第２号様式（第４条関係）

柏崎市空き家バンク制度登録票

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申込者 | | 住　所 |  | | |
| 氏　名 |  | TEL |  |
| 携帯TEL |  | FAX |  |
| 登録区分 | | □売却　　□賃貸　　□どちらでも可 | | 媒介（※1） | □希望　　□希望しない |
| 所在地 | | 柏崎市 | | | |
| 希望価格 | | 売却 | 円 | 賃貸 | 円／月 |
| 他事業者との  媒介契約 | | □あり（事業者名／　　　　　　　　　　　　　　連絡先TEL／　　　　　　　　　　　　　） | | | |
| □なし | | | |
| 物件の概要 | 建　　　　物 | 用途 | □住宅　　□他( 　 ) | 建築年 | 年建築 |
| 床面積 | １階　　　　　　㎡、２階　　　　　　㎡、他（　　　　　　　　　㎡） | | |
| 構造 | □木造　　□軽量鉄骨造　　□鉄骨造　　□鉄筋コンクリート造 | | |
| 階層 | □平屋建　　□２階建　　□３階建以上　　□地階あり | | |
| 屋根 | □瓦葺　　□セメント瓦葺　　□亜鉛メッキ鋼板葺　　□他（　　　　　　　） | | |
| 間取り | □居間　　□台所　　□洗面所　　□風呂　　□トイレ（　　　箇所）  □和室（　　　室）　　□洋室（　　　室）　□他（　　　　　　　　　　　） | | |
| 補修の要否 | □補修不要　　□小修繕必要 | | |
| 補修費用の負担 | □登録者　　□利用希望者　　□相談のうえ決定 | | |
| 電気 | □あり　　□なし | | |
| ガス | □都市ガス　　□プロパンガス　　□なし（　　　　　　　　） | | |
| 上水道 | □上水道　　□簡易水道　　□なし（　　　　　　　　　） | | |
| 下水道 | □公共　　□集落排水　　□合併浄化槽　　□単独浄化槽　　□なし | | |
| 風呂 | □ガス　　□灯油　　□電気　　□他（　　　　　　　　　） | | |
| トイレ | □水洗式　　□汲取式　　　／　□洋式便器　　　□和式便器 | | |
| 駐車場 | □車庫（　　　台）　　　□カーポート（　　　台）  □スペースのみ（　　　台）　　□なし | | |
| 接道 | □公道（幅員　　　ｍ）　　□私道（幅員　　　ｍ） | | |
| 耐震診断（※2） | □不要　　□未　　□済（補強工事　□済　　□未） | | |
| 利用状況 | □未（放置期間　　　　年）　　□　　　年に　　　回程度利用 | | |
| 添付平面図 | □あり（□確認申請等図面　　□税評価図面　　□手書き図面）　　□なし | | |
| 土地 | 面積 | ㎡（　　　　筆） | | |
| 登記地目 | □宅地　　□雑種地　　□畑　　□田　　□他（　　　　　　） | | |
| 特記事項 | ○抵当権や借地権設定の有無、附帯物件（倉庫や家庭菜園など）がある場合は、こちらにご記入ください。 | | | | |

※上記の太枠内のみ記入してください。

（※1）媒介…売買又は賃貸の際に、専門の宅建事業者から間に入ってもらいたい場合は希望欄にチェックを付けてください。媒介は有料になります。

（※2）耐震診断…昭和56年以前の旧耐震基準による建築物の中には、地震に対して弱い構造のものがあります。市は、昭和56年以前に建築された建築物の耐震診断をお勧めしています。