



かしわざき Kashiwazaki 2024

柏崎

# 農業委員会だより

第48号

令和6年1月1日  
発行

■発行 柏崎市農業委員会 ■編集 農業委員会情報会議 ■柏崎市日石町2番1号 電話0257-21-2276



株式会社 大日



鈴木さん

岡村さん

深澤さん

撮影地：矢田

表紙の写真については、  
6ページで紹介しています！

新年明けまして  
おめでとうございます



柏崎市農業委員会  
会長  
石塚道宏

昨年の水不足・高温障害等による影響については、申すまでもありません。皆様方のご苦勞に対し、心を痛める思いであります。この異常が常態化となつていかなことを願っています。

しかしながら、農業は、柏崎地域における重要な産業です。また、農村・集落の維持においても必要不可欠なものであります。

農業委員会においても、将来を見据えた「地域計画」の策定に向け、「目標地図」の素案を作成する役割を担っております。

皆様方のご意見をお聴きしながら、関係機関との連携を図り、農業委員・農地利用最適化推進委員一丸となって努めます。

本年もどうぞよろしくお願いたします。

# 市長への意見書を 提出しました

令和5年10月25日に、農業委員会は、農業者の意見・要望を取りまとめた「柏崎市農業施策等に関する意見書」を櫻井市長へ提出しました。主な項目は次のとおりです。

## 1 農業経営改善の充実

- 担い手への農地の集積・集約化
- 担い手・後継者の育成
- 安定的な営農活動への支援

## 2 農業への理解の促進と農業の魅力の発信

- 市民へのさらなる周知
- 地産地消の推進
- 農業の魅力の発信

## 3 有害鳥獣対策の強化と里山整備への取組



市長と農業委員

### キャベツ・つれづれ

柏崎産野菜の魅力



農業委員

春日知代

「柏崎でも、いろんな野菜が採れるんですね。」

その日に収穫した野菜をスーパーに出荷していると、お客様からこんな声をかけてもらうことがあります。柏崎は米作りのイメージが強いせいか、園芸を頑張っている農家もたくさんいらっしゃいますが、あまり知られていないような気がします。

私は藤井の農業法人で働いており、主に園芸の仕事をしています。この仕事に携わって思うのは、柏崎で園芸生産をするのは難しいということ。柏崎の土は粘土質で、お米を作るには適していませんが、園芸向きではありません。堆肥を入れて土を柔らかくしたり、機械を使って水はけを良くしたりする必要があるので、経費も手間もかかります。

それなのに、なぜ柏崎で園芸をするのか？理由は様々あります

が、一番の理由は「お客様に美味しい野菜を食べていただきたい」からです。

昨年はキャベツのできが良く、たくさん出荷したところ、お客様から「美味しかったよ。また買おうね。」と励ましの言葉をいただきました。さらに、別の日には、出荷はいつなのか、電話で問い合わせがありました。私自身、そのキャベツは柔らかくて美味しいところがとても気に入っているのですが、お客様に共感してもらえないと、お客様に嬉しかったです。柔らかい反面、割れやすい品種でもあるため、流通には向かず、おそらく直売でしか買えません。キャベツの出荷が終わると「もうキャベツはないの？」と残念そうな顔をされました。申し訳なく思いつつ、次はもう少したくさん作ろうと意気込んでいます。

きっとキャベツだけではなく、地元の農家だからこそ届けられる、美味しい野菜がまだまだあるはずです。そんな野菜をお客様に数多くお届けして、笑顔になっていただけるよう、これからも柏崎で野菜を育て、その魅力を広めていきたいです。お米とともに、柏崎産の野菜をよろしくお願いします。

### 柏崎の食を味わう

## 秋の収穫祭

令和5年10月22日に市役所やアルフォーレ周辺で開かれた「秋の収穫祭」。

秋野菜や新米、果物、漬物、焼きいも、浜焼きなど、柏崎の特産品が数多く販売されました。グルメストリートには、鯛茶漬けやサバサンド、米粉フレープといった柏崎ならではの「うまいもん」が勢ぞろい。

