

# 農地法第4条許可申請書 記入例

(様式第1号)

## 農地法第4条第1項の規定による許可申請書

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定に基づき、

令和〇年〇月〇日

申請者(氏名) **御家 建太郎**

柏崎市農業委員長 様

署名又は記名押印

農業委員会受付

年 月 日

整理番号

記

### 1 申請者の氏名・住所等

氏 名	年 齢	住 所
御家 建太郎	40	柏崎市日石町1番2号

### 2 許可を受けようとする土地の所在、地目、面積等

土地の所在		地 番	地 目		面 積 (㎡)	耕作者の 氏 名	市街化区域、 市街化調整区域、 その他の区域の別
大字	字		登記簿	現況			
柏崎市							
日石町	塩込	456	畑	畑	200	御家 建太郎	その他の区域
計					200		

### 3 転用目的

自己住宅の建築

許可番号 柏農委指令 第 号

上記のとおり許可します。

令和 年 月 日

柏崎市農業委員長

印

- 1 条 件 別紙記載のとおり
- 2 注 意 事 項 別紙記載のとおり
- 3 教 示 事 項 別紙記載のとおり

### 4 転 用 計 画

① (転用しようとする事由の詳細)

現在住んでいる住宅が老朽化し、手狭になったため、申請地に新たに住宅を建てたい。※具体的な理由を記入してください。

該当文言を○で囲むこと。

一時転用  
永久転用

② 転用の時期及び転用の目的に係る事業又は施設の概要

農地等以外の土地を含む場合は、事業計画面積のすべてについて記載すること。

工事計画	許 可 日				土地利用 の 面 積
	名称	棟数	建築面積	所要面積	
土地造成				200㎡	田 ㎡
建築物	木造2階建住宅	1棟	130㎡		畑 200㎡
工作物					採 ㎡
					他 ㎡
計		1棟	130㎡	200㎡	計 200㎡

③ 事業の操業期間又は施設の利用期間

許 可 日 から  
永年間・年間

### 5 資金調達についての計画

資金所要額

総額

35,000,000 円

整地費

5,000,000 円

建設費

30,000,000 円

その他

自己資金

10,000,000 円

借入金

25,000,000 円

借入先

〇〇銀行

### 6 付近の土地、作物、家畜及び生活環境等への被害防除施設の概要

排水は公共下水道に排水し被害の無いようにする。

### 7 その他参考事項

添付書類

- (1) 法人にあつては、定款若しくは寄付行為の写し又は法人の登記事項証明書
- (2) 申請土地の登記事項証明書(全部事項証明書)
- (3) 申請土地に係る地番を表示する図面
- (4) 申請土地の位置及び付近の状況を表示する図面(縮尺は1/10,000ないし1/50,000程度)
- (5) 申請土地に建設しようとする建物又は施設の面積、位置及び施設物間の距離を表示する図面(縮尺は1/500ないし1/2,000程度)
- (6) 申請土地が土地改良区の区域内にある場合には、当該土地改良区の意見書
- (7) 資金調達についての証明書類

- (8) 所有権以外の権原に基づいて申請する場合には、所有者の同意があつたことを証する書面、申請土地に地上権、賃借権等に基づく耕作者がいる場合には、その同意があつたことを証する書面
- (9) 当該事業に関連して法令の定めるところにより許可、認可、届出等を要する場合においてこれを了しているときは、その旨を証する書面
- (10) 当該事業に関連する取水又は排水につき関係権利者の同意を得ている場合には、その旨を証する書面
- (11) その他参考となるべき書類

### 注意事項

- (3) 更正図(法務局で入手)
- (4) 位置図(1/10,000~1/50,000程度)及び案内図(住宅地図の写し等)
- (5) 利用計画図(転用計画地の地番、筆界、利用内容・配置等を示した図面)
- (7) 資金計画申出書及び資力を証明する書類(通帳の写し、預貯金の残高証明書、融資証明書の写し、融資申請書の写し等)
- (11) 「被害防除策等概要書」※これ以外は必要に応じて添付