

## 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
柏崎市	田尻地区(全14集落 茨目・両田尻・下田尻・上軽井川・下軽井川・佐藤池新田・上田尻・三ツ家・中道・鳥越・安田町・城之組・明神・平井集落)	平成25(2013)年12月19日	令和4(2022)年3月28日

## 1 対象地区の現状

①地区内の耕地面積	400.1ha
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	388.6ha
③地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	260.0ha
i うち後継者未定の農業者の耕作面積の合計	36.8ha
ii うち後継者について不明の農業者の耕作面積の合計	30.5ha
④地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	33.8ha
(備考)	

## 2 対象地区の課題

<ul style="list-style-type: none"> <li>・中心的な経営体である認定農業者と集落営農組織が耕作地の大部分を担っているため、農地の集積は図られつつある。しかし、個人の担い手や集落営農組織構成員の高齢化と、若い担い手不足が顕著で、経営規模の拡大を目指す経営体は少ないことが課題である。</li> <li>・将来的には生産組合同士の合併も視野に入れる必要があるが、互いの資産の状況等利害で対立することも想定される。</li> <li>・ほ場整備を実施すれば、全体的にうまくまとまる集落もあるが、地主からの賛同がなく、そのような機運も高まらないため農地の環境整備が進まない。</li> <li>・大農の入作者が大型機械を導入し、耕作をしているが大型機械が入ると農道の傷みが激しいが、入作者は農地の環境整備には協力的ではないので、集落としては苦慮している。入作者に頼るのではなく、地域の農地は地域で守るという方針のもと、農地の環境整備には非農家を含めた地域住民からの協力が不可欠である。</li> <li>・軽井川地域では、不整形で狭小な区画が多いため、ほ場整備事業を行うことができず、耕作条件が悪い。そのため子どもへの世代交代が進まず、また入作者に頼ることもできず、耕作者の高齢化が進んでいる。</li> </ul>
--

## 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

<ul style="list-style-type: none"> <li>・茨目、両田尻、下田尻集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者3経営体や生産法人1経営体が担っていく。</li> <li>・上軽井川、下軽井川、佐藤池新田集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者4経営体のほか、複数の個人耕作者が担っていく。</li> <li>・上田尻、三ツ家、中道、鳥越、安田町、城之組、明神、平井集落の農地利用は、中心経営体である認定農業者9経営体や生産法人6経営体のほか、複数の個人耕作者が担う。</li> </ul>
---

