令和7（2025）年5月30日開催

令和7（2025）年度

柏崎市農業委員会 第25期 第24回総会議事録

柏崎市農業委員会

柏崎市農業委員会 第25期 第24回総会 議事録

- 1 日 時 令和7(2025)年5月30日(金)
- 2 場 所 市役所1階 多目的室
- 3 議 案 議第1号 農地法第3条許可申請について
議第2号 農地法第5条事業計画変更承認申請について
議第3号 農地法第5条許可申請について
議第4号 令和6年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務
の実施状況の公表について
- 4 出席委員及び欠席委員並びに事務局職員 別紙のとおり

開会 午前10時

伊比事務局長

皆様お疲れ様でございます。定刻になりましたので、これより第24回総会を開催いたします。

この総会は柏崎市農業委員会会議規則第2条第1項及び同条第2項の規定により、農業委員会会長が招集したものであります。

同規則第4条により、会長が議長となります。それでは会長、よろしく申し上げます。

石塚議長

それでは、総会を開催するに当たり、事務局に本日の出席委員数を報告させます。

伊比事務局長

委員数は19人です。欠席報告2人。現在の出席委員数は17人で、過半数であることを報告いたします。また、農地利用最適化推進委員の出席委員数は24人です。

石塚議長

ただ今の事務局の報告のとおり、出席委員数は過半数でありますので、柏崎市農業委員会会議規則第6条の規定により、総会が成立していることを宣言します。

次に、議事録署名委員についてお話しします。柏崎市農業委員会会議規則第14条第2項の規定により、2人の議事録署名委員を議長が指名することに御異議ございませんか。

－ 異議なしの声あり －

石塚議長

それでは、5番 佐藤 敏委員、14番 金子 武彦委員の2人を議事録署名委員に指名します。

石塚議長

ただ今より、議事に入ります。

「議第1号 農地法第3条許可申請について」、事務局の説明を求めます。

吉田主事

はい、事務局でございます。

議案書1ページを御覧ください。議第1号 農地法第3条許可の申請番号1から5について、御説明いたします。

土地の所在地、地目、面積、譲渡人、譲受人、契約の種類、申請事由、10aあたりの価格、の順に読み上げ、説明いたします。

申請番号1 茨目、外9筆、田、4,642㎡。自作地の売買。経営規模拡大。

申請番号2 西山町黒部、外12筆、田及び畑、1,703㎡。自作地の贈与。経営規模拡大。

申請番号3 安田、田、472㎡。自作地の売買。経営規模拡大。

申請番号4 安田、畑、56㎡。自作地の売買。経営規模拡大。

申請番号5 高柳町門出、田、423㎡。自作地の売買。経営規模拡大。

審査結果の1ページを御覧ください。案件である申請番号1から5について、地区担当の委員、事務局の大橋係長、吉田が現地調査を行いました。審査の結果、農地法第3条第2項各号に規定する「不許可例示条項」第1号から第6号までに該当しないため、許可要件のすべてを満たしています。

以上、御審議のほどよろしく願いいたします。

石塚議長

ただ今の事務局からの提案説明を踏まえて質疑に入ります。御意見・御質問はございませんか。

— 意見・質問なし —

石塚議長

なければ質疑を終了いたします。議第1号の申請案件を許可処分と決定することに御異議ございませんか。

— 異議なしの声あり —

石塚議長

議第1号の申請案件を許可処分と決定いたします。

石塚議長

次に、「議第 2 号 農地法第 5 条事業計画変更承認申請について」、事務局の説明を求めます。

大橋係長

事務局でございます。それでは、議案書 2 ページを御覧ください。議第 2 号 農地法第 5 条事業計画変更承認申請について、御説明いたします。

申請番号 1 土地の所在地 吉井、外 2 筆、地目 田、面積 2,284 m²。申請事由 石油・天然ガス採取施設拡張用地。農地区分 農業振興地域における農用地区域でございます。

本件につきましては、〇〇の拡張用地として既に一時転用許可を受けておりますが、事業が継続中であることから、一時転用期間の終期を、令和 7(2025)年 6 月 30 日から令和 10(2028)年 6 月 30 日に延長するものです。

なお、審査結果につきましては、事業計画変更承認申請書類審査結果一覧表の 3 ページ下段のとおり、特に問題はございませんでした。

以上、御審議のほどよろしくお願いいたします。

石塚議長

ただ今の事務局からの提案説明を踏まえて質疑に入ります。御意見・御質問はございませんか。

－ 意見・質問なし －

石塚議長

なければ質疑を終了いたします。議第 2 号の申請案件を承認処分と決定することに御異議ございませんか。

－ 異議なしの声あり －

石塚議長

議第 2 号の申請案件を承認処分と決定いたします。

石塚議長

次に、「議第 3 号 農地法第 5 条許可申請について」、事務局の説明を求めます。

大橋係長

はい、事務局でございます。それでは、議案書 3 ページを御覧ください。議第 3 号 農地法第 5 条許可申請について、御説明いたします。

申請番号 1 土地の所在地 桜木町、地目 畑、面積 188 m²。申請事由 一般個人住宅。

農地区分 第3種でございます。

なお、審査結果につきましては、許可申請書類審査結果一覧表の4ページのとおり、特に問題はございませんでした。

以上、御審議のほどよろしくお願いいたします。

石塚議長

ただ今の事務局からの提案説明を踏まえて質疑に入ります。御意見・御質問はございませんか。

－ 意見・質問なし －

石塚議長

なければ質疑を終了いたします。議第3号の申請案件を許可処分と決定することに御異議ございませんか。

－ 異議なしの声あり －

石塚議長

議第3号の申請案件を許可処分と決定いたします。

石塚議長

続いて、「議第4号 令和6(2024)年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について」、事務局の説明を求めます。

