○新潟県柏崎市建築物の耐震改修計画の認定に関する実施要綱

（目的）

第１条　この要綱は、建築物の耐震改修の促進に関する法律（平成７年法律第１２３号。以下「法」という。）第１７条の規定に基づき、建築物の耐震改修の計画（以下「計画」という。）の認定等に関する手続を定めることを目的とする。

（事前協議）

第２条　法第１７条第１項の規定により計画の認定を申請しようとする者は、あらかじめ、当該計画の協議を行うものとする。

２　前項の規定により協議をしようとする者は、事前協議書（別記第１号様式）に次に掲げる図書を添えて、市長に提出するものとする。

⑴　認定申請書の写し

⑵　建築物の耐震改修の促進に関する法律施行規則（平成７年建設省令第２８号。以下「省令」という。）第２８条に掲げる様式及び図書

⑶　その他市長が必要と認めるもの

（計画の認定申請）

第３条　法第１７条第１項の規定による認定申請は、省令第２８条に規定する認定に係る申請書及び添付図書に、新潟県柏崎市建築物の耐震改修の促進に関する法律施行細則（平成２６年規則第４６号）第２条に規定する書類を添えて、市長に提出するものとする。

（計画の変更）

第４条　法第１８条の規定により計画を変更しようとする者は、変更認定事前協議書（別記第２号様式）により、あらかじめ協議するものとする。この場合において、構造上の補強計画を変更する場合にあっては、第３条の規定を準用する。

２　計画の変更認定申請に添付する図書は、前条の規定を準用する。

（事業者の変更）

第５条　法第１７条第３項に規定する計画の認定を受けた者（以下「認定事業者」という。）は、当該計画の認定を受けた計画（計画の変更認定があったときは、その変更後のもの）

に係る建築物（以下「認定建築物」という。）の耐震改修の事業が完了する前に認定事業者を変更しようとする場合は、変更前の認定事業者と新たに認定事業者になろうとする者とが連署して、耐震改修計画認定事業者変更届（別記第３号様式）を市長に提出するものとする。

（工事の完了報告）

第６条　認定事業者は、認定建築物の工事が完了した場合は、速やかに耐震改修工事完了報告書（別記第４号様式）を市長に提出するものとする。

（取下げ届）

第７条　計画の認定又は計画の変更を申請した者は、市長が当該認定をする前に申請を取り下げようとするときは、耐震改修計画認定申請取下届（別記第５号様式）を市長に提出するものとする。

（取りやめ届）

第８条　計画の認定又は計画の変更の認定を受けた者が、認定建築物の耐震改修の工事を取りやめるときは、耐震改修工事取りやめ届（別記第６号様式）に計画の認定通知書を添えて、市長に届け出なければならない。

附　則

この要綱は、平成２６年４月１日から施行する。

事前協議書

年　　月　　日

柏崎市長　　様

建築物の耐震改修の計画の認定について、下記のとおり事前協議します。

記

相談者 （法人にあっては、その事務所の所在地、名称、代表者の氏名）	氏名			
	郵便番号			
	住所			
	電話番号			
建築物の名称				
敷地の地名地番				
建築確認の有無	建築確認の有無	有り　・　無し　・　不明		
	確認申請年月日 番号	年　月　日 第　号		
	着工年月日	年　月　日		
	検査済証	年　月　日		
建築物の用途・規模	用途			
	階数			
	建築面積	㎡	延べ床面積	㎡
建築物の構造				
耐震改修箇所	構造躯体	基礎　・　柱　・　はり　・　耐震壁　・　その他		
	設備	昇降機　・　空調換気　・　給排水　・　その他		
	非構造部材	屋根材　・　外装材　・　広告等　・　その他		
※受付欄				

備考　※印欄には、記入しないでください。

第２号様式（第４条関係）

変更認定事前協議書

年　　月　　日

柏崎市長　　様

建築物の耐震改修の計画の変更認定について、下記のとおり事前協議します。

記

相　談　者 （法人にあっては、その事務所の所在地、名称、代表者の氏名）	氏　名	
	郵便番号	
	住　所	
	電話番号	
建築物の名称		
敷地の地名地番		
認定年月日及び番号	年　月　日　第　号	
変更内容		
※受付欄		

備考　※印欄には、記入しないでください。

耐震改修計画認定事業者変更届

年　　月　　日

柏崎市長　　様

旧認定事業者　住　所

氏　名　　㊞

（法人にあっては、その事務所の所在地、名称、代表者の氏名）

新認定事業者　住　所

氏　名　　㊞

（法人にあっては、その事務所の所在地、名称、代表者の氏名）

下記の認定建築物に係る認定事業者を次のとおり変更したいので、届け出ます。

認定年月日及び番号	年　　月　　日　　第　　号
敷地の地名地番	
備考	
※受付欄	

備考　※印には、記入しないでください。

第４号様式（第６条関係）

耐震改修工事完了報告書

年　　月　　日

柏崎市長　　様

認定事業者　住　所

氏　名　　㊞

（法人にあっては、その事務所の所在地、名称、代表者の氏名）

下記のとおり認定建築物の耐震改修工事を完了したので、下記のとおり報告します。

申請年月日及び番号	年　　月　　日　　第　　号
敷地の地名地番	
工事着手年月日	年　　月　　日
工事完了年月日	年　　月　　日
法第18条第1項に規定する軽微な変更をした場合にあってはその内容	
※受付欄	

備考　※印には、記入しないでください。

耐震改修計画認定申請取下届

年　　月　　日

柏崎市長　　様

届出人　住　所

氏　名　　㊞

（法人にあっては、その事務所の所在地、名称、代表者の氏名）

下記の建築物の耐震改修計画の認定申請を取り下げたいので、届け出ます。

記

申請年月日	年　　月　　日
建築物の名称	
敷地の地名地番	
認定年月日及び番号	年　　月　　日　　第　　号
取下げ理由	
※受付欄	

備考　※印欄には、記入しないでください。

第６号様式（第８条関係）

耐震改修工事取りやめ届

年　　月　　日

柏崎市長　　様

認定事業者　住　所

氏　名　　㊞

（法人にあっては、その事務所の所在地、名称、代表者の氏名）

年　　月　　日付け　第　　号で認定された下記の認定建築物の耐震改修工事を取りやめたので、届け出ます。

記

認定通知年月日及び番号	年　　月　　日　　第　　号
建築物の名称	
敷地の地名地番	
取りやめの理由	
※受付欄	

備考　※印欄には、記入しないでください。