さらに、農業用機械が見学できる「はたらくくるま展示」やタマネギの詰め放題、地産地消スタンプラリーなど、家族みんなで楽しめるイベントが用意され、訪れた約1万4千人が、秋の味覚と催しを楽しみました。



新鮮な地場産品を販売

# 農業委員会の活動報告

10月24日  
北信越ブロック女性農業  
委員研修会  
(上越市)

北信越5県から約100名が  
参集した研修会に、当委員会か  
ら6名が参加しました。

前半は、全国農業会議所の農  
地利用最適化担当部長 佐藤  
陽平氏による「農地利用の最適  
化ならびに情勢報告」の講演を  
聞きました。農業・農政を巡る  
動きや地域計画の策定、女性委  
員の登用の状況を詳しく教えて  
いただきました。

後半は、鳥取市農業委員の山本  
暁子氏を講師に迎え、「eMAFF  
農地ナビを活用しよう！」とい  
うテーマで講習がありました。



スマートフォンを  
使って、実際  
に農地ナビを  
操作しながら  
機能が活用方  
法を学びまし  
ました。

11月18日  
新潟県農業委員会大会  
(新潟市)

県内の農業委員・農地利用最  
適化推進委員が一同に会する本  
大会に、当委員会から28名の委  
員が参加しました。大会では、  
永年勤続委員等に対する表彰が  
あり、前委員を含む6名が表彰  
を受けました。また、「農地利用  
の最適化に向けた施策推進に関  
する要請決議」等の3議案が可



決されました。

その後、全国農業会議所の稲  
垣昭哉専務理事による「農業委  
員会をめぐる情勢と地域計画に  
ついて」の報告と、新潟食料農  
業大学の渡辺好明学長による「食  
料・農業・農村基本法の見直し  
―「地域計画」づくりで前進を―  
と題した講演がありました。

## 永年勤続農業委員等に表彰状

農業委員及び農地利用最適化推進委員として、長年にわたり  
地域農業の発展に尽力された功績が認められたものです。

### 【委員勤務15年以上】

石黒 芳和 委員

### 【委員継続3期】

中村 茂幸 委員  
藤井 守 前委員

小川 勝史 前委員  
新澤 公明 前委員  
阿部 隆一 前委員



今年度からタブレットを  
導入。アプリで農地の位置や  
面積を確認したり、現地の  
写真を撮影して農地情報と  
して登録したりしています。



を目的としています。  
・ 農地への不法投棄の早期発見  
・ 違反転用の早期発見  
・ 遊休農地の実態調査  
・ 遊休農地の早期発見  
調査の結果、遊休農地または  
遊休化の恐れ  
がある農地と  
判断した場合  
は、所有者の  
方に農地の利  
用意向調査を  
行います。

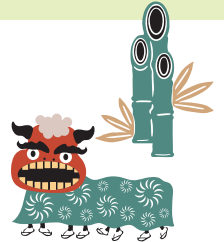
10月～11月  
農地パトロール

地区別に12班に分かれて、農  
地パトロールを実施しました。  
農地法によって毎年農地の利用  
状況を調査するもので、

# 利用権を設定し、安心して農地を貸し借りしましょう

～柏崎市の農地の利用権設定は年2回（4月、12月開始）～

利用権の設定は、農地の貸し借りを行う制度です。  
農地法の許可は不要で、期間終了後、離作料の支払いなしで農地が返還されます。  
また、利用権の再設定により更新することができます。



- 設定できる期間・・・3年・6年・10年
- 申出書の提出期限 4月20日設定開始・・・令和6年2月9日（金）  
12月20日設定開始・・・令和6年10月10日（木）
- 申出書の提出先 各地区の農業委員・農地利用最適化推進委員  
または農業委員会事務局（柏崎市役所3階）

※利用権設定期間満了を迎える方には、各地区の農業委員・農地利用最適化推進委員または農業委員会事務局を通じて、更新用の申出書をお届けします。

※新規に設定する場合の申出書は、農業委員会事務局にあります。

## 利用権設定 よくある質問

Q 私の地区の小作料はいくらですか？

A 平成22年から標準小作料制度が廃止され、現在「小作料」として農業委員会で示しているものではありません。それに代わるものとして、「賃借料情報」を提供しています。（5ページ）