伊比事務局長

議第4号「令和6(2024)年度農業委員会の農地利用の最適化の推進の状況その他事務の実施状況の公表について」御説明いたします。議案書の5ページをお開きください。

恐れ入りますが、資料の訂正をお願いしたいと思います。4ページでございます。日付が間違っておりました。提出年月日が5月31日となっておりますが、こちら5月30日に訂正をお願いいたします。

それでは議第4号について、御説明をさせていただきます。

こちらは、昨年度設定いたしました令和6(2024)年度における最適化活動の目標設定等の実施状況に関して公表するものであります。

令和4(2022)年度から、農林水産省経営局長通知に基づき取組が求められてきたものであります。内容につきましては、それぞれの目標に対する実績を記載しております。

議案書の6ページに「1 最適化活動の成果目標」として、(1)農地の集積、(2)遊休農地の発生防止・解消について記載しております。右側を御覧ください。7ページには、中段に(3)新規の参入の促進について記載しております。めくっていただき、8ページの中段からは「2 最適化活動の活動目標」として、(1)推進委員等が最適化活動を行う日数目

標、(2) 活動強化月間の設定について記載しております。右側 9 ページには (3) 新規参入相談会への参加の実績を掲載しております。

以上の項目に関する実績を踏まえ、国の通知に基づき当てはめた目標の達成状況は、農地の集積は、目標の集積率に達しませんでした。他の項目はおおむね目標に対して期待どおりの結果が得られたと考えております。

9 ページの一番下の表に「推進委員等の点検・評価結果」を掲載しております。これは、委員から提出された活動記録簿から導き出したものであり、その内容や詳細は、本日、令和 6(2024)年度推進委員等の最適化活動の点検・評価として、皆様へ配付しております。この実施状況は、国の通知により本日の総会の議決をいただきましたら市民へホームページ等で公表させていただく予定でございます。

なお、この公表に当たり、新潟県及び新潟県農業会議から内容について指摘や指導が入る場合があります。万が一、訂正の必要が生じた場合は、その内容にもよりますが、簡易な内容を除き、会長又は職務代理者に相談して訂正させていただきたいということに合わせて御了承いただきたいと思います。

説明は以上です。御審議のほどよろしくお願いいたします。

石塚議長

ただ今の事務局からの提案説明を踏まえて質疑に入ります。御意見・御質問はございませんか。

－ 意見・質問なし －

石塚議長

なければ質疑を終了いたします。議第 4 号の申請案件を許可処分と決定することに御異議ございませんか。

－ 異議なしの声あり －

石塚議長

議第 4 号の申請案件を許可処分と決定いたします。

石塚議長

本日の議案については以上となります。

では続きまして、事務局より事務連絡をお願いします。

吉田主事、和田主任、伊比事務局長

(その他連絡事項)

石塚議長

会議の関係者の皆様、連絡・報告等ございませんか。

No,3 安野 検一農業委員
(その他連絡事項)

石塚議長

それでは以上で、本日の日程は終了しました。

閉会 午前11時

柏崎市農業委員会会議規則第14条第2項の規定により議長及び署名委員は、署名する。

柏崎市農業委員会

議 長 石塚 道宏

署名委員 佐藤 敏

署名委員 金子 武彦

出席状況（総会議席表）

（令和7年5月30日現在）

農業委員					
議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
1	春日知代	欠	11	月橋明日香	出
2	小柳直樹	出	12	前澤敏彦	出
3	安野檢一	出	13	水野美保	出
4	関矢光孝	出	14	金子武彦	出
5	佐藤敏	出	15	阿部淳一	出
6	内山正和	出	16	灰野善栄	出
7	石塚道宏	出	17	巻口夏美	出
8	高橋啓子	出	18	笹川宏	出
9	山波剛	欠	19	平野松夫	出
10	駒野博実	出			
出席委員 17 人 欠席委員 2 人 計 19 人					

農地利用最適化推進委員					
議席	氏名	出欠	議席	氏名	出欠
1	竹内美博	出	15	上杉英之	出
2	田中正和	出	16	望月鉄心	欠
3	中澤直寛	出	17	武井義明	出
4	中村耕一郎	出	18	飯塚透	出
5	小林勇	出	19	高橋公人	出
6	濁川武良	出	20	星野邦夫	出
7	渡辺秀和	出	21	長井昭	出
8	池田直友	出	22	山田信雄	出
9	堀正則	出	23	澁江嘉輝	出
10	末崎正男	出	24	大橋昭作	出
11	阿部茂晴	出	25	中村茂幸	出
12	萩野勝茂	遅参	26	月岡学	欠
13	石黒芳和	出	27	徳永逸雄	出
14	長谷川久雄	出			
出席委員 25 人 欠席委員 2 人 計 27 人					

農業委員会事務局職員

事務局長 伊比 孝、係長 大橋 大、主任 和田 一美、主事 吉田 文香