法寺、新保集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者8経営体や生産法人2経営体のほか、集落営農組織や複数の個人耕作者が担っていく。

(参考) 中心経営体

No.	属性	農業者 (氏名・名称)	年齢	年齢 (5年後)	後継者	現状		今後の農地の引受けの意向		
						経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
1	個	A	68	73	○	水稻	1 ha	水稻	6.0 ha	石地
2	個	B	74	79	未定	水稻	2.4 ha	水稻	2.2 ha	大崎
3	認農	C	69	74	○	水稻・野菜・果物等	8.3 ha	水稻・野菜・穀物	9.2 ha	大津
4	認農	D	49	54	×	水稻・野菜	11.9 ha	水稻・野菜	11.0 ha	大津
5	法	E	68	73	×	水稻・野菜・果物等	18.4 ha	水稻・野菜・果物等	18.1 ha	浜忠
6	認農	F	71	76	×	水稻・野菜・果物等	6.9 ha	水稻	10 ha	浜忠
7	法	G	69	74	○	水稻・野菜・穀物・果物等	29.3 ha	水稻・野菜・穀物・果物等	29.9 ha	浜忠
8	個	H	45	50	未定	水稻・野菜・果物等	2.6 ha	水稻・野菜・果物等	2.5 ha	甲田
9	個	I	72	77	×	水稻	1 ha	水稻・野菜	1.1 ha	二田
10	個	J	44	49	未定	水稻	3.6 ha	水稻	3.4 ha	二田
11	集	K	77	82	○	水稻	5.2 ha	水稻	5.0 ha	坂田
12	個	L	71	76	未定	水稻	1.1 ha	水稻	1.2 ha	坂田
13	個	M	48	53	未定	水稻・果物等	7.0 ha	水稻・果物等	3.1 ha	坂田
14	認農	N	51	56	未定	水稻・野菜	12.3 ha	水稻・野菜	15.2 ha	鬼王
15	個	O	69	74	未定	水稻	0.2 ha	水稻	0.2 ha	鬼王
16	個	P	70	75	×	水稻	0.1 ha	水稻	0.1 ha	鬼王
17	個	Q	64	69	×	水稻	0.1 ha	水稻	0.1 ha	鬼王
18	認農	R	50	55	未定	水稻	12.1 ha	水稻・野菜	15.2 ha	長嶺
19	認農	S	72	77	○	水稻・野菜	1.4 ha	水稻・野菜	1.7 ha	長嶺
20	個	T	73	78	未定	水稻・果物等	1.3 ha	水稻	1.3 ha	和田
21	個	U	71	76	未定	水稻・野菜	0.9 ha	水稻	0.9 ha	和田
22	個	V	94	99	未定	水稻	4.3 ha	水稻	4.3 ha	新保
23	認農	W	69	74	未定	水稻	1.9 ha	水稻	5.4 ha	新保
24	認農	X	59	64	未定	水稻・野菜	5.3 ha	水稻	5.5 ha	新保
25	個	Y	61	66	×	水稻	2.6 ha	水稻	2.5 ha	新保
26	認農	Z	79	84	未定	水稻	2.4 ha	水稻	3.4 ha	新保
27	認農	AA	71	76	○	水稻・野菜	1.8 ha	水稻	1.7 ha	北野
28	個	AB	62	67	○	水稻・野菜・穀物	2.4 ha	水稻	2.4 ha	北野
29	認農	AC	51	56	未定	水稻・野菜・穀物・果物等	18.5 ha	水稻・野菜・果物等	20.9 ha	北野
30	集	AD	67	72	○	水稻	2.7 ha	水稻・野菜・穀物	4.8 ha	五日市
31	認農	AE	62	67	○	野菜	0.0 ha	水稻	4.5 ha	五日市
32	認農	AF	72	77	未定	水稻・穀物	3.5 ha	水稻・穀物	3.9 ha	五日市
33	認農	AG	67	72	○	水稻・野菜	4.6 ha	水稻・野菜	4.3 ha	五日市
34	法	AH	28	33	○	水稻・穀物	19.8 ha	水稻・野菜	15.0 ha	五日市
35	法	AI	46	51	×	水稻・野菜	44.1 ha	水稻・野菜・穀物	38.6 ha	内方
36	認農	AJ	68	73	○	水稻・野菜・穀物	2.7 ha	水稻・穀物	2.5 ha	田沢
37	認農	AK	73	78	未定	水稻・野菜	3.3 ha	水稻・野菜	2.9 ha	田沢
38	個	AL	72	77	未定	水稻・野菜	0.7 ha	水稻・野菜	0.9 ha	藤掛
39	認農	AM	62	67	○	水稻	4.4 ha	水稻・野菜	4.7 ha	鎌田
40	法	AN	73	78	○	水稻・野菜・果物等	16.7 ha	水稻・野菜・果物等	17.4 ha	鎌田
41	認農	AO	70	75	×	水稻・野菜	3.2 ha	水稻	5.0 ha	鎌田