(参考) 中心経営体

No.	属性	農業者 (氏名・名称)	年齢	年齢 (5年後)	後継者	現状		今後の農地の引受けの意向		
						経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
1	認農	A	63	68	○	水稻・野菜	5.4 ha	水稻・野菜	10.4 ha	茨目
2	認農	B	60	65	○	水稻・野菜	4.8 ha	水稻・野菜	5.7 ha	茨目
3	法	C	77	82	○	水稻・穀物	23.9 ha	水稻	26.0 ha	下田尻
4	認農	D	55	60	○	水稻・穀物	5.3 ha	水稻	6.0 ha	下田尻
5	個	E	70	75	○	水稻・野菜	5.5 ha	水稻	5.6 ha	上田尻
6	個	F	75	80	○	水稻	6.4 ha	水稻	6.4 ha	上田尻
7	法	G	73	78	×	水稻・野菜	9.8 ha	水稻・野菜	10.1 ha	上田尻
8	認農	H	73	78	○	水稻・野菜	17.3 ha	水稻・野菜	18.5 ha	上田尻
9	個	I	66	71	未定	水稻・野菜	9.6 ha	水稻・野菜	12.6 ha	上田尻
10	法	J	60	65	×	水稻	12.3 ha	水稻・果物等	12.2 ha	上田尻
11	個	K	71	76	×	水稻	2.8 ha	水稻	2.9 ha	上田尻
12	個	L	77	82	×	水稻・野菜	1.6 ha	水稻	2.0 ha	佐藤池新田
13	認農	M	77	82	未定	水稻・野菜・果物等	2.8 ha	水稻・野菜	3.0 ha	佐藤池新田
14	個	N	68	73	×	水稻	2.7 ha	水稻	2.6 ha	佐藤池新田
15	個	O	84	89	×	水稻・野菜	3.6 ha	水稻	3.4 ha	佐藤池新田
16	認農	P	80	85	未定	水稻・野菜・穀物	3.8 ha	水稻	4 ha	佐藤池新田
17	個	Q	67	72	×	水稻・野菜	1 ha	水稻	1.5 ha	佐藤池新田
18	認農	R	76	81	○	水稻・野菜・果物等・花木	16.3 ha	水稻	30 ha	下軽井川
19	認農	S	77	82	○	水稻・野菜	11.6 ha	水稻	11 ha	下軽井川
20	個	T	70	75	×	水稻・野菜	1.9 ha	水稻	2 ha	下軽井川
21	個	U	70	75	×	水稻	0.4 ha	水稻	0.5 ha	上軽井川
22	個	V	73	78	×	水稻・野菜	9.6 ha	水稻・野菜	1.0 ha	上軽井川
23	個	W	77	82	○	水稻	2.9 ha	水稻・野菜	4.1 ha	平井
24	個	X	84	89	未定	水稻	7.4 ha	水稻	8.1 ha	平井
25	認農	Y	71	76	未定	水稻	2.3 ha	水稻	2.1 ha	平井
26	認農	Z	51	56	未定	水稻	2.9 ha	水稻	1.9 ha	平井
27	法	AA	75	80	○	野菜・穀物	4.5 ha	野菜・穀物	7.7 ha	平井
28	法	AB	73	78	○	水稻・野菜・穀物・果物等・花木	18.3 ha	水稻・野菜・穀物・果物等・花木	20.7 ha	平井
29	認農	AC	72	77	×	水稻	4.1 ha	水稻・野菜	5.2 ha	平井
30	認農	AD	50	55	未定	水稻・穀物・果物等	6 ha	水稻・野菜・穀物・果物等	5.7 ha	三ツ家
31	個	AE	51	56	×	水稻・野菜	7.2 ha	水稻・野菜	8.5 ha	中道
32	個	AF	73	78	○	水稻・野菜	5.6 ha	水稻・野菜	7.2 ha	中道
33	認農	AG	84	89	未定	水稻・野菜・果物等	2.5 ha	水稻・野菜・果物等	2.5 ha	城之組
34	法	AH	72	77	○	水稻・野菜・穀物	35.3 ha	水稻・穀物	33.0 ha	城之組
35	認農	AI	86	91	○	水稻・穀物	2.9 ha	水稻・穀物	4.2 ha	城之組
36	認農	AJ	61	66	未定	水稻・野菜・果物等	1.5 ha	水稻・野菜・穀物・果物等	1.8 ha	鳥越
37	認農	AK	72	77	×	水稻・野菜・果物等	6.2 ha	水稻	7.7 ha	鳥越
38	個	AL	69	74	未定	水稻・野菜・果物等	4.1 ha	水稻	4 ha	明神
39	個	AM	52	57	未定	水稻・野菜	6.4 ha	水稻	4 ha	明神
40	法	AN	73	78	○	水稻・野菜・果物等	13.6 ha	水稻・野菜	16.5 ha	明神
41	認農	AO	72	77	未定	水稻	0.8 ha	水稻	1.2 ha	下大新田、平井
42	認農	AP	68	73	未定	水稻	6.8 ha	水稻	6.8 ha	下大新田、平井
43	認農	AQ	74	79	未定	水稻	1.2 ha	水稻	0.8 ha	下大新田、平井
44	認農	AR	70	75	未定	水稻	0.2 ha	水稻	0.5 ha	上藤井、平井
45	法	AS	71	76	○	水稻	3.5 ha	水稻・野菜	3.7 ha	南条、安田
46	認農	AT	62	67	×	水稻	1.6 ha	水稻・野菜	1.6 ha	半田上部、茨目
47	認農	AU	61	66	○	水稻	0.3 ha	水稻	0.2 ha	半田上部、茨目
48	法	AV	62	67	未定	水稻	2.2 ha	水稻	2.3 ha	岬町、安田
49	法	AW	45	50	○	水稻	1.1 ha	水稻	5 ha	関町、安田
50	認農	AX	43	48	○	水稻	1.2 ha	水稻・野菜・穀物・果物等	0.4 ha	十日市、安田
計		50 人					311.0 ha		344.8 ha	

「属性」について、個人の認定農業者は「認農」、法人の認定農業者は「認農法」、認定新規就農者は「認就」、法人化や農地集積を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、個人の農業者は「個」と記載しています。