Q お金ではなく米で賃借料を納めていますが、申出書にはどのように記入すればいいですか？

A 申出書には、米を金額に換算して記入してください。

Q 今の農地の貸し借りを契約の途中で解約したいのですが、どうすればいいですか？

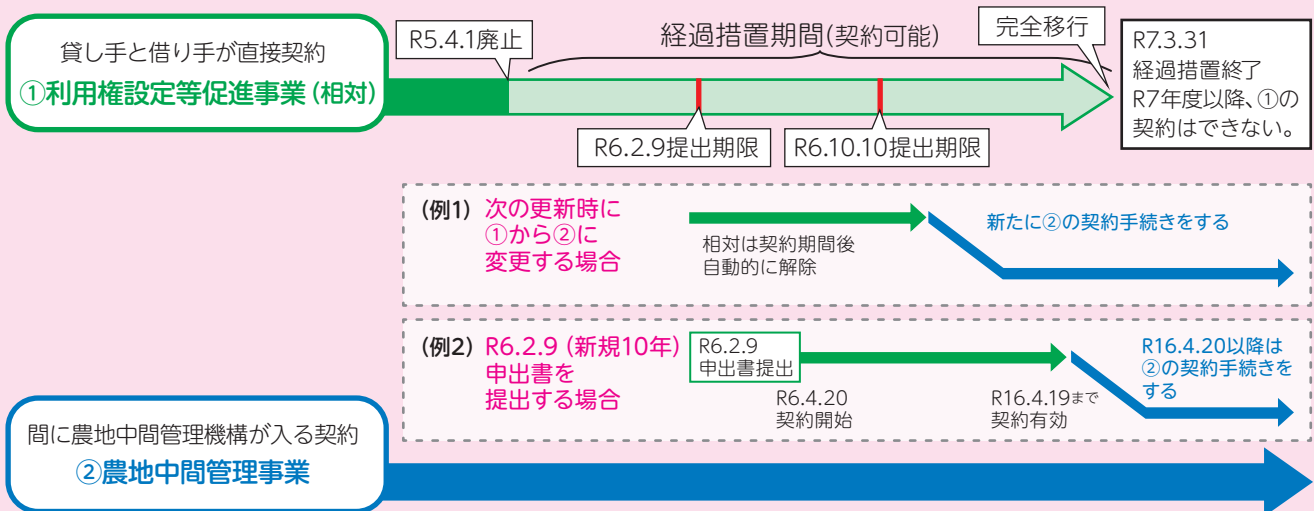
A 双方の合意のもとで解約が可能です。農業委員会に合意解約の通知をしていただく必要があります。

Q 契約期間の途中で貸し手が亡くなった場合、契約はどうなりますか？

A 相続人に引き継がれますので、死亡によって契約が終了するわけではありません。

## 農地の貸し借りの手続きが変わります！

法改正により、令和5年4月1日に**相対による利用権設定（①）**は廃止されました。ただし、令和6年度は、経過措置として新規及び更新の契約が可能です。貸借期間が令和7年3月31日を超えても、契約は有効です。（①、②以外に、農地法第3条許可申請による手続き方法があります。）



※詳しくは、農業委員会事務局（電話21-2276、FAX 22-5904）にお問い合わせください。

# 柏崎市賃借料情報

令和6年1月1日  
柏崎市農業委員会事務局

- 令和5年1月から12月までに締結(公告)された農地の賃借料情報を提供します。
- これは、農地の賃借料を話し合うときの目安となるように地域の実勢を最も多い締結額、最低額、最高額で表したもので、賃借料を決めたものではありません。
- 賃借料に、水利組合の水利費や土地改良区の賦課金等に相当する費用が含まれている場合があります。
- 賃借料を決める際は、農地の実情に応じ、貸し手と借り手の両者でよく協議したうえで決定してください。

## 1 田(水稲) 10アール当たり (100円未満四捨五入)

締結(公告)された地域名	最も多い締結額(円)	最低額(円)	最高額(円)	データ総数(筆)	備考
旧 柏 崎 田 尻 北 鯖 石 西 中 通	10,000	3,000	16,000	483	
中 鯖 中高 通 上 石 田 条	10,000	2,800	13,700	388	
米 山 高 浜	6,500	1,500	6,500	12	
黒 米 姫 上 鯖 山 南 鯖 石 北 条	12,000	2,300	12,000	544	
高 柳 町	5,000	2,000	7,000	61	
西 山 町	8,000	3,000	10,000	97	

