

議 第 3 号

契約の締結について

（荒浜小学校体育館棟改修（建築本体）工事）

下記により工事請負変更契約を締結するものとする。

令和 7 年（2025 年）1 月 14 日提出

柏崎市長 櫻 井 雅 浩

記

1 工事名

荒浜小学校体育館棟改修（建築本体）工事

2 請負代金の額

金 1 6 6 , 1 0 9 , 9 0 0 円

3 契約の相手方

住所 新潟県柏崎市北斗町 4 番 7 3 号

氏名 大和・東北・中澤特定共同企業体

代表者 大和運送建設株式会社

代表取締役 元井 秀 哲

工 事 概 要

- 1 工 事 番 号 教小第4号
- 2 工 事 名 荒浜小学校体育館棟改修（建築本体）工事
- 3 施 工 地 柏崎市荒浜一丁目地内
- 4 工 事 期 間 334日間（令和6年（2024年）5月1日から
令和7年（2025年）3月30日まで）
- 5 工 事 概 要
 - (1) 体育館玄関の増築
 - (2) 屋根改修
 - ア 体育館屋根 カバー工法改修 一式
 - イ R C 陸屋根 防水改修 一式
 - (3) 外壁改修
 - ア 外壁塗装改修 一式
 - イ セメント成形板撤去 一式
 - (4) 内装改修
 - ア アリーナ一部壁床改修 一式
 - イ 風除室、旧夜間開放玄関等天井改修 一式
 - ウ バスケットゴール耐震化改修 一式
 - (5) 建具改修
 - ア 内部建具改修 一式
 - イ 外部建具改修 一式
 - (6) トイレ改修
 - ア 床・壁・天井改修 一式
 - イ ブース改修 一式
 - ウ 床乾式化（床排水及び段差無し）改修 一式

