

都市計画道路の計画区域内に位置する土地を有償譲渡する場合

記入例

別記様式第2号（第5条関係）

土地有償譲渡届出書

柏崎市長 ○○ ○○ 様

令和○○年○○月 ○日

譲り渡そうとする者  
住所 柏崎市日石町2番1号  
氏名 柏崎 太郎  
電話 ○○○○-○○-○○○○

共有の場合は、共有者全員の記名が必要です。  
共有者が多い場合には、代表者のみ記名し、別紙として他の共有者全員が署名したものを添付してください。

法人の場合は、法人名・代表者名を記入してください。

1部提出してください。

契約の締結前に届出が必要です。

公有地の拡大の推進に関する法律第4条第1項の規定に基づき、下記により届け出ます。

記

1 譲り渡そうとする相手方に関する事項

譲り渡そうとする相手方	住所	柏崎市○○町○丁目○番○号
	氏名	○○ ○○

法人の場合は、法人名・代表者名を記入してください。

2 土地に関する事項

所在及び地番	地目	地積	当該土地に存する所有権以外の権利		
			種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
柏崎市○○町○丁目○番○	宅地	200 m <sup>2</sup>			

筆ごとに記入してください。  
4筆以上の場合は「ほか○筆」とし、別紙に記入してください。

3 当該土地に存する建築物その他の工作物に関する事項

所在及び地番	用途	構造の概要	延べ面積	当該工作物所有者の氏名及び住所	当該工作物に存する所有権以外の権利		
					種類	内容	当該権利を有する者の氏名及び住所
柏崎市○○町○丁目○番○	住宅	木造2階建	130.00 m <sup>2</sup>	柏崎市日石町2番1号 柏崎 太郎	抵当権	債権額 1000万円	○○市○○町○番地 ○○ ○○

4 譲渡予定価額に関する事項

	土地	建築物その他の工作物	合計
譲渡予定価額	7,000,000 円	3,000,000 円	10,000,000 円

5 その他参考となるべき事項

都市計画道路 3・4・9 東柏崎駅諏訪町線

備考

1 「地目」の欄には、田、畑、宅地、山林等の区分により、その状況を記入してください。  
2 「地積」の欄には、登記簿に記載された地積を記入してください。  
実測地積が明らかな場合は、当該実測地積を「地積」の欄にかっこ書で記入してください。  
3 「内容」の欄には、存続期間、地代等当該権利の内容をできる限り詳細に記入してください。  
4 譲り渡そうとする者、譲り渡そうとする相手方、土地に存する所有権以外の権利を有する者又は当該土地に存する建築物その他の工作物に関し、所有権若しくは所有権以外の権利を有する者が法人である場合には、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記入してください。  
5 当該土地が法第4条第1項から第5号までのいずれかに該当することが明らかな場合には、5 その他参考となるべき事項の項にその内容を記入してください。

都市計画施設等の区域内の場合は、当該施設等の名称を記入してください。

別記様式第6号（第7条関係）

公有地の拡大の推進に関する法律による土地の先買いに関する審査表

第 号

届出(申出)内容	該当条項	届出										申出			
		4の2													
		4の1	イ	ロ	ハ	ニ					4の3		4の4	4の5	4の6
						2の1	2の2	2の3	2の4	2の5					
都市計画施設の名称															
その他															
市長	副市長	都市整備部長	都市計画課長	都市計画課長代理	係長	係員									
		財務部長	財政管理課長	同左課長代理	財政係長										

記入しないでください。

起案日 令和 年 月 日  
 決裁日 令和 年 月 日  
 起案者 都市計画課 (内線 )

公有地の拡大の推進に関する法律第6条第1項の規定に基づき、届出等のあった土地について、下記のとおり決定してよろしいか伺います。

買取希望の有無	有・無
買取り協議の主体	
買取りの目的 (取得に関する伺いは別途決裁)	
県、他市町村の買取り	有・無
意見	
備考	