## 2 畑(普通畑) 10アール当たり (100円未満四捨五入)

締結(公告)された地域名	最も多い締結額(円)	最低額(円)	最高額(円)	データ総数(筆)	備考
柏崎市全域	10,000	3,000	10,000	14	

## 免税軽油に係る耕作証明書

は 1月31日(水)まで

柏崎市役所3階の農業委員会事務局窓口

または高柳町事務所・西山町事務所が発行いたします。



本人確認資料(免許証・保険証等)をお持ちください。

代理人が窓口に来られる場合は、委任状と代理人の印鑑および本人確認資料をお持ちください。

(証明対象者と同一世帯の方は、委任状は不要です。)

1通300円の発行手数料がかかります。

## 得意分野を生かして活躍

矢田地区の「株式会社大田」は、一昨年に農事組合法人 矢田宮農組合から株式会社組織変更しました。米や枝豆、マコモタケなど、約30品目の農作物を販売しています。表紙のアスパラガスは、春から秋が収穫の時期。成長が速く、一日に10〜20cmも伸びるそうです。収穫しやすく包装し、出荷することで、採れたての新鮮野菜をお客様に届けています。

また、同社では女性が多く活躍しています。働き始めたきっかけは、「自然に触れる仕事があった」「野菜に詳しくなりたいと思って」「生活に合わせた働き方ができるから」と様々ですが、皆さんそろって「今の仕事は楽しい」「日々やることで違って面白い」と笑顔で話してくれました。昨年就職した鈴木さんは、自動車整備士の経験があり、農機具の不具合を直すなど得意分野を生かして働いています。「秋に大型特殊免許を取得したので、来春からは、トラクター、コンバインに挑戦したい」と意欲を語ってくれました。



## 農地転用には許可が必要です!

農地を農地以外のものにする（農地転用）には、農地法に基づく許可が必要です。違反転用者には、3年以下の懲役または300万円（法人は1億円）以下の罰金が科せられる可能性があります。詳しくは農業委員会へご相談ください。



住宅を建てたい



駐車場として利用したい



資材置場にしたい

相続登記されていない農地が社会問題化しています。相続の際は、農業委員会への届け出をお忘れなく!



3か月間、無料で試読できます

## 全国農業新聞

発行所：全国農業会議所

- 毎週金曜日発行
- 月額700円（送料、消費税込み）
- 申込みは、農業委員会事務局へ

国民年金に上乘せる公的な年金制度

## 農業者年金で 老後の生活を 安心サポート



- 1 農業者なら広く加入できる
- 2 積立方式で少子高齢化時代に強い
- 3 保険料は2万円から自由に選択できる
- 4 終身年金で80歳までの死亡一時金あり
- 5 保険料は全額社会保険料控除
- 6 保険料の国庫補助制度（一定要件あり）

## 農業委員会だより

を市のホームページに掲載しています。農業委員会のホームページは、農地に関するさまざまな情報を掲載しています。



柏崎市農業委員会

検索

## 編集後記

昨秋、小春日和に誘われて旗持山へ登ってきました。もともとよく整備された登山道だと思いましたが、ルートのにたる所や山頂までも猪に掘り返されて穴だらけ。鍬で耕したのかと思うほどの大荒れ状態でした。低山で山頂近くでも下の田畑が手に取るようによく望める里山がこの状態では、麓での耕作は並大抵でないと感じました。

今の農業を取り巻く環境は、動物による被害のほか、大雨や夏の高温、渇水といった気候変動や、担い手不足で行き届かなくなった農地の管理など、種々な課題が山積しています。

初めて農業委員となり非力ですが、皆様のお悩みに少しでもお力添えできればと思っています。今年が穏やかで良い年でありますよう。

（駒野 博実）



情報会議代表  
情報委員

水野 美保	石塚 道宏	高橋 啓子	山波 剛	駒野 博実	月橋明日香
-------	-------	-------	------	-------	-------