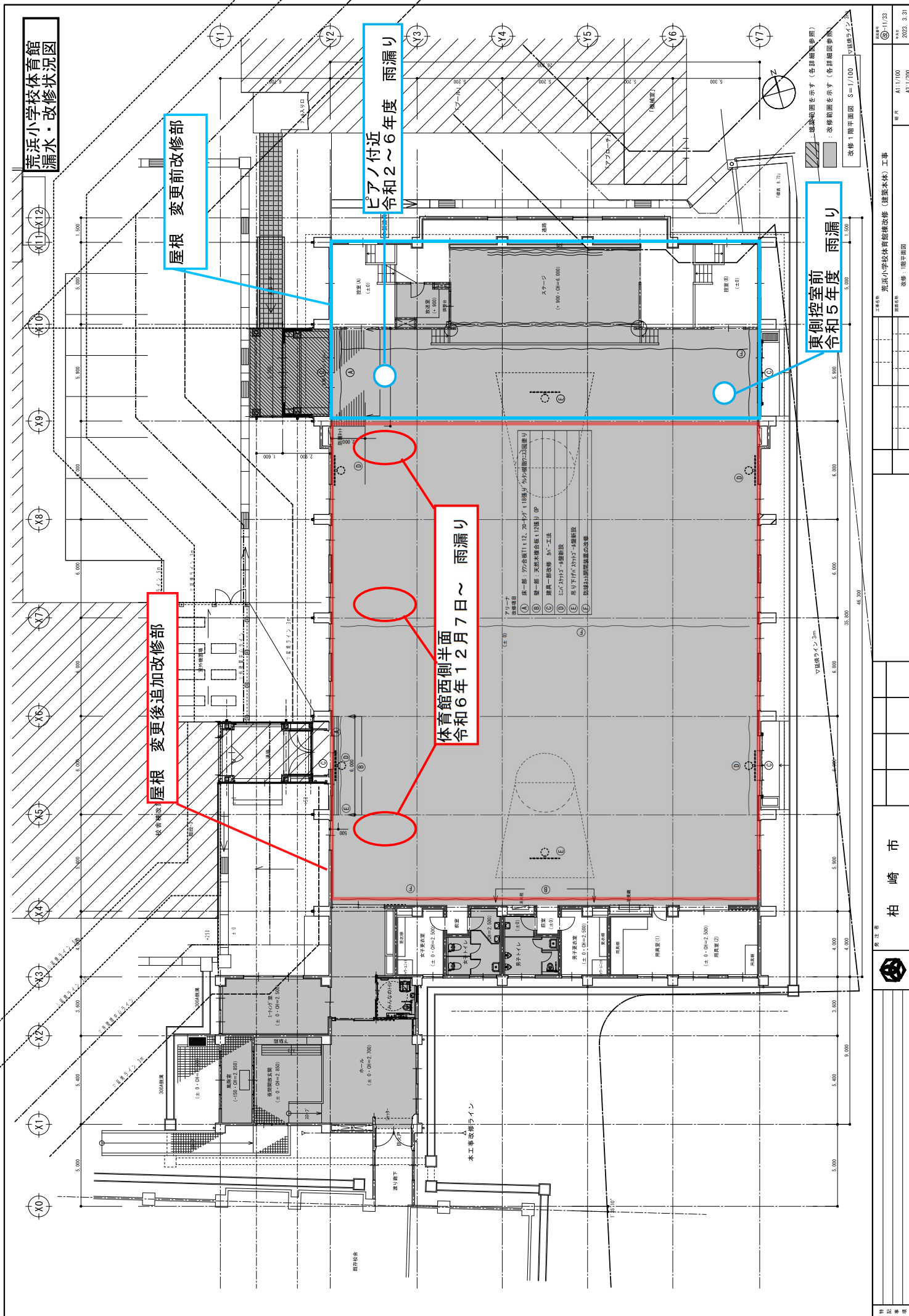
建設工事請負変更契約条項

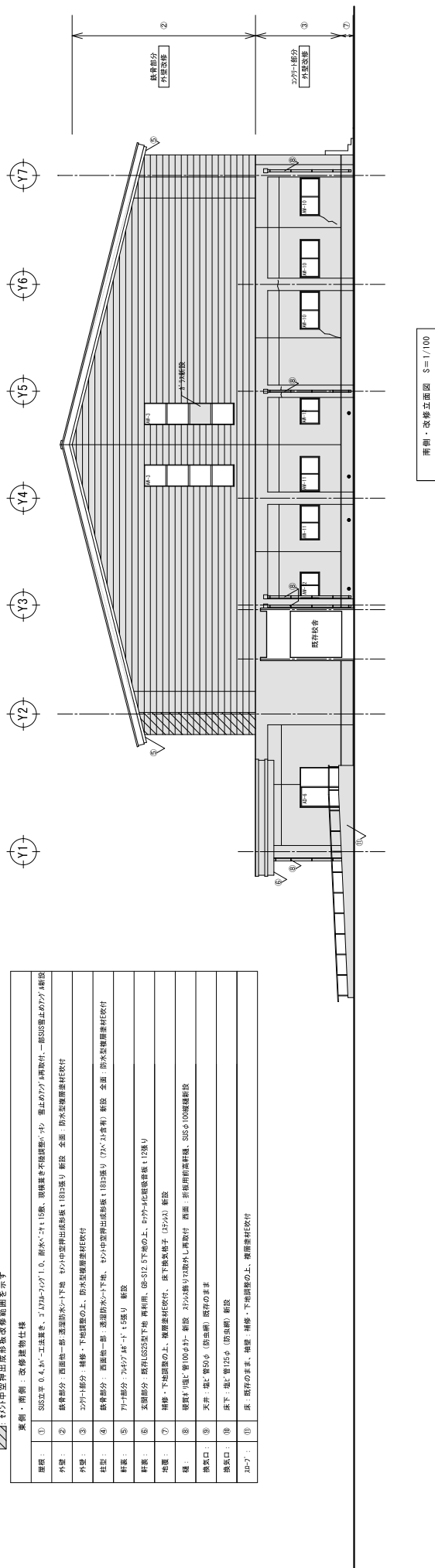
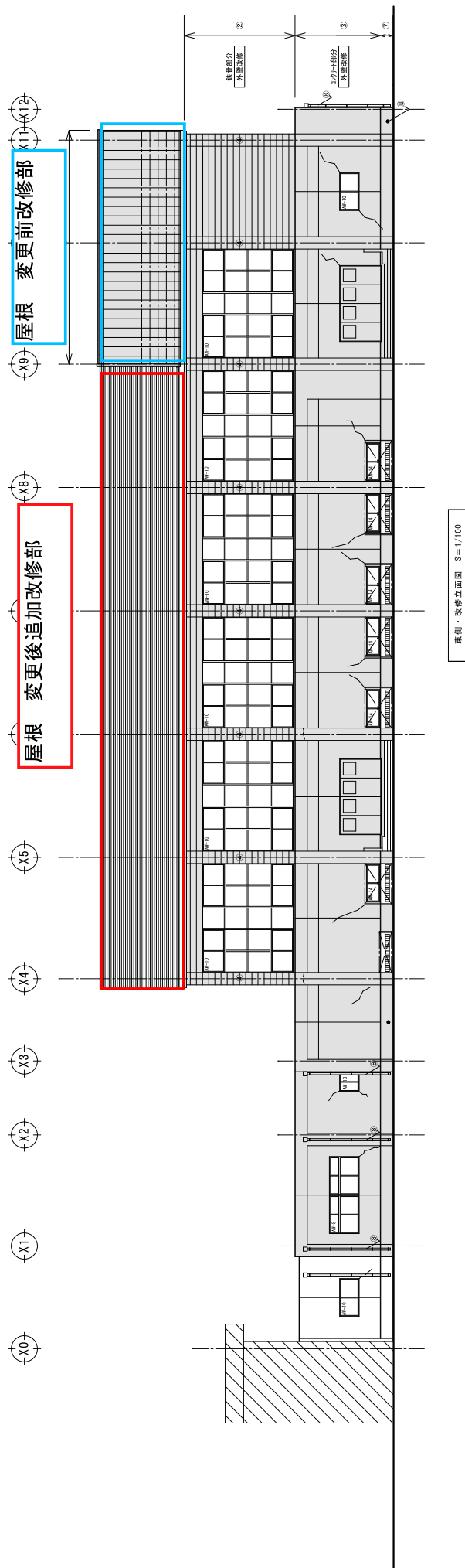
工事番号 教小第 4号
工事名 荒浜小学校体育館棟改修（建築本体）工事
工事場所 柏崎市 荒浜一丁目 地内
契約年月日 令和6（2024）年5月1日

