

柏崎市公共施設等総合管理計画の進捗状況について

1 R7 (2025) 年度 公共施設等総合管理計画改訂の概要

(1) 改訂の趣旨

柏崎市第六次総合計画の策定に合わせて一部を改訂します。

(2) 主な改訂内容 (別紙 改訂(案))

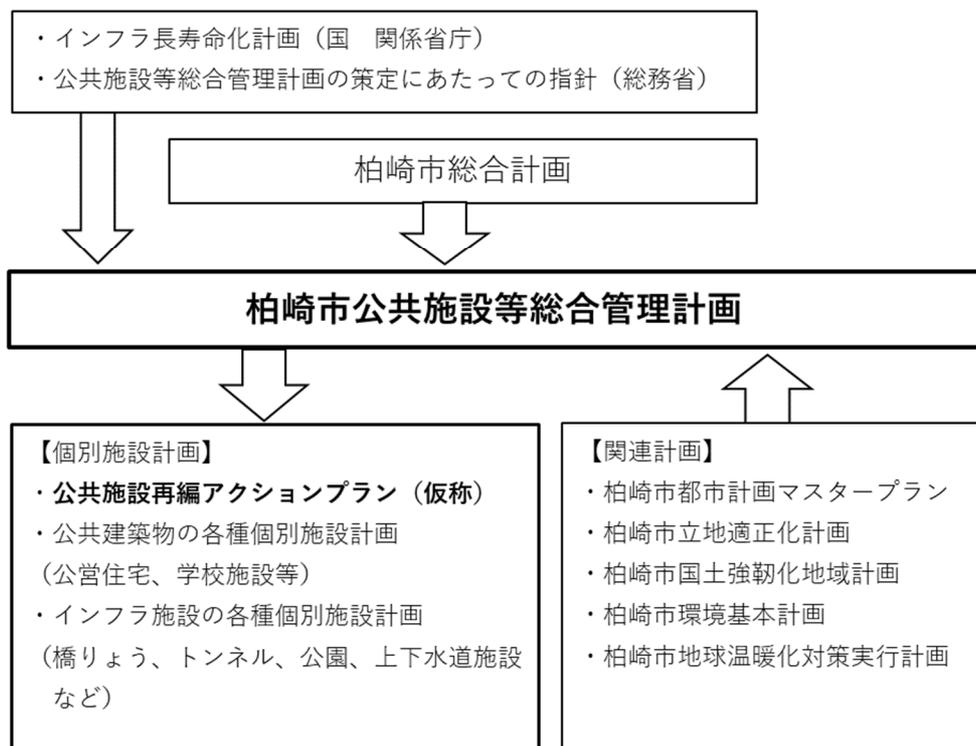
箇所	項目	改訂内容
P7	施設保有量の推移	最新の推移状況に更新 令和 4(2022)年度 456,692.81 m ² 令和 6(2024)年度 444,994.87 m ²
P10	有形固定資産減価償却率の推移	最新の推移状況に更新 令和 4(2022)年度 54.3% 令和 6(2024)年度 57.0%
P12～14	人口の現状と課題	第六次総合計画の人口ビジョンに更新
P15～17	財政の現状と課題	最新の状況に更新
P22	施設保有量の見込み	過年度実績の追加及び令和 7 (2025)年度の見込みの修正 削減目標に対する進捗率 令和 6(2024)年度実績 444,994.87 m ² : -6.15% 令和 7(2025)年度見込 439,756.22 m ² : -5.45%
P28	公共施設等の管理に関する実施方針	脱炭素化の推進方針を追加
P48～49	主な施設類型ごとの管理に関する基本的な方針	未利用施設について、公共施設等適正管理事業債を活用するため、令和 8 (2026) 年度予算、財政計画を踏まえ、対象施設を整理し修正
P50～51	フォローアップの実施方針	・「公共施設再編アクションプラン (仮称)」の策定を追加 ・個別施設計画の見直しを追加
参考資料 P1～9	公共施設一覧表	令和 6(2024)年度末時点に更新

2 R8 (2026) 年度 公共施設等総合管理計画改訂 及び 公共施設再編アクションプラン (仮称) 策定について

(1) 公共施設等総合管理計画及び公共施設再編アクションプラン (仮称) の位置づけ

公共施設等総合管理計画は、国の「インフラ長寿命化基本計画（平成 25 年 11 月 29 日インフラ老朽化対策の推進に関する関係省庁連絡会議決定）」や「公共施設等総合管理計画の策定にあたっての指針（平成 26 年 4 月 22 日総務省策定、令和 5 年 10 月 10 日改訂）」に基づき、公共施設等の総合的かつ計画的な管理を推進するための基本的な方針を定めるものです。

また、将来人口の見通しや財政状況等を踏まえ、施設保有量の削減を計画的に推進するため、公共建築物を対象とした具体的な取組の方向性や検討の枠組みを示す「公共施設再編アクションプラン (仮称)」を策定します。



(2) 公共施設等総合管理計画の改訂の概要 (R8 (2026) 年度)

- ・残りの計画期間は 30 年間 (令和 37 (2055) 年度まで)
- ・公共施設等の現状及び将来見通しの更新・整理
- ・削減目標の検討
- ・公共施設等の管理に関する基本方針の更新・整理
- ・施設類型ごとの管理に関する基本方針の更新・整理

(3) 公共施設再編アクションプラン（仮称）の概要

- ・公共建築物（車庫や倉庫などの小規模建築物は除く）を対象
- ・計画期間は、4年間程度とし、毎年度の進捗管理や見直しも想定
- ・施設評価による客観的な数値の推移などを基に、総合的に検討

年度	R8	R9	R10	R11	R12	R13	R14	R15	～	R37
	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033		2055
総合計画	第六次前期				第六次後期					
公共施設等総合管理計画	見直し				見直し					
公共施設再編アクションプラン	策定	第1期			第2期					
	※毎年、必要に応じて見直しを検討									

(4) 公共施設マネジメントの推進体制

- ・公共施設等マネジメント推進本部を開催し、横断的な検討及び調整を行う。
- ・個別の課題や再編検討に当たっては、必要に応じて分科会を設置し、関係部署から選定した職員により組織し、専門的かつ実務的な検討を行う。
- ・分科会で検討する取組案
 - (例) ・公共建築物の施設評価に係る調査（耐震化、劣化度の等の整理）
 - ・公共建築物のLED化の推進
 - ・中心市街地における公共施設再配置 など
- ・個別の再編協議の実施については、再編アクションプランで示した方向性に基づき、施設所管課と連携しながら協議を進める。

(5) 改訂等のスケジュール

年	月	改定業務
R8 (2026)	3	・調査検討業務委託の契約締結
	4	・調査検討業務着手 ・マネジメント推進本部、分科会の設置
	9	・調査検討業務及び分科会での取組の進捗報告 ・市議会に進捗報告
	12	・改訂（素案）及び再編アクションプラン（素案）の報告 ・分科会での取組の進捗報告 ・市議会に報告
R9 (2027)	1	・改訂（案）及び再編アクションプラン（案）のパブリックコメント
	3	・改訂（案）及び再編アクションプラン（案）の報告 ・市議会に報告