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>○農地の貸付け等の意向</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・貸付け等の意向が確認された農地は、68筆、38,303㎡となっている。</li></ul>
<p>○農地中間管理機構の活用方針</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・中心経営体が病気や怪我等の事情で営農の継続が困難になった場合を想定し、農地バンク機能を活用した、農地の一時保全管理や新たな受け手への付け替えを進めることができるよう、農地中間管理機構を通じて中心経営体への貸付けを進めていく。</li></ul>
<p>○担い手確保のための取組方針</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・軽井川地域の中心となる認定農業者1経営体は、耕作面積の拡大志向があり、既に地域の中で農地の集積を進めてきている。今後はリタイアする農業者から農地をさらに集積し、組織の法人化など経営規模の拡大を図る方針がある。</li><li>・農地集積や担い手の育成・確保については、単独集落ではなく、集落営農組織の合併など広域的に連携を図り取り組む。</li><li>・後継者不足が課題となっており、地域ぐるみで若い担い手の育成に取り組むほか、入作を希望する若い認定農業者や認定新規就農者の積極的な受入れを促進する。</li></ul>
<p>○新規・特産化作物の導入方針</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・取り組みを始めたブロッコリーなど園芸作物の面積拡大を図る。</li><li>・園芸作物の導入による経営の複合化や6次産業化に取り組み、経営の改善を図る。</li></ul>
<p>○鳥獣被害防止対策の取組方針</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・地域による鳥獣害対策の集落点検マップ(侵入防止柵や檻の設置状況、放置果樹や目撃・被害発生場所等)づくりや捕獲体制の構築等に取り組む。</li></ul>
<p>○基盤整備への取組方針</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・上田尻、平井集落においては、ほ場整備事業への取り組みを検討し、地区営農プランに基づく農地の区画整理を伴う総合的な改良工事を行い、農地の汎用化や担い手への農地集積を促進することを目標とする。</li></ul>
<p>○農地の維持管理の取組方針</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・地域の中心となる経営体以外の農業者は、農業環境保全で重要な水路管理や草刈などの作業を地域の中心となる経営体と協力しながら取り組む。</li><li>・多面的機能支払に取り組み、農用地及び農業用施設の保全を図る。</li></ul>
<p>○その他</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・農薬や化学肥料の低減等の環境保全型農業に取り組み、米の高付加価値化を図っていく。</li><li>・地域の中心となる経営体が、リタイアする農業者から農地を集積し、経営規模の拡大を図る。</li></ul>

## (参考) 農地の貸付け等の意向(任意記載事項)

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(m <sup>2</sup> )		
		貸付け	作業委託	売渡
1	安田桜田2140-2	394		
2	安田桜田2141	1,021		
3	安田桜田2142	1,021		
4	安田桜田2143	1,021		
5	安田字桜田2068-1	36		
6	安田字笹良田1630-1	42		
7	安田字南谷2379-1	925		
8	安田字油田3230	1,021		
9	安田字油田3232-1	599		
10	安田字油田3233-1	468		
11	安田字油田3234-1	866		
12	安田寺田3692	1,021		
13	安田寺田3693	1,021		
14	安田唐物田600-1	42		
15	安田唐物田600-2	865		
16	安田唐物田601-4	183		
17	安田南谷2302-1	988		
18	安田南谷2302-2	33		
19	安田南谷2319-2	206		
20	安田南谷2320-1	830		
21	安田南谷2357-1	793		
22	安田南谷2401-1	988		
23	安田南谷2401-2	23		
24	安田南谷2433-1	913		
25	安田南谷2459-1	98		
26	安田南谷2459-2	913		
27	安田南谷2460-1	1,012		
28	安田南谷2461-3	982		
29	安田南谷2463	472		
30	安田南谷2472-1	463		
31	安田南谷2474-2	112		
32	安田南谷2475-3	58		
33	安田南谷2475-5	324		
34	安田南谷2476-1	331		
35	軽井川宮田1160-1	535		
36	軽井川宮田1161-1	948		
37	軽井川宮田1162-1	905		
38	軽井川宮田1163-1	357		
39	軽井川合ノ久保1468-1	427		
40	軽井川合ノ久保1468-2	22		
41	軽井川合ノ久保5750	211		
42	軽井川合ノ久保5756	254		
43	軽井川合ノ久保5758	264		
44	佐藤池新田字午新田345-1	478		
45	佐藤池新田字午新田365	958		
46	佐藤池新田字午新田366	1,021		
47	佐藤池新田字午新田368	1,021		
48	佐藤池新田字午新田387	1,054		
49	佐藤池新田字午新田473	1,110		
50	佐藤池新田字午新田507	991		
51	佐藤池新田字南山付通483	165		
52	佐藤池新田字南山付通484	294		
53	佐藤池新田字南山付通485	99		
54	佐藤池新田字南山付通501	85		
55	佐藤池新田字南山付通503	112		
56	佐藤池新田字南山付通504	320		
57	佐藤池新田字堀切220-1	548		
58	平井字五百刈1690	1,021		
59	平井字五百刈1722	509		
60	平井字五百刈1723-1	247		
61	平井字五百刈1723-2	114		
62	平井字五百刈1724-1	91		
63	平井字五百刈1725-1	234		
64	安田字下ノ土下2623-1	417		
65	安田字中道川原3276	823		
66	平井字三部2178	1,014		
67	平井字中沢2281	882		
68	平井字中沢2283	687		
	計	38,303		