42	法	AP	-	-	未定	-	- ha	水稻	5.0 ha	鎌田
43	認農	AQ	52	57	×	水稻・野菜	29.0 ha	水稻・野菜	25.7 ha	伊毛
44	認農	AR	75	80	未定	水稻	0.1 ha	水稻	4.0 ha	伊毛
45	認農	AS	78	83	○	水稻・野菜・果物等	3.6 ha	水稻・野菜・果物等	4 ha	上山田
46	個	AT	73	78	○	水稻・野菜	3 ha	水稻・穀物	2.4 ha	上山田
47	認農	AU	73	78	○	水稻・野菜	2.1 ha	水稻・野菜・穀物・果物等	2.7 ha	尾野内
48	個	AV	47	52	未定	水稻・野菜	5.9 ha	水稻	6 ha	尾野内
49	個	AW	52	57	未定	水稻	2.1 ha	水稻	1.7 ha	灰爪
50	個	AX	42	47	未定	水稻	0.4 ha	水稻	0.4 ha	別山後谷
51	個	AY	80	85	未定	水稻・野菜・花木	4.0 ha	水稻・野菜・花木	5.2 ha	甲戸
52	認農	AZ	65	70	×	水稻	2.6 ha	水稻	30.0 ha	尾頃部
53	個	BA	71	76	未定	水稻	1.6 ha	水稻・野菜	1.7 ha	尾頃部
54	個	BB	78	83	未定	水稻	0.2 ha	水稻	0.4 ha	内越
55	認農	BC	61	66	×	水稻・野菜・果物等	3.6 ha	水稻・野菜・穀物・果物等	8.5 ha	荒谷
56	個	BD	75	80	○	水稻・野菜	1.6 ha	水稻・野菜	1.5 ha	荒谷
57	個	BE	66	71	×	水稻	0.9 ha	水稻	5 ha	荒谷
計		57人					332.7 ha		392.2 ha	

「属性」について、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、個人の農業者は「個」と記載しています。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>○農地の貸付け等の意向</p> <ul style="list-style-type: none">・貸付け等の意向が確認された農地は、68筆、103,780㎡となっている。
<p>○農地中間管理機構の活用方針</p> <ul style="list-style-type: none">・中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合を想定し、農地バンク機能を活用した、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、農地中間管理機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。
<p>○担い手確保のための取組方針</p> <ul style="list-style-type: none">・担い手がない集落においては、集落外の個別経営体を集落の中心となる経営体として位置づけ、協力して集落を守っていく。・若い世代が将来への就農を決めかねている現状があるので、後継者を確保するため、今後はほ場の集積を進めて作業の効率化を図り、就農を促進する。
<p>○新規・特産化作物の導入方針</p> <ul style="list-style-type: none">・ブランド米である「炭秀米」の生産を徐々に増やし、高付加価値化に取り組み、収益の拡大を図りたい。・枝豆など園芸栽培の拡大と、6次産業化に取り組み、収益の向上を図っていく。・減農薬減化学肥料栽培などの環境保全型農業に取り組み、安全安心による米の高付加価値化を図っていく。・育苗ハウスを利用した園芸作物の栽培による複合経営に取り組み、農地や労働力等の有効活用を図る。
<p>○鳥獣被害防止対策の取組方針</p> <ul style="list-style-type: none">・地域による鳥獣害対策の集落点検マップ(侵入防止柵や檻の設置状況、放置果樹や目撃・被害発生場所等)づくりや捕獲体制の構築等に取り組む。
<p>○基盤整備への取組方針</p> <ul style="list-style-type: none">・長嶺、五日市、内方、二田、池浦、礼拝集落においては、ほ場整備事業に取り組み、地区営農プランに基づく農地の区画整理を伴う総合的な改良工事を行い、農地の汎用化や担い手への農地集積を促進する。
