

物件概要書				
物件番号	1	上田尻 公売地		
所在地	住居表示	新潟県柏崎市大字上田尻3960番地46		
	地番	新潟県柏崎市大字上田尻字御山3960番46		
交通	最寄り駅	信越線 茨目駅		
土地	公簿	338.69 m ²	102.45 坪	
	実測	m ²	坪	
	権利	所有権		
	登記地目	宅地		
	現況	宅地		
	形状	長方形		
建物	面積	m ²	築年	
	構造		家屋番号	
	間取		間取詳細	
最低売却価格	総額	3,633,000 円	公簿単価	(1m ²) 10,727 円/m ² (1坪) 35,460 円/坪
	用途地域	指定無し		
公法上の制限	建ぺい率	70%		
	容積率	200%		
	防火指定	無		
	高度地区	無		
	日影規制	無		
	その他			
道路	東側	市道 9-132号線(6.4m)		
設備	ガス	引込み無	水道	引込み無
	下水道	引込み無	その他	
引渡	現況渡し			
その他	学区	田尻小学校、東中学校		
		旧御山荘跡地		
備考	添付書類：			
	注	意：下水マスの取付引込工事が必要です。(買受人の負担。) (概算工事費を最低売却価格から控除済みです。)		

案内図

明細図