この工事の契約を下記のとおり変更する。

記

- 1 請負代金の額を ￥35,429,900ー増額する。
うち取引に係る消費税及び地方消費税の額 ￥3,220,900ー
- 2 変更内容は、別添変更設計書のとおりとする。
- 3 工期
工事期間264日間を334日間とする。
完成期限は、令和7（2025）年1月19日を、
令和7（2025）年3月30日とする。
- 4 解体工事及び再資源化に要する費用等の変更 無
「有」には、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）第9条第1項に規定する対象建設工事に新たに該当することとなる場合を含む。

荒浜小学校体育館
漏水・改修状況図



東側：南側：改修建物仕様	
仕様：①	SIS5平下 0.6t・人工法施工。27kV/27kV 1.0、断水1.75t、環境基準を準拠とし、むき出しのワグ材使用。一部はSIS5平下のワグ材使用
外型：②	鉄骨倉庫：正面側一部、遮断防炎壁下付、むき出し型鋼出成形部（132張り）新設 全面：防炎型型鋼出成材付
外型：③	27kV1部分：補修、下地調整、全面、防水型樹脂塗材付
外型：④	鉄骨倉庫付：正面側一部、遮断防炎壁下付、むき出し型鋼出成形部（132張り）（76t・倉庫）新設 全面：防水型樹脂塗材付
仕様：⑤	7kV1部分：24kV1部付、5張り 新設
仕様：⑥	変換部付：既存SIS5平下 再利用、0.6-SIS2.5平下、0.6kV1化配管設置（412張り）
仕様：⑦	補修、下地調整、全面、樹脂塗材付、床下換気格子（33x33）新設
仕様：⑧	硬質ウレタン（厚10mm）付：新設、27kV1張りで取外し再取付 西面：折板用前照軒、SIS6（100張新設
換気口：⑨	天井：塩ビ製（防虫網）既存のまま
換気口：⑩	天井：塩ビ製（防虫網）新設
天井：⑪	床：既存のまま、補修、下地調整の上、樹脂塗材付