<p>○農地の維持管理の取組方針</p> <ul style="list-style-type: none">・地域の中心となる経営体以外の農業者は、農業環境保全で重要な水路管理や草刈などの作業を地域の中心となる経営体と協力しながら取り組む。・多面的機能支払に取り組み、農用地及び農業用施設の保全を図る。・畦畔の除草に雑草を抑制する「ティフ・ブレア」を利用し、雑草の繁殖を抑える。・農作業施設の維持や畦畔除草などを共同作業で対応し、地域の環境保全に努める。
<p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none">・農業機械を共同利用することにより、生産コストの削減を図る。・若い後継者が将来への就農を決めかねている現状があるので、後継者を確保するため、今後は圃場の集積を進めて作業の効率化を図り、就農を促進したい。・地域の中心となる経営体が、リタイアする農家から農地を集積し、経営規模の拡大及び低コスト化を図る。

(参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m ²)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	西山町伊毛1474	6,517		
2	西山町伊毛1487	5,447		
3	西山町伊毛1492	4,160		
4	西山町伊毛1508	2,076		
5	西山町伊毛1519	6,320		
6	西山町伊毛1535	1,799		
7	西山町伊毛字1472	3,857		
8	西山町伊毛字1473	1,344		
9	西山町伊毛字1534	1,799		
10	西山町伊毛字諏訪ノ木359-1	10		
11	西山町伊毛字諏訪ノ木359-4	9		
12	西山町伊毛字諏訪ノ木360-1	48		
13	西山町伊毛諏訪ノ木362-1	54		
14	西山町伊毛内田71-2	688		
15	西山町伊毛内田72-3	111		
16	西山町伊毛内田72-6	488		
17	西山町伊毛内田72-7	214		
18	西山町伊毛内田73-2	135		
19	西山町坂田江ノ底5466	816		
20	西山町坂田江ノ底5467-1	115		
21	西山町坂田字江ノ底5871	3,051		
22	西山町坂田字扇田5318	1,021		
23	西山町坂田字扇田5323	1,021		
24	西山町坂田字仲沢5582	2,977		
25	西山町坂田字仲沢5583	2,982		
26	西山町坂田字二田沖5458-1	509		
27	西山町坂田字二田沖5458-2	707		
28	西山町坂田字二田沖5458-3	198		
29	西山町坂田二田沖5425	714		
30	西山町坂田二田沖5426-1	396		
31	西山町坂田二田沖5457-1	509		
32	西山町坂田二田沖5457-2	509		
33	西山町新保字ツツミシタ1872	2,971		
34	西山町新保字下割1795	2,777		
35	西山町新保字下割1796	2,772		
36	西山町新保字上割1810	3,010		
37	西山町新保字上割1811	3,025		
38	西山町新保字上割1812	3,015		
39	西山町大津字十二田2247	1,440		
40	西山町大津字十二田2248	2,723		
41	西山町大津字十二田2249	2,959		
42	西山町大津字十二田2251	2,422		
43	西山町大津字十二田2255	2,804		
44	西山町大津字大沢2386	2,552		
45	西山町大津字大沢2387	2,348		
46	西山町長嶺字札ノ木2221	723		
47	西山町長嶺字札ノ木2222	1,021		
48	西山町長嶺字札ノ木2223	1,021		
49	西山町長嶺字前田1938	885		
50	西山町田沢三十刈3182	817		
51	西山町田沢森ノ越2965	1,572		
52	西山町藤掛字八ヶ面1892-1	1,951		
53	西山町藤掛字八ヶ面1892-2	413		
54	西山町藤掛字八ヶ面1892-3	29		
55	西山町藤掛字八ヶ面1892-6	490		
56	西山町二田車田1689-1	143		
57	西山町二田車田1690-1	717		
58	西山町二田車田1715	806		
59	西山町二田車田1716-1	737		
60	西山町二田中田1731-1	252		
61	西山町二田中田1732-1	734		
62	西山町二田中田1733-1	119		
63	西山町尾野内字観音堂569	73		
64	西山町尾野内字観音堂575	1,051		
65	西山町尾野内字観音堂583	1,481		
66	西山町尾野内字大百刈621-1	1,263		
67	西山町尾野内字中面678	1,559		
68	西山町尾野内字中面679	504		
	計	103,780		