

# 柏崎市土地開発公社清算事務報告書

## 清算事務報告 財 務 諸 表

柏崎市土地開発公社



## 目 次

清算事務報告	…………… P 1 ~ 2
財務諸表	
1 財産目録	…………… P 3
2 貸借対照表	…………… P 4
3 損益計算書	…………… P 5
4 キャッシュフロー計算書	…………… P 6
5 注記事項	…………… P 7

# 清算事務報告

## 1 柏崎市土地開発公社の解散

柏崎市土地開発公社の解散について、令和5（2023）年5月23日開催の理事会における理事の同意、同年6月20日の柏崎市議会における議決を経て新潟県知事の認可を受けた。これにより、柏崎市土地開発公社は令和5（2023）年7月3日に解散し、清算に係る事務を開始した。

## 2 現務の終了

解散時点で未了となっていた業務は、清算期間中に全て終了した。

## 3 債権の取立て及び債務の弁済

解散時点で債権はなかった。

債務については、公有地の拡大の推進に関する法律（以下「法」という。）第22条の8第1項に基づき、令和5（2023）年7月20日、24日及び26日の3回にわたり解散及び債権の申出をすべき旨の催告を官報により公告した結果、法に規定する期限までに債権を有する者の申し出はなかった。また、法同条第3項に基づき、知れている債権者に対し格別にその申出の催告を行い、その債務を弁済した。

## 4 財産の状況

解散以降の財産の状況は、以下のとおりである。

		単位（円）
解散時点の財産の状況	現金預金	50,098,164
	土地	19,291,000
	長期性預金	5,600,000
	合計	<u>74,989,164</u>
解散後の現金収入		9,692
解散後の現金支出		▲13,369,877
解散後の差引現金収支		<u>▲13,360,185</u>
残余財産	現金預金	42,337,979
	土地	19,291,000
	合計	<u>61,628,979</u>

## 5 残余財産の帰属

残余財産である現金預金42,337,979円及び土地19,291,000円は、法第22条第2項及び柏崎市土地開発公社定款第26条第2項に基づき、柏崎市へ帰属する。

## 6 清算事務の経過

清算事務の経過は以下のとおりである。

令和5（2023）年7月3日	柏崎市土地開発公社解散、清算人就任
7月18日	解散及び清算人就任の登記
7月20日	債権申出の公告（第1回）
7月24日	債権申出の公告（第2回）
7月26日	債権申出の公告（第3回）
7月27日	令和5（2023）年度決算審査
8月9日	第1回清算人会、令和5（2023）年度決算の承認
10月30日	清算事務報告書審査
11月1日	残余財産のうち土地を柏崎市に帰属
11月9日	残余財産のうち現金預金を柏崎市に帰属
11月10日	第2回清算人会、清算事務報告書の承認、清算終了

# 財 務 諸 表

## 1 柏崎市土地開発公社財産目録

(令和5(2023)年10月30日)

### 資 産 の 部

1	流動資産		円	円
(1)	現金及び預金	普通預金	42,372,568	
(2)	完成土地等		19,291,000	
		資産の部合計		61,663,568

### 負 債 の 部

1	流動負債			
(1)	預り金		8,794	
		負債の部合計		8,794

### 資 本 の 部

1	資本金			
(1)	基本財産		5,600,000	
		資本の部合計		5,600,000

## 2 柏崎市土地開発公社貸借対照表

(令和5(2023)年10月30日)

		資 産 の 部		
		円	円	円
1	流動資産			
	(1) 現金及び預金		42,372,568	
	(2) 完成土地等		19,291,000	
	資産合計		<u>61,663,568</u>	<u>61,663,568</u>
負 債 の 部				
1	流動負債			
	(1) 預り金		8,794	
	負債合計		<u>8,794</u>	<u>8,794</u>
資 本 の 部				
1	資本金			
	(1) 基本財産		5,600,000	5,600,000
2	準備金			
	(1) 前期繰越準備金		57,346,160	
	(2) 当期純損失		1,291,386	
	準備金合計		<u>58,637,546</u>	<u>58,637,546</u>
	資本合計		<u>64,237,546</u>	<u>64,237,546</u>
	負債・資本合計			<u>61,663,568</u>

### 3 柏崎市土地開発公社損益計算書

(令和5(2023)年7月4日から令和5(2023)年10月30日まで)

	円	円
1 事業収益		
(1) 附帯等事業収益 (土地賃貸事業)	14,000	14,000
事業総利益		14,000
2 販売費及び一般管理費		1,739,844
事業損失		1,725,844
3 事業外収益		
(1) 受取利息	197	
(2) 雑収益	60	257
経常損失		1,725,587
4 特別利益		
(1) 前期損益修正益	434,201	434,201
当期純損失		1,291,386



#### 4 柏崎市土地開発公社キャッシュフロー計算書

(令和5(2023)年7月4日から令和5(2023)年10月30日まで)

(単位：円)

I 事業活動によるキャッシュフロー		
公有地取得事業収入		0
土地造成事業収入		0
その他の事業収入		0
補助金等収入		0
その他の業務収入		8,854
公有地取得事業支出		0
土地造成事業支出		0
取得に係る支出	0	
管理に係る支出	0	
その他の事業支出		0
人件費支出		▲ 11,478,470
その他の業務支出		▲ 1,856,177
小計		▲ 13,325,793
利息の受取額		197
利息の支払額		0
事業活動によるキャッシュフロー		▲ 13,325,596
II 投資活動によるキャッシュフロー		
定期預金の預入による支出		0
定期預金の払戻による収入		5,600,000
有形固定資産の取得による支出		0
有形固定資産の売却による収入		0
投資活動によるキャッシュフロー		5,600,000
III 財務活動によるキャッシュフロー		
短期借入れによる収入		0
短期借入金の返済による支出		0
長期借入れによる収入		0
長期借入金の返済による支出		0
公社債の発行による収入		0
公社債の償還による支出		0
金銭出資の受入れによる収入		0
財務活動によるキャッシュフロー		0
IV 現金及び現金同等物増加額		▲ 7,725,596
V 現金及び現金同等物期首残高		50,098,164
VI 現金及び現金同等物期末残高		42,372,568

## 5 注記事項

(重要な会計方針)

たな卸資産の評価基準及び評価方法

完成土地等については個別法の低価法（切り放し方式）によっている。

(キャッシュフロー計算書に関する注記)

資金の範囲

現金及び現金同等物の期末残高と貸借対照表に掲記されている現金及び預金について、計上すべき資金の範囲は一致している。

(追加情報の注記)

令和5（2023）年10月31日以降の現金収支

令和5（2023）年10月31日から清算終了までの現金収支は、以下のとおりである。

単位：円

項目	金額
電柱土地貸付料の還付	▲8,750
取引口座解約に伴う預金利息の受領	75
監事報酬及び費用弁償の支払い（源泉所得税の預り金除く）	▲16,606
源泉所得税預り金の支払い	▲9,308
収支合計	▲34,589