

柏崎市新庁舎建設特別委員会  
報告書

平成31年（2019年）3月

柏崎市新庁舎建設特別委員会報告書

1 本特別委員会設置の経緯

市議会では、平成27年（2015年）9月9日の議会運営委員会において「柏崎市新庁舎建設特別委員会」の設置を決定した。

当初、本特別委員会は、総務常任委員会と議会運営委員会との連合審査会とし、調査・審査は本特別委員会（連合審査会）で行い、討論・採決は総務常任委員会で行った。

その後、平成29年（2017年）8月10日に、新庁舎建設による市民福祉の向上と持続可能なまちづくりを実現するため、「新庁舎建設特別委員会設置についての決議」を可決したことにより、連合審査会としての特別委員会を終了し、新たに、議会運営委員会の委員及び、総務、文教厚生、産業建設、広報広聴の4常任委員会の正副委員長で構成する「柏崎市新庁舎建設特別委員会」の設置を決定した。

2 調査する7つの項目

本特別委員会は、柏崎市役所現庁舎及び新庁舎にかかわる次の7つの項目について、調査・研究を行った。

- (1) 現庁舎の現状と課題について
- (2) 新庁舎の規模と防災を含む機能、建設思想、市民サービスについて
- (3) 建設手法とその財源と課題
- (4) 議会機能について
- (5) 新庁舎建設と庁舎周辺の利活用について
- (6) 現庁舎跡地の利活用について
- (7) その他柏崎市新庁舎に付随する課題

3 当局へ提出した議会の提言・要望等

本特別委員会で、上記7つの項目について協議を行い、多様化する市民ニーズに対応した新庁舎の建設整備や、市民に開かれた議会を目指した議会機能の充実を図るため、当局に対して、以下の提言・要望等を行った。

- (1) 新庁舎建設整備に係る議会機能についての要望  
(平成27年（2015年）10月20日提出)
- (2) 柏崎市新庁舎の建設整備に係る提言書  
(平成27年（2015年）12月22日提出)
- (3) 新庁舎議会ゾーンに対する意見集約結果  
(平成28年（2016年）9月26日提出)
- (4) 新庁舎における議場の形状等について（回答）  
(平成28年（2016年）12月12日提出)
- (5) 新庁舎における議場の市長提案について（回答）  
(平成29年（2017年）3月30日提出)

#### 4 今後協議が必要となる課題

今後の課題については、以下のとおりである。

##### (1) 新庁舎周辺の利活用について

新庁舎周辺の駅前5街区については、現在新庁舎建設工事の仮設事務用地となっており、今後当該工事の進捗状況に合わせて利活用の検討を行う必要がある。

##### (2) 現庁舎跡地の利活用について

現庁舎跡地については、これまで、中央地区の町内会や、商店街の代表者によるワークショップを開催する等により、利活用の提案・取りまとめが行われてきたが、中心市街地の大型店舗閉店等の影響もあり、中心市街地全体の活性化も考慮しながら、利活用の検討を行う必要がある。

##### (3) 新庁舎議会ゾーンの設備機器の整備について

新庁舎議会ゾーンの設備機器については、議場や委員会室のシステム機器の整備等、今後専門性の高い機器の設置を行っていくこととなるが、地元企業に配慮し、可能な限り、地元企業が対応可能な設備機器の整備に努めていく必要がある。

#### 5 結び

これまで、市当局に対して、市民が安全で快適に利用でき、災害対応にすぐれた新庁舎を建設整備するための提言書を提出したほか、開かれた議会とするための議会ゾーンに対する意見集約等を行ってきた。今後も厳しい財政状況が想定されるが、新庁舎建設による市民福祉の向上と持続可能なまちづくりを実現するため、残された課題解決に向けて、継続して調査・研究されることを期待して、本特別委員会の報告とする。

#### 6 開催状況

##### (1) 新庁舎建設特別委員会（連合審査会）

（平成27年（2015年）9月9日～平成29年（2017年）8月10日）

開催日時	開催回数	内容
平成27年（2015年） 9月24日（木曜日）	第1回	・ 柏崎市新庁舎建設検討委員会検討内容等の 中間報告（当局からの報告） ほか
10月 9日（金曜日）	第2回	・ 議会機能について ほか
10月19日（月曜日）	第3回	・ 議会機能について ・ その他の調査項目について ほか
11月13日（金曜日）	第4回	・ 議会機能を除くその他の調査項目について ・ 市長への要望について ほか
12月 2日（水曜日）	第5回	・ 柏崎市新庁舎建設基本計画（案）について （当局からの説明） ・ 市長への要望について ほか
平成28年（2016年）	第6回	・ 柏崎市新庁舎建設基本計画について（当局

2月 4日 (木曜日)		からの説明) ほか
3月 25日 (金曜日)	第7回	・ 新年度における新庁舎建設計画に関する事業についての意見交換 ほか
9月 16日 (金曜日)	第8回	<ul style="list-style-type: none"> <li>■ 報告事項</li> <li>・ 柏崎市新庁舎整備事業に係る平成28年度の事業経過及び今後の予定について</li> <li>・ 柏崎市新庁舎建設基本設計等の進捗状況について</li> <li>・ 柏崎市新庁舎建設基本設計における議会機能のゾーニングについて</li> <li>■ 協議事項</li> <li>・ 報告を受けての今後の議会としての対応について ほか</li> </ul>
9月 26日 (月曜日)	第9回	・ 柏崎市新庁舎建設基本設計における議会機能のゾーニング案を受けての回答に関する協議 ほか
11月 15日 (火曜日)	第10回	・ 新庁舎における議会機能等について ほか
12月 9日 (金曜日)	第11回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 議場の形状について</li> <li>・ 新庁舎周辺等活性化方策検討基礎調査の中間報告を受けて ほか</li> </ul>
平成29年(2017年) 3月 23日 (木曜日)	第12回	・ 市長からの提案について ほか

(2) 新庁舎建設特別委員会

(平成29年(2017年)8月10日～ )

平成29年(2017年) 8月 10日 (木曜日)	第1回	・ 正副委員長の互選 ほか
8月 29日 (火曜日)	第2回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 議会図書室について</li> <li>・ 議場及び委員会室の設備機器について</li> <li>・ 「柏崎市役所新庁舎建設における電気工事の分割発注による市内直接受注を求める請願」の事後の対応について ほか</li> </ul>
9月 6日 (水曜日)	第3回	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 議会図書室について</li> <li>・ 議場及び委員会室の設備機器について ほか</li> </ul>
9月 12日 (火曜日)	第4回	・ 議会図書室について ほか
9月 20日 (水曜日)	第5回	・ 2階議会ゾーンのレイアウトについて

		ほか
9月25日(月曜日)	第6回	・ 2階議会ゾーンのレイアウトについて ほか
12月5日(火曜日)	第7回	・ 現庁舎跡地の利活用について ・ 本会議場と委員会室の設備等について ・ 新庁舎敷地土壌汚染調査結果について ほか
平成30年(2018年) 3月20日(火曜日)	第8回	・ 現庁舎跡地利活用ワークショップについて (都市政策課からの報告) ほか
12月5日(水曜日)	第9回	・ 庁舎建設の現状と今後の予定について ほか
平成31年(2019年) 2月19日(火曜日)	第10回	・ 本会議場と委員会室の設備等について ・ 現庁舎跡地の利活用について ・ 新庁舎周辺の利活用について ほか
3月4日(月曜日)	第11回	・ 最終報告書